

**JALUR REGULER : PROFESIONAL
PERANCANGAN ULANG KAWASAN WATER BYUR PONJONG,
KABUPATEN GUNUNGKIDUL DENGAN
PENDEKATAN KONSEP EKOWISATA**

SKRIPSI



disusun oleh

Dera Milyarta

22.84.0370

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
2026**

**JALUR REGULER : PROFESIONAL
PERANCANGAN ULANG KAWASAN WATER BYUR PONJONG,
KABUPATEN GUNUNGKIDUL DENGAN
PENDEKATAN KONSEP EKOWISATA**

SKRIPSI

untuk memenuhi sebagian persyaratan
mencapai gelar Sarjana
pada Program Studi Arsitektur



disusun oleh

Dera Milyarta

22.84.0370

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
2026**

PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PERANCANGAN ULANG KAWASAN WATER BYUR PONJONG,
KABUPATEN GUNUNGKIDUL DENGAN
PENDEKATAN KONSEP EKOWISATA**

yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Dera Milyarta

22.84.0370

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi
pada tanggal 03 Februari 2026

Dosen Pembimbing,

Septi Kurniawati Nurhadi, S.T, M.T.
NIK. 190302310

PENGESAHAN

SKRIPSI

PERANCANGAN ULANG KAWASAN WATER BYUR PONJONG, KABUPATEN GUNUNGKIDUL DENGAN PENDEKATAN KONSEP EKOWISATA

yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Dera Milyarta

22.84.0370

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
pada tanggal 27 Januari 2026

Susunan Dewan Penguji

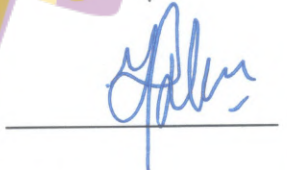
Nama Penguji

Nurizka Fidali, S.T., M.Sc.
NIK. 190302324

RR. Sophia Ratna Haryati, S.T., M.Sc.
NIK. 190302292

Septi Kurniawati Nurhadi, S.T, M.T.
NIK. 190302310

Tanda Tangan



Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur

Tanggal 03 Februari 2026

DEKAN FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI



Sudarmawan, ST., M.T.
NIK. 190302035

PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan dibawah ini :

Nama : Dera Milyarta

NIM : 22.84.0370

Dengan ini saya menyatakan bahwa hasil karya Proyek Akhir Arsitektur yang berjudul: PERANCANGAN ULANG KAWASAN WATER BYUR PONJONG, KABUPATEN GUNUNGKIDUL DENGAN PENDEKATAN KONSEP EKOWISATA merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusi pendidikan tinggi manapun dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain.

Apabila kelak di kemudian hari terdapat bukti yang memberatkan, bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruh hasil karya saya ini maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Program Studi Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta dengan membatalkan gelar dan ijazah yang telah saya peroleh dan akan saya kembalikan kepada Universitas Amikom Yogyakarta.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dengan segenap kesadaran dan jika pernyataan ini tidak sesuai dengan kenyataan, maka saya bersedia menerima segala konsekuensinya.

