

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Dari hasil pembahasan uraian diatas dapat dilihat bahwa jika unit usaha sewa tenda ini dilakukan maka dalam kurun waktu kurang dari satu tahun saja sudah mendapatkan keuntungan dan kembali modal. Berdasarkan perhitungan Investasi penambahan unit usaha baru pada BUMDes Bina Mulia dalam bidang sewa tenda dengan menggunakan teknik *capital budgeting* pesimistik, moderat, dan optimistic dapat disajikan interpretasi hasil analisis dan kesimpulan sebagai berikut :

- a) Untuk nilai payback period terpilih scenario tiga dengan tingkat pengembalian modal paling cepat di bandingkan umur investasinya, hasil ini dapat dikatakan layak untuk dijalankan
- b) Nilai NPV terpilih scenario tiga pesimistik dengan nilai yang positif hal ini menunjukkan bahwa investasi ini layak untuk dilanjtkan
- c) Nilai IRR lebih besar dibandingkan dengan tingkat bunga 30% yaitu terpilih scenario lima dengan hasil positif menunjukan bahwa investasi layak untuk diteruskan
- d) Nilai PI dan ROI juga menunjukan investasi penambahan unit usaha pada BUMDes Bina Mulia layak untuk dilanjutkan.

Pendapatan desa selama investasi berlangsung dalam laporan laba rugi menunjukan hasil yang terpilih scenario tiga dengan laba tertinggi dan terus meningkat setiap tahunnya.

5.2 Saran

Saran yang dapat dijadikan masukan oleh BUMDes Bina Mulia dan untuk penelitian selanjutnya yaitu :

- a. Apabila memungkinkan, dilakukan pembagian tanggung jawab dalam menjalankan fungsi manajemen sesuai dengan tupoksi masing-masing agar pelaksanaan fungsi manajerialnya bisa lebih optimal. Peneliti menyarankan hal ini dikarenakan pada observasi yang peneliti lakukan,

peneliti melihat bahwa ada beberapa tanggung jawab atau pekerjaan yang seharusnya dilakukan oleh penanggung jawab pekerjaan tersebut tetapi justru dikerjakan oleh penanggung jawab pekerjaan yang lain.

- b. Untuk pengadministrasian data dan yang lainnya diharapkan bisa ditingkatkan lagi agar data-data pada BUMDes Bina Mulia lebih terorganisir sehingga jika ada permintaan data dari peneliti atau badan lain akan lebih memudahkan.

