

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Penerapan metode *Weight Product* dapat membantu menyelesaikan permasalahan masyarakat dalam pemilihan rumah hunian di kota Solo. Berdasarkan implementasi metode *Weight Product* pada sistem pendukung keputusan dalam pemilihan rumah hunian di Kota Solo. Kesimpulannya adalah variabel – variabel yang menjadi permasalahan dalam menentukan rumah hunian bisa diolah dengan metode *Weight Product* dari hasil perhitungan nilai vector V dan perangkungan yang telah dilakukan pada tahap - tahap sebelumnya, diperoleh hasil nilai tertinggi dan rangking 1 diraih oleh perumahan Sumber Baru Land dengan perolehan nilai 0,2731, kemudian rangking 2 diduduki oleh perumahan Permata Botanical dengan perolehan nilai 0.2075, selanjutnya pada rangking 3 diraih oleh perumahan Puri Alam Sentosa dengan perolehan nilai 0.2010. Sedangkan rangking terakhir dengan nilai vektor v minimum ditempati oleh perumahan Celestia The Maaya dengan nilai vector v 0,1472.

Melalui metode *weighted product* yang telah dilakukan perhitungannya maka diperoleh rekomendasi dalam memilih rumah hunian di Kota Solo. Diperoleh keputusan dari 5 alternatif dengan 5 kriteria sebagai perbandingannya bahwa perumahan Sumber Baru Land menjadi alternatif yang sesuai dengan bobot yang telah ditentukan. Dikarenakan perumahan Sumber Baru Land memenuhi kriteria yang sesuai seperti : Dengan harga yang ditawarkan yaitu harga > Rp. 1 miliar s/d Rp. 2 miliar, namun perumahan Sumber Baru Land memiliki keunggulan atau benefit seperti sangat dekat dengan fasilitas umum dan waktu tempuh untuk ke pusat kota < 5 menit, perumahan ini juga memiliki perizinan yang lengkap.

5.2 Saran

Sebelum menggunakan metode Weighted Product, penting untuk mengidentifikasi kriteria yang akan digunakan dalam penilaian perumahan. Kriteria ini harus mencakup faktor-faktor seperti aksesibilitas, infrastruktur, fasilitas publik, potensi pertumbuhan, keamanan, dan lain-lain.