Yogyakarta, 03 Februari 2026

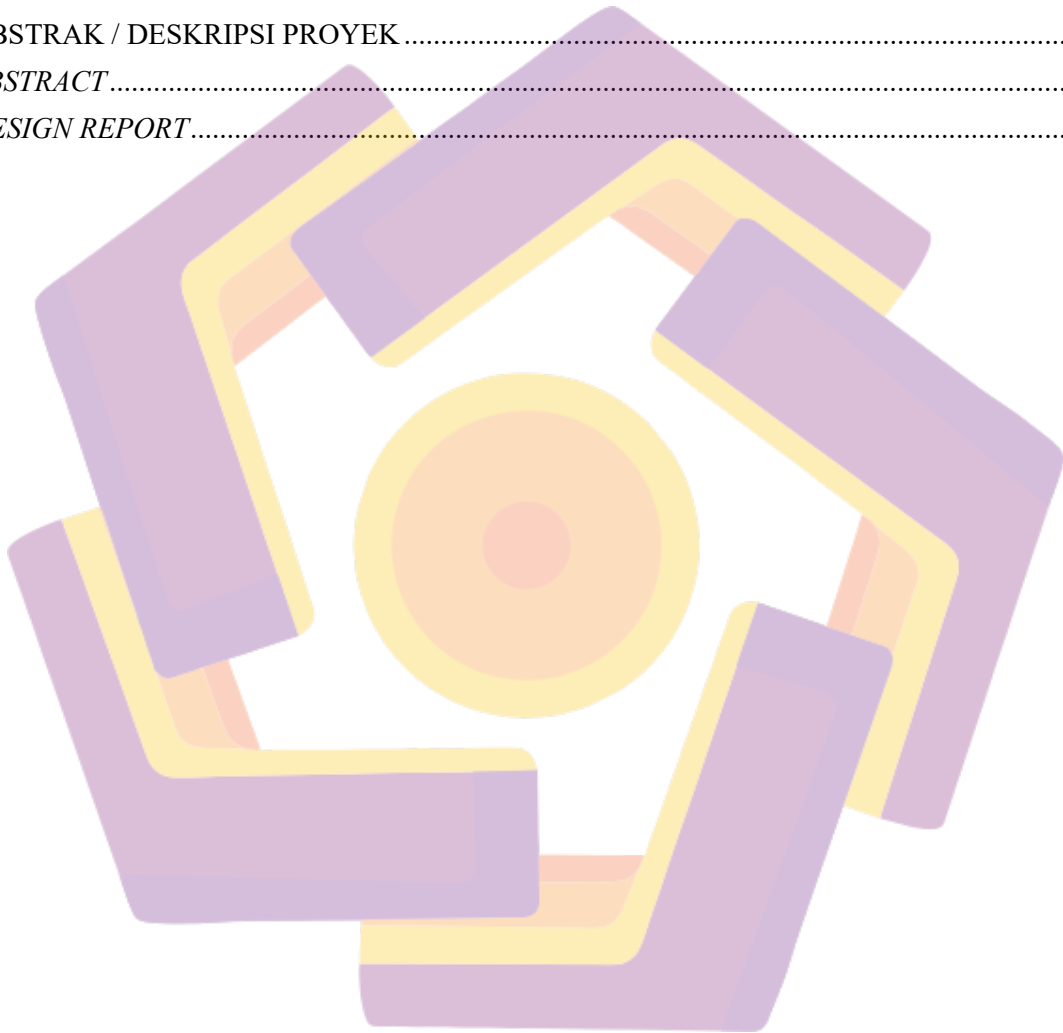


Dera Milyarta

NIM. 22.84.0370

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN SKRIPSI	i
PENGESAHAN SKRIPSI	ii
PERNYATAAN	iii
DAFTAR ISI	iv
ABSTRAK / DESKRIPSI PROYEK	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
<i>DESIGN REPORT</i>	1



ABSTRAK / DESKRIPSI PROYEK

Gunungkidul merupakan bagian dari kawasan karst Gunungsewu yang identik dengan keterbatasan air permukaan. Meskipun demikian, Desa Ponjong memiliki potensi besar melalui keberadaan mata air Water Byur Ponjong, yang merupakan bagian dari sistem DAS Bribin dengan debit mencapai 40,6 liter per detik. Kawasan ini memiliki fungsi historis yang panjang dan melekat dalam memenuhi kebutuhan hidup masyarakat sekitar dan sempat menjadi destinasi wisata populer terutama karena kolam renangnya yang sekaligus mendukung sektor pariwisata lokal. Namun, kondisi fasilitas dan infrastruktur kawasan saat ini mulai menurun akibat kurangnya perencanaan dan pengelolaan kawasan. Permasalahan seperti area mencuci yang tidak ramah pengguna dan bangunan tanpa perencanaan menyebabkan menurunnya daya tarik kawasan wisata.

Melalui Perancangan Ulang kawasan Water Byur Ponjong, diharapkan dapat tercipta tata ruang yang lebih optimal, fasilitas publik yang layak, serta peningkatan kualitas wisata dan ekonomi masyarakat lokal serta mengkomondasi kegiatan masyarakat secara optimal dan berkelanjutan.

Kata Kunci: Ekowisata, Water Byur Ponjong, Perancangan Ulang, Wisata

ABSTRACT

Gunungkidul is part of the Gunungsewu karst region, which is characterized by limited surface water availability. Nevertheless, Ponjong Village has significant potential due to the presence of the Water Byur Ponjong spring, which is part of the Bribin Watershed system with a discharge of up to 40.6 liters per second. This area has a long historical function and has been closely associated with fulfilling the daily needs of the surrounding community. It also once became a popular tourist destination, particularly because of its swimming pool facilities that supported the local tourism sector. However, the current condition of the facilities and infrastructure has declined due to the lack of proper planning and area management. Problems such as user-unfriendly washing areas and unplanned buildings have reduced the attractiveness of the tourist area.

Through the redesign of the Water Byur Ponjong area, it is expected that a more optimal spatial layout, adequate public facilities, and improvements in tourism quality and the local economy can be achieved, while also accommodating community activities in an optimal and sustainable.

Keyword: *Ecotourism, Water Byur Ponjong, Redesign, Tourism*