

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN
PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI PEMERINTAH (PSAP) NO.7
PADA DINAS PARIWISATA KABUPATEN SLEMAN**



LUTHFIADI DARMAWAN

19.93.0109

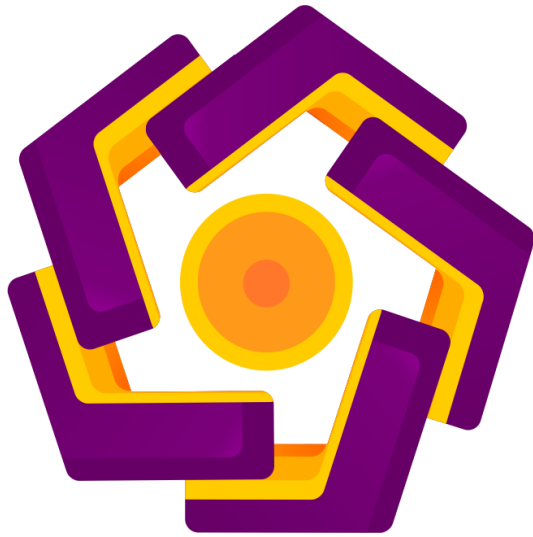
PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN SOSIAL

UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA

2025

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN
PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI PEMERINTAH (PSAP) NO.7
PADA DINAS PARIWISATA KABUPATEN SLEMAN**



LUTHFIADI DARMAWAN

19.93.0109

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN SOSIAL

UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA

2025

PERSETUJUAN

SKRIPSI

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN
PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI PEMERINTAH (PSAP) NO.7
PADA DINAS PARIWISATA KABUPATEN SLEMAN**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Luthfiadi Darmawan

19.93.0109

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi
pada tanggal 15 Desember 2025

Dosen Pembimbing Skripsi



Sutarni, S.E., M.M

NIK. 190302588

PENGESAHAN

SKRIPSI

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN
PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI PEMERINTAH (PSAP) NO.7
PADA DINAS PARIWISATA KABUPATEN SLEMAN**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Luthfiadi Darmawan

19.93.0109

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

pada tanggal 23 Oktober 2025

Susunan Dewan Penguji

Nama Penguji

Fahrul Imam Santoso, S.E., M.Ak., Ak., CA

NIK. 190302295

Yola Andesta Valentv, S.E., M.Ak

NIK. 190302520

Sutarni, S.E., M.M

NIK. 190302588

Tanda Tangan



Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar
Sarjana Akuntansi

DEKAN FAKULTAS EKONOMI DAN SOSIAL



Emha Taufiq Luthfi, S.T., M.Kom, Ph.D.

NIK. 190302125

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi pada skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institute pendidikan tinggi manapun, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Segala sesuatu yang terkait dengan naskah dan karya yang telah dibuat adalah menjadi tanggung jawab saya pribadi.

