

**ANALISIS SEBARAN DAN FAKTOR PEMILIHAN LOKASI
COFFEE SHOP (STUDI KASUS KAPANEWON GODEAN,
KABUPATEN SLEMAN)**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar kesarjanaan S1 pada Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Disusun oleh:

TH. SRI PRAMUWATI

20.86.0159

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
2024**

**ANALISIS SEBARAN DAN FAKTOR PEMILIHAN LOKASI
COFFEE SHOP (STUDI KASUS KAPANEWON GODEAN,
KABUPATEN SLEMAN)**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar kesarjanaan S1 pada Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Disusun oleh:

TH. SRI PRAMUWATI

20.86.0159

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
2024**

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**ANALISIS SEBARAN DAN FAKTOR PEMILIHAN *COFFEE SHOP*
(STUDI KASUS KAPANEWON GODEAN, KABUPATEN SLEMAN)**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Th. Sri Pramuwati
20.86.0159

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi
pada tanggal 18 Juli 2024

Susunan Dewan Penguji

Jabatan	Nama Penguji	Tanda Tangan
Ketua Dewan Penguji/Pembimbing	Renindya Azizza Kartikakirana, S.T., M.Eng NIK. 190302370	
Anggota Dewan Penguji I	Gardyas Bidari Adninda, S.T., M.A. NIK. 190302365	
Anggota Dewan Penguji II	Nimah Mahnunah, S.T., M.T. NIK. 190302383	

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Pada tanggal 23 Agustus 2024

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi



Sudarmawan, M.T.
NIK.190302035

HALAMAN PERNYATAAN

Saya, yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Th. Sri Pramuwati

NIM : 20.86.0159

Judul Skripsi : Analisis Sebaran dan Faktor Pemilihan Lokasi *Coffee Shop* (Studi Kasus Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman)

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini adalah benar-benar karya sendiri dan isi dari skripsi ini belum pernah digunakan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di tempat lain. Serta sepanjang pengetahuan saya, pikiran dan karya dari orang lain tidak ada yang diambil kecuali yang sengaja diacu sebagai bahan acuan dalam penelitian ini dan telah disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan secara sadar untuk digunakan sebagai syarat kelulusan pada Program Studi S-1 Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta pada tahun 2024.

Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar akademik yang saya peroleh dari skripsi tersebut.

Yogyakarta, 07 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,


METERAI TEMPEL
MALX254848791
Th. Sri Pramuwati

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis haturkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena berkat dan rahmat-Nya, sehingga penulis diberikan kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan Skripsi dengan judul **“Analisis Sebaran dan Faktor Pemilihan Lokasi Coffee Shop (Studi Kasus Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman)”** sebagai persyaratan memperoleh gelar kesarjanaan S1 pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Amikom Yogyakarta.

Skripsi ini dapat selesai berkat dukungan, bantuan, dan bimbingan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, pendapat, waktu, dan tenaganya. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Rivi Neritarani, S.Si., M.Eng. selaku dosen pengampu yang telah memberikan ilmu, bimbingan, serta pembelajaran dalam mata kuliah Metodologi Penelitian;
2. Ibu Gardyas Bidari Adninda, S.T., M.A. selaku dosen pengampu yang telah memberikan ilmu, bimbingan, serta pembelajaran dalam mata kuliah Seminar Pra Skripsi;
3. Ibu Renindya Azizza Kartikakirana, S.T., M.Eng. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan ilmu, bimbingan, serta pembelajaran dalam penyelesaian skripsi penelitian;
4. Bapak/Ibu Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Amikom Yogyakarta yang telah memberikan ilmu dan pembelajaran kepada penulis;
5. Pemilik dan perwakilan dari *coffee shop* di Kapanewon Godean yang telah bersedia meluangkan waktu untuk menjadi responden dalam penelitian ini;
6. Bapak/Ibu/Mas/Mbak yang berada di BPBD Kabupaten Sleman yang sudah mempercayai, mendukung, menyemangati, memotivasi penulis dalam melaksanakan tugas-tugas dan penelitian yang dijalankan;
7. Orang Tua dan Kakak selaku keluarga yang selalu mendoakan penulis di setiap perjalanan hidup, selalu mendukung dan memotivasi dalam berbagai hal, selalu

ada di setiap penulis merasa jatuh, dan selalu mengajarkan berbagai hal yang mungkin penulis belum pernah melewatinya;

