

**PERSEPSI DAN STRATEGI ADAPTASI PETANI TERHADAP
PERUBAHAN FUNGSI LAHAN PERTANIAN UNTUK PEMBANGUNAN
EXIT TOL JOGJA-BAWEN DI KELURAHAN BANYUREJO
KEPANEWON TEMPEL**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi Sebagian persyaratan
Memperoleh gelar kesarjanaan S1 Pada Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Disusun Oleh :

Dimas Eka Tri Prasetya 19.86.0128

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS AMIKOM

YOGYAKARTA

2025

**PERSEPSI DAN STRATEGI ADAPTASI PETANI TERHADAP PERUBAHAN
FUNGSI LAHAN PERTANIAN UNTUK PEMBANGUNAN EXIT TOL JOGJA-
BAWEN DI KELURAHAN BANYUREJO KEPANEWON TEMPEL**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi Sebagian persyaratan
Memperoleh gelar kesarjanaan S1 Pada Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Disusun Oleh :

Dimas Eka Tri Prasetya 19.86.0128

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS AMIKOM

YOGYAKARTA

2025

HALAMAN PENGESAHAN

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

PÉRSEPSI DAN STRATEGI ADAPTASI PETANI TERHADAP PERUBAHAN FUNGSI LAHAN PERTANIAN UNTUK PEMBANGUNAN EXIT TOL JOGJA BAWEN DI KELURAHAN BANYUREJO KEPANEWON TEMPEL

Yang dipersiapkan dan diajukan oleh

Dimas Eka Tri Prasetya

NIM 19.86.0128

Telah dipertahankan di depan dewan Penguji Skripsi

Pada Tanggal, 17 April 2025

Susunan Dewan Penguji

Jabatan	Nama Penguji	Tanda tangan
Ketua Dewan Penguji / Pembimbing	Bagus Ramadhani S.T., M.Eng. NIK:190302317	
Anggota Dewan Penguji 1	Renindya Azizza Kartikakirana, S.T., M.Eng. NIK:190302370	
Anggota Dewan Penguji 2	Nimah Mahnunah, S.T., M.T. NIK:190302383	

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Pada tanggal 17 April 2025

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi



Sudarmawan, M.T.

NK.190302035

HALAMAN PERNYATAAN

HALAMAN PERNYATAAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dimas Eka Tri Prasetya

Nim : 19.86.0128

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini adalah benar benar karya sendiri dan isi dari skripsi ini belum pernah digunakan untuk memperoleh gelar kesetaraan di tempat lain. Serta sepanjang pengetahuan saya, pikiran dan karya dari orang lain tidak ada yang diambil kecuali yang sengaja dikutip sebagai bahan acuan dalam penelitian ini dan telah disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini dibuat dengan sebenar benarnya dan secara sadar untuk digunakan sebagai syarat kelulusan pada Program Studi S-1 Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta pada tahun 2023.

Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar akademik yang saya peroleh dari skripsi tersebut.

Yogyakarta, 17 April 2023

Yang Membuat Pernyataan



Dimas Eka Tri Prasetya

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga kami dapat menyelesaikan penyusunan proposal penelitian dengan judul **“Presepsi dan Strategi Petani Terhadap Perubahan Fungsi Lahan Pertanian Untuk Pembangunan Exit Tol Jogja Bawen di Kelurahan Banyurejo Kepanewon Tempel”** sebagai persyaratan lulus pada mata kuliah Skripsi pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Amikom Yogyakarta.

Penelitian ini terwujud berkat dukungan, bantuan, dan bimbingan dari banyak pihak yang telah berkontribusi dengan pikiran, waktu, dan tenaga. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Gardyas Bidari Adninda, S.T., M.A. selaku dosen pengampu yang telah memberikan ilmu, bimbingan, serta pembelajaran dalam mata kuliah Seminar Pra Skripsi;
2. Bagus Ramadhan S.T., M.Eng. selaku dosen yang telah memberikan ilmu dan arahan untuk mengeksplorasi topik menarik dalam Seminar Pra Skripsi ini.
3. Orang Tua (ibu) selaku keluarga yang selalu mendukung dan memotivasi dalam berbagai hal.
4. Berbagai pihak yang membantu dalam penyelesaian makalah.

Tanpa dukungan dari berbagai pihak, maka makalah ini tidak memiliki makna. Penulis juga menyadari bahwa penyusunan makalah ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran sangat diharapkan. Semoga penelitian ini bermanfaat bagi pembaca, terutama bagi mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota di Universitas Amikom Yogyakarta

Hormat Kami

Dimas Eka

ABSTRAK

Pembangunan infrastruktur seperti Exit Tol Jogja-Bawen membawa dampak signifikan terhadap perubahan fungsi lahan pertanian, khususnya di Kelurahan Banyurejo, Kapanewon Tempel, Kabupaten Sleman. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis persepsi petani terhadap alih fungsi lahan pertanian akibat pembangunan tersebut. Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif dengan teknik wawancara mendalam dan observasi partisipatif terhadap petani yang terdampak langsung. Hasil penelitian menunjukkan bahwa sebagian besar petani memiliki persepsi negatif terhadap alih fungsi lahan karena berkurangnya luas lahan garapan, menurunnya produktivitas pertanian, serta terganggunya mata pencaharian utama mereka. Selain itu, petani juga menyampaikan kekhawatiran terhadap keberlanjutan pangan lokal dan kerusakan lingkungan yang ditimbulkan. Faktor-faktor yang memengaruhi persepsi ini meliputi tingkat pendidikan, usia, pengalaman bertani, serta keterlibatan dalam sosialisasi pembangunan. Penelitian ini merekomendasikan perlunya kebijakan perlindungan lahan pertanian yang lebih tegas, serta keterlibatan petani dalam proses perencanaan infrastruktur agar pembangunan dapat berjalan berkelanjutan tanpa mengorbankan sektor agraria.

Kata Kunci: Persepsi petani, alih fungsi lahan, pembangunan infrastruktur, exit tol, Banyurejo.

ABSTRACT

Infrastructure development, such as the construction of the Jogja-Bawen exit toll, has significantly impacted the conversion of agricultural land, particularly in Banyurejo Village, Tempel Sub-district, Sleman Regency. This study aims to analyze farmers' perceptions regarding the transformation of agricultural land due to the infrastructure project. A qualitative approach was employed, utilizing in-depth interviews and participatory observation of farmers directly affected by the project. The findings reveal that most farmers perceive the land conversion negatively due to the reduction in cultivated land area, declining agricultural productivity, and disruption of their primary livelihood. Furthermore, concerns were raised about local food sustainability and environmental degradation. Factors influencing these perceptions include education level, age, farming experience, and participation in the project's socialization process. The study recommends the enforcement of stronger agricultural land protection policies and the active involvement of farmers in infrastructure planning processes, to ensure sustainable development that does not compromise the agricultural sector.

Keywords: Farmers' perception, land conversion, infrastructure development, exit toll, Banyurejo.