Yogyakarta, September 2025



Luthfiadi Darmawan

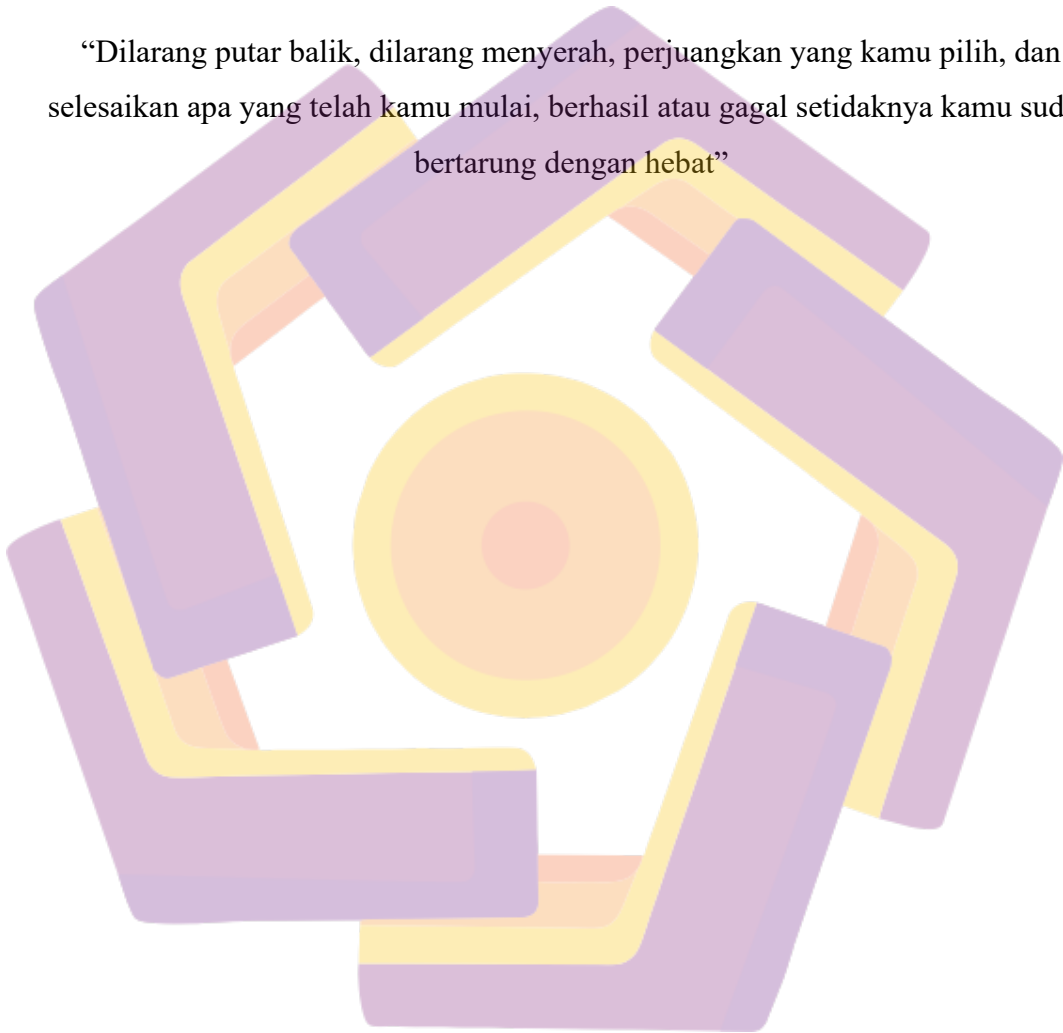
19.93.0109

MOTTO

“Keberhasilan bukan milik orang yang pintar. Keberhasilan adalah kepunyaan mereka yang senantiasa berusaha”

B.J Habibie

“Dilarang putar balik, dilarang menyerah, perjuangkan yang kamu pilih, dan selesaikan apa yang telah kamu mulai, berhasil atau gagal setidaknya kamu sudah bertarung dengan hebat”



HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan menyebut nama Allah SWT Yang Maha Esa serta rasa syukur atas karunia yang telah dilimpahkan berupa nikmat yang luar bias. Penulis dengan rendah hati menyampaikan rasa syukur dan terimakasih kepada Allah SWT. Dengan nikmat dan karunia tersebut penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Dan juga penulis dengan rendah hati menyampaikan rasa syukur dan menyampaikan terimakasih kepada:

1. Kedua orang tua bapak Djumadi dan ibu Mugiyanti yang senantiasa dan selalu memberi support doa, dukungan, dan cinta tanpa henti yang membuat penulis sampai tahap inidalam Menyusun skripsi
2. Dosen pembimbing saya, Ibu Sutarni, S.E., M.M. atas bimbingannya dan dukungannya yang berharga dalam penyusunan skripsi ini hingga selesai.
3. Untuk diri saya sendiri, terimakasih sudah mau berjuang dan bekerja keras, tetap semangat walaupun tidak baik baik saja. Keep The Spirit
4. Seluruh dosen program studi Akuntansi Universitas AMIKOM Yogyakarta yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Alhamdulillah dan puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT, Sholawat serta Salam atas Rosulullah SAW beserta keluarga, sahabat, serta pengikutnya hingga akhir zaman, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi yang berjudul **“Analisis Prilaku Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintah (PSAP) NO.7 Pada Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman”**

Penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan guna memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan pada program studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Sosial Universitas AMIKOM Yogyakarta. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan karena keterbatasan yang dimiliki, serta masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, dengan penuh kerendahan hati, pada kesempatan ini patutlah kiranya penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Prof. Dr. M. Suyanto, M.M. selaku rektor Universitas AMIKOM Yogyakarta.
2. Bapak Emha Taufiq Luthfi, S.T, M.Kom, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Sosial Universitas AMIKOM Yogyakarta.
3. Bapak Fahrul Imam Santoso, SE., M.Ak., Ak., CA. selaku Ketua Program studi Akuntansi Universitas AMIKOM Yogyakarta.
4. Ibu Sutarni, S.E., M.M. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan serta ilmu dalam penyusunan skripsi ini.
5. Semua staff dan pengurus Dinas Pariwisata Sleman yang telah bersedia membantu untuk kelancaran berjalanya skripsi.
6. Semua dosen yang telah memberikan ilmu yang sangat berharga pada saat berlangsungnya perkuliahan.
7. Orang tua peneliti Bapak Djumadi dan Ibu Mugiyanti yang selalu memberikan motivasi dan dukungan dalam penyusunan skripsi ini.