8. Sahabat saya sedari SD yang selalu ada dalam susah maupun senang, untung maupun malang, sehat maupun sakit, dan berbagai halang rintangnya kehidupan yang tak pernah bosan mendengarkan cerita dari hal kecil hingga besar;
9. Seorang terkasih dan tercinta yang saya temui saat menjalani pusingnya kehidupan perkuliahan dan menjadi bagian dari cerita hidup penulis yang selalu ada dan sabar menghadapi penulis, tetapi tetap selalu menjadi pendengar yang baik, mendukung dan memotivasi di setiap kehidupan, serta tidak bosan bila diajak kulineran dan berwisata bersama;
10. Teman-teman Perencanaan Wilayah dan Kota terkhusus untuk Alhamdulillah ft Puji Tuhan dan Pemuda PWK Berkarya yang cukup membantu dalam perkuliahan meskipun sedikit merepotkan penulis tetapi kadang sering berwisata meskipun tidak full anggota, semoga kelak tetap bisa berkumpul di versi terbaik kalian; dan
11. Berbagai pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan ilmu kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan. Oleh karena itu, penyusun meminta maaf apabila terjadi kesalahan dalam penulisan, serta kritik dan saran sangat diharapkan agar dapat menjadi masukan dan arahan. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi pembaca, khususnya mahasiswa Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Amikom Yogyakarta.

Yogyakarta, Juli 2024

Penulis

ABSTRAK

Kota Yogyakarta memiliki Kawasan Perkotaan Yogyakarta yang salah satunya berada di Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta yang juga sebagai kawasan strategis provinsi Kawasan Perkotaan Yogyakarta yang memiliki pengaruh pertumbuhan salah satunya pada bidang ekonomi dalam sektor kuliner. Hal tersebut ditandai dengan adanya peningkatan jumlah *coffee shop* dalam 10 tahun terakhir (tahun 2022) di Provinsi DIY sehingga menjadikan DIY sebagai provinsi dengan *coffee shop* terpadat se-Indonesia. Peningkatan tersebut terjadi akibat adanya peningkatan konsumsi kopi oleh masyarakat dan perubahan fungsi *coffee shop*. Maka dari itu, penelitian ini memiliki tujuan untuk mengetahui sebaran dan faktor pemilihan lokasi *coffee shop* pada studi kasus di Kapanewon Godean.

Penelitian ini menggunakan pendekatan deduktif dengan metode deskriptif-kuantitatif untuk sebaran *coffee shop* di Kapanewon Godean dan deskriptif-campuran (*mixed methods*) dengan desain penelitian *concurrent triangulation design* untuk faktor pemilihan lokasi *coffee shop* yang terdapat di Kapanewon Godean dengan 4 variabel, yaitu akses, lingkungan, peraturan pemerintah, dan biaya. Pengumpulan data dilakukan dengan melakukan studi literatur, observasi/survei lapangan, dan wawancara terhadap semua pemilik (*owner*) atau perwakilan dari *coffee shop*.

Penemuan pada penelitian ini yaitu sebanyak 9 *coffee shop* di Kapanewon Godean teridentifikasi yang tersebar hampir di seluruh desa kecuali Desa Sidorejo dan Desa Sidomulyo. Faktor pemilihan lokasi *coffee shop* pada studi kasus di Kapanewon Godean didominasi pada variabel biaya dan akses, sedangkan faktor yang kurang mendominasi seperti lingkungan dan peraturan pemerintah digunakan oleh pemilik (*owner*) *coffee shop* hanya dalam menunjang dalam proses operasional *coffee shop*.

Kata kunci: *Sebaran, Pemilihan Lokasi, Coffee Shop, Godean*

ABSTRACT

Yogyakarta City has the Yogyakarta Urban Area, one of which is in Kapanewon Godean, Sleman Regency, Special Region of Yogyakarta Province which is also a strategic area of the Yogyakarta Urban Area province which has an influence on growth, one of which is in the economic sector in the culinary sector. This is indicated by the increase in the number of coffee shops in the last 10 years (2022) in the DIY Province, making DIY the province with the most densely populated coffee shops in Indonesia. This increase occurred due to an increase in coffee consumption by the community and changes in the function of coffee shops. Therefore, this study aims to determine the distribution and factors for selecting coffee shop locations in a case study in Kapanewon Godean.

This study uses a deductive approach with a descriptive-quantitative method for the distribution of coffee shops in Kapanewon Godean and a descriptive-mixed method with a concurrent triangulation design for the factors for selecting coffee shop locations in Kapanewon Godean with 4 variables, namely access, environment, government regulations, and costs. Data collection was conducted by conducting literature studies, field observations/surveys, and interviews with all owners or representatives of coffee shops.

The findings in this study were that 9 coffee shops in Kapanewon Godean were identified and spread across almost all villages except Sidorejo Village and Sidomulyo Village. The factors for selecting the location of coffee shops in the case study in Kapanewon Godean were dominated by cost and access variables, while less dominant factors such as the environment and government regulations were used by coffee shop owners only to support the operational process of the coffee shop.

Keywords: Distribution, Location Selection, Coffee Shop, Godean