

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Menurut Pratama (2019), Rumah kost/kontrakan merupakan salah satu tempat penyedia jasa penginapan atau tempat tinggal sementara yang terdiri dari beberapa kamar dan setiap kamar memiliki beberapa fasilitas yang ditawarkan atau disediakan dan juga memiliki harga yang telah ditentukan oleh pemilik kost/kontrakan [15]. Ada pula kos yang hanya menyediakan kamar saja. Tentu saja dari fasilitas yang berbeda, berbeda pula pembayaran yang harus dikeluarkan yang tentunya lebih murah jika dibandingkan dengan kontrakan rumah. Hal tersebut menjadikan kost menjadi suatu pilihan bagi kebanyakan pelajar/mahasiswa yang membutuhkannya.

Bagi pemilik kos hal tersebut menjadi salah satu sumber pemasukan. Akan tetapi terkadang menimbulkan masalah dalam pendataan apabila masih menggunakan cara-cara yang manual. Data yang dicatat untuk keperluan pendataan sering kali hilang atau dapat juga terjadi kesalahan penulisan, terlebih lagi bila akan melakukan rekap data memerlukan waktu lama.

Berdasarkan permasalahan di atas, dibutuhkan sistem untuk dapat membantu mempermudah pemilik kos dalam mendata, mengurus kos dan merekap data. Aplikasi berbasis website menjadi salah satu pilihan, karena aplikasi berbasis website dapat diakses kapan saja dan dimana saja. Hal tersebut dapat dimanfaatkan guna untuk membantu mengatasi masalah tersebut. Aplikasi berbasis website ini diharapkan dapat membantu mengelola data kos dengan cepat dan efisien.

1.2 Perumusan masalah

Berdasar latar belakang masalah di atas, dapat dirumuskan sebuah permasalahan yaitu : “Bagaiman mengelola data kos dan merekap data kos dapat dilakukan dengan mudah dan cepat ?

1.3 Tujuan Penelitian

Tujuan pembuatan aplikasi ini adalah untuk membangun sebuah sistem yang dapat mempermudah dalam mengelola kos dan dapat dilakukan dengan cepat dimana saja dan kapan saja.

1.4 Batasan Masalah

Dalam pembuatan aplikasi ini terdapat batasan-batasan sebagai berikut:

1. Pendataan kamar-kamar yang tersedia.
2. Pendataan penghuni kos.
3. Pengelolaan pembayaran.
4. Aplikasi Web ini digunakan untuk pengelola kos.

1.5 Manfaat Penelitian

Dalam pembuatan aplikasi ini terdapat manfaat diantaranya :

1. Mempermudah dalam mengelola kos.
2. Mempermudah dalam administrasi kos seperti mengelola data penghuni, pengelola kamar kos, dan mengelola data pembayaran kos.