8. Teman dekat saya Vina yang telah menjadi support system, dimana sedang berjuang juga untuk menyelesaikan skripsi di Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga.
9. Teman-teman angkatan 2019 program studi akuntansi Universitas AMIKOM Yogyakarta
10. Sahabat-sambat yang dirumah telah memberi motivasi dan dorongan untuk skripsi ini segera selesai.
11. Semua pihak yang terlibat baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak bisa saya sebut satu persatu.

Akhir kata, penulis mengharapkan skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca pada umumnya.

Yogyakarta, September 2025



Luthfiadi Darmawan

19.93.0109

DAFTAR ISI

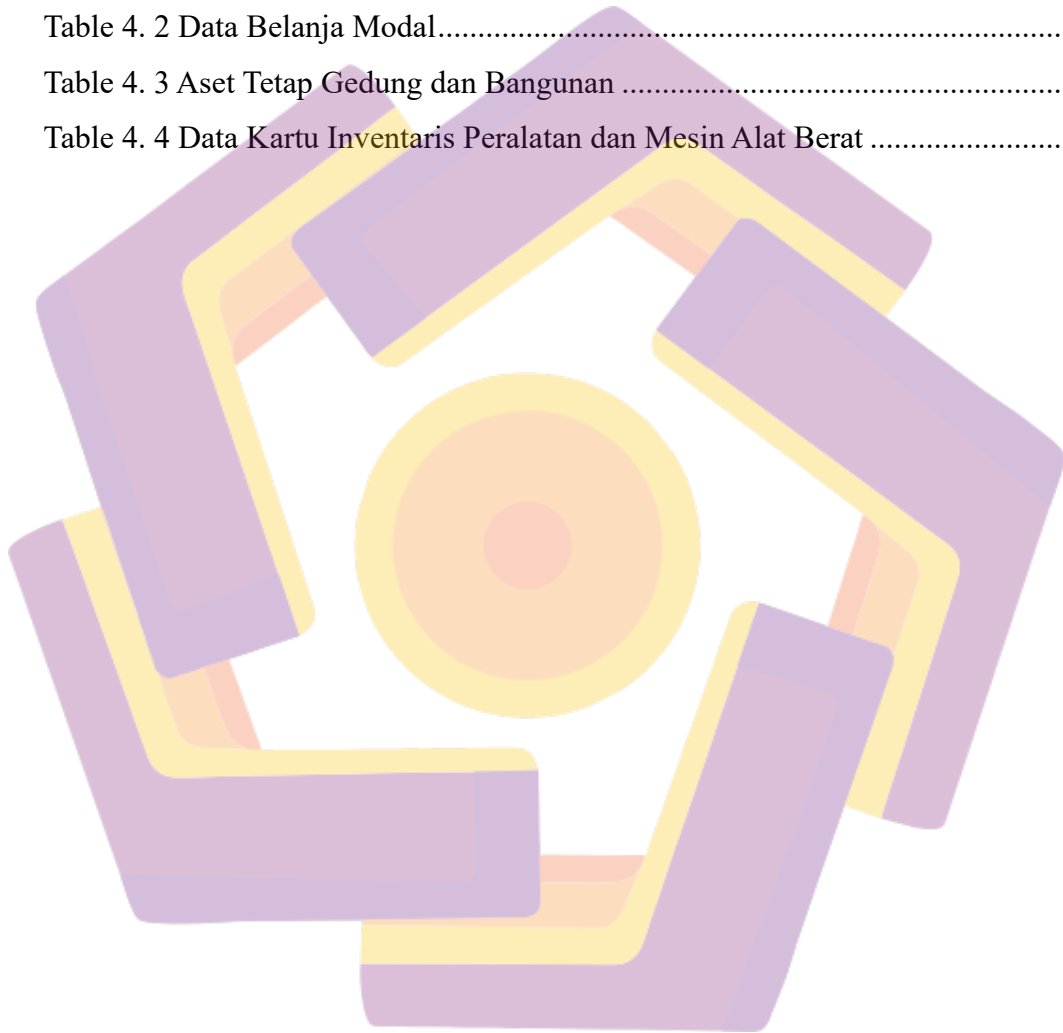
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	iv
DAFTAR GAMBAR.....	v
INTISARI	vi
ABSTRACT.....	vii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
1.4.1 Manfaat teoritis	5
1.4.2 Manfaat empiris	5
BAB II.....	7
TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1 Tinjauan Teori.....	7
2.1.1 Teori <i>Stewardship</i>	7
2.1.2 Akuntansi Sektor Publik.....	7
2.1.3 Akuntansi	8
2.1.4 Aset Tetap.....	8

2.1.5	Klasifikasi Aset Tetap.....	9
2.1.6	Pengakuan aset tetap	10
2.1.7	Pengukuran dan Penilaian aset tetap	11
2.1.8	Pertukaran Aset	11
2.1.9	Pengakuan berikutnya	12
2.1.10	Penyusutan.....	12
2.1.11	Penilaian Kembali Aset Tetap (<i>Revaluation</i>) dan Pengungkapan.....	13
2.1.12	Laporan Keuangan.....	13
2.1.13	Barang Milik Daerah	15
2.2	Tinjauan Penelitian Terdahulu.....	16
2.3	Kerangka Konseptual	18
BAB. III		20
METODE PENELITIAN		20
3.1	Ruang Lingkup dan Waktu Penelitian	20
3.1.1	Ruang Lingkup.....	20
3.1.2	Lokasi dan Waktu Penelitian.....	20
3.2	Jenis Penelitian	20
3.3	Sumber Data	21
3.4	Metode Pengumpulan Data	22
3.5	Teknik Analisis Data.....	23
3.6	Definisi Operasional Variabel.....	23
BAB IV		27
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		27
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	27
4.1.1	Profil Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman.....	27
4.1.2	Tugas Pokok dan Fungsi	28
4.1.3	Responden Penelitian	29

4.2	Pembahasan Hasil Penelitian.....	29
4.2.1	Data Aset Tetap di Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman	29
4.2.2	Pengelolaan Barang Milik Daerah	30
4.2.3	Pengakuan Aset Tetap	31
4.2.4	Pengukuran dan Penilaian Awal	35
4.2.5	Penyusutan Aset Tetap.....	37
4.2.6	Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap	38
BAB V		41
KESIMPULAN DAN SARAN		41
5.1	Kesimpulan.....	41
5.2	Saran.....	42
DAFTAR PUSTAKA		44
LAMPIRAN		47

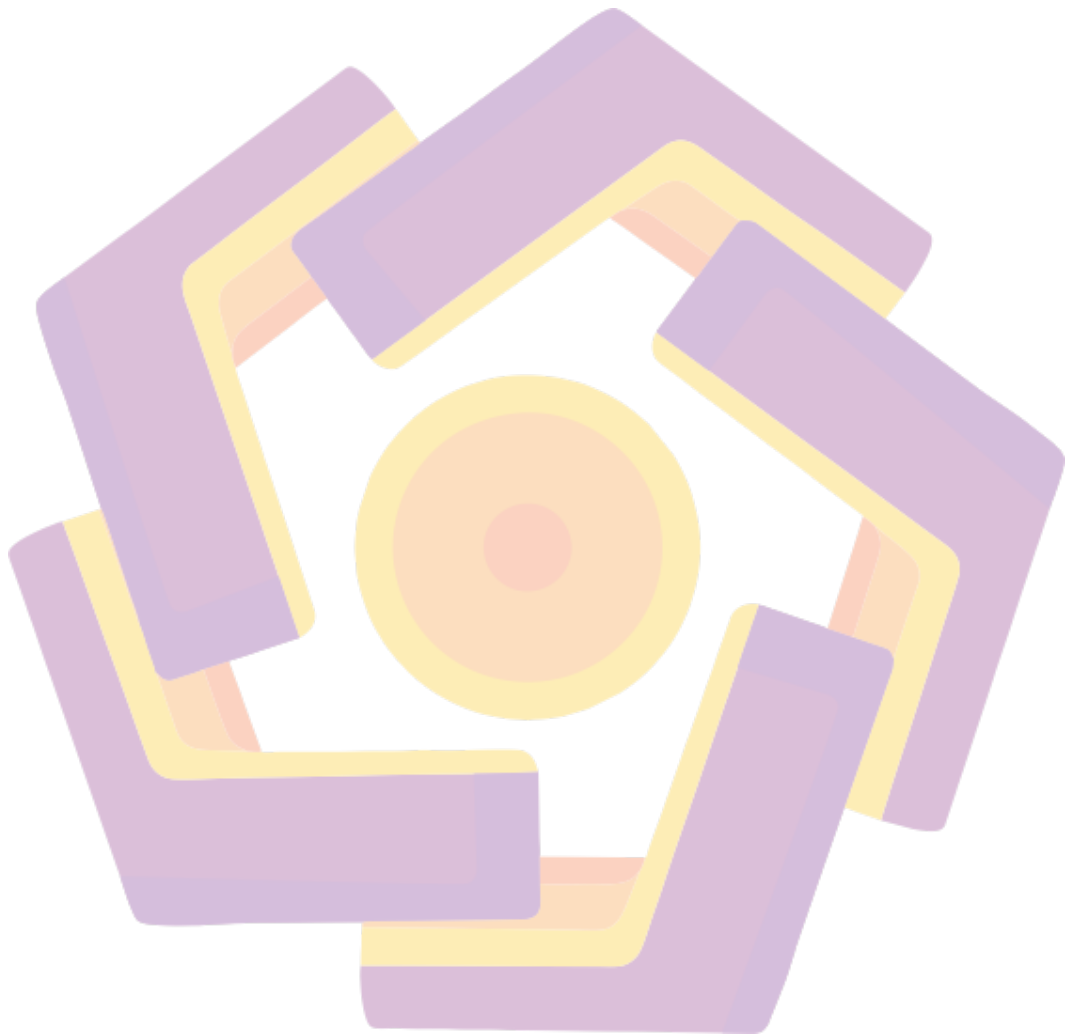
DAFTAR TABEL

Table 1. 1 Daftar Aset Tetap Tahun 2023	3
Table 2. 1 Penelitian Terdahulu	16
Table 3. 1 Definisi Oprasional Variabel	24
Table 4. 1 Daftar Aset Tetap Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman	34
Table 4. 2 Data Belanja Modal	36
Table 4. 3 Aset Tetap Gedung dan Bangunan	38
Table 4. 4 Data Kartu Inventaris Peralatan dan Mesin Alat Berat	40



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual	19
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi.....	28



INTISARI

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengakuan, pengukuran, penyusutan, dan penghentian dan pelepasan, tentang perlakuan akuntansi atas aset tetap serta pengelolaan barang milik daerah di Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman. Dalam penelitian ini jenis metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif dengan pendekatan deskriptif komparatif dimana penelitian dilakukan dengan cara membandingkan antara perlakuan akuntansi atas aset tetap yang diterapkan di Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman dengan Standar Akuntansi Pemerintah No. 07 tentang aset tetap dan Peraturan Menteri Dalam Negeri No. 19 tahun 2016 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah. Hasil Penelitian ini secara garis besar perlakuan aset tetap pada Dinas Pariwisata Kabupaten Sleman sudah sesuai dengan PSAP 07. Namun proses penghapusan aset sering terlambat karena harus menunggu persetujuan (Badan Keuangan Aset Daerah) BKAD, hal itu berpotensi menimbulkan ketidaksesuaian laporan keuangan.

Kata Kunci: Aset Tetap, Perlakuan Akuntansi Aset Tetap.

ABSTRACT

The purpose of this study is to determine the recognition, measurement, depreciation, and termination and disposal, regarding the accounting treatment of fixed assets and the management of regional assets in the Sleman Regency Tourism Office. In this study, the type of research method used is qualitative with a comparative descriptive approach where the research is conducted by comparing the accounting treatment of fixed assets applied in the Sleman Regency Tourism Office with Government Accounting Standards No. 07 concerning fixed assets and Regulation of the Minister of Home Affairs No. 19 of 2016 concerning Management of Regional Assets. The results of this study in general show that the treatment of fixed assets in the Sleman Regency Tourism Office is in accordance with PSAP 07. However, the process of writing off assets is often delayed because it has to wait for BKAD approval, so it has the potential to cause inconsistencies in financial reports.

Keywords: Fixed Assets, Fixed Asset Accounting Treatment.