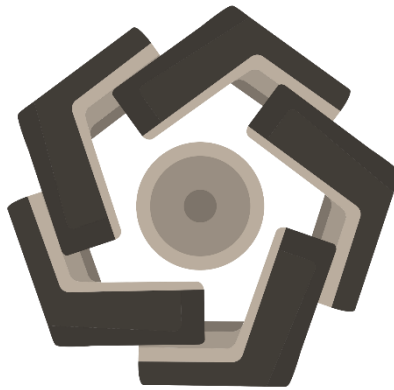


**PENGEMBANGAN WISATA KOLAM SISIR DI KAMPUNG MARSI,  
KABUPATEN KAIMANA**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan  
Memperoleh gelar kesarjanaan S1 pada Program Studi  
Perencanaan Wilayah Dan Kota



Disusun oleh:

**FACHRI IRADAT RUMBOUW**

**NIM. 20.86.0165**

**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI**

**UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA**

**2024**

**PENGEMBANGAN WISATA KOLAM SISIR DI KAMPUNG  
MARSI, KABUPATEN KAIMANA**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan  
Memperoleh gelar kesarjanaan S1 pada Program Studi  
Perencanaan Wilayah Dan Kota



Disusun oleh:

**FACHRI IRADAT RUMBOUW**

**NIM. 20.86.0165**

**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA**

**2024**

## HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Fachri Iradat Rumbouw  
NIM : 20.86.0165  
Judul Skripsi : Pengembangan Wisata Kolam Sisir Di Kampung Marsi,  
Kabupaten Kaimana

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini adalah benar-benar karya sendiri dan isi dari skripsi ini belum pernah digunakan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di tempat lain. Serta sepanjang pengetahuan saya, pikiran dan karya dari orang lain tidak ada yang di ambil kecuali yang sengaja diacu sebagai bahan acuan dalam penelitian ini dan telah disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan secara sadar untuk digunakan sebagai syarat kelulusan pada Program Studi S-1 Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta pada tahun 2024.

Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar akademik yang saya peroleh dari skripsi tersebut.

Yogyakarta, 24 Juni 2024



Fachri Iradat Rumbouw

## LEMBAR PENGESAHAN

### SKRIPSI


#### PENGEMBANGAN WISATA KOLAM SISIR DI KAMPUNG MARSI, KABUPATEN KAIMANA

yang dipersiapkan dan disusun oleh

**Fachri Iradat Rumbouw**  
20.86.0165

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi  
pada tanggal 27 Februari 2024

#### Susunan Dewan Penguji

Jabatan	Nama Penguji	Tanda Tangan
Ketua Dewan Penguji/ Pembimbing	Gardyas Bidari Adninda, S.T., M.A. NIK. 190302365	
Anggota Dewan Penguji I	Nimah Mahnunah, S.T., M.T NIK. 190302383	
Anggota Dewan Penguji II	Renindya Azizza Kartikakirana, ST., M.Eng NIK. 190302370	

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota  
pada tanggal 24 Juni 2024

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi



**Sudarmawan, M.T.**  
NIK. 190302035

## ABSTRAK

*Kolam Sisir merupakan wisata yang terletak di Kabupaten Kaimana Papua Barat, wisata ini memiliki potensi yang sangat beragam. Berbagai pemandangan alam seperti pemandangan bawah laut, perbukitan, dan pantai yang indah terdapat di wisata ini. Namun optimalisasi pengelolaan dan pengembangan wisata Kolam Sisir masih kurang, seperti tidak adanya transportasi khusus yang bisa digunakan dari kota ke lokasi wisata, infrastruktur pendukung yang ada juga masih kurang, seperti toilet yang memadai, tempat ibadah, penginapan, dan warung makan.*

*Tujuan dari penelitian ini yaitu untuk mengetahui strategi-strategi pengembangan wisata untuk mengembangkan wisata Kolam Sisir, menambah informasi dan kontribusi untuk menjadi bahan kajian pengembangan ilmu pengetahuan terkait pengembangan wisata yang potensial, khususnya untuk pengembangan pengelolaan dan strategi, dan menjadi solusi dalam mengatasi permasalahan pengelolaan dan pengembangan wisata serta dapat memberikan masukan kepada pemerintah kabupaten Kaimana terkait strategi pengelolaan dan pengembangan wisata.*

*Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian kualitatif, dengan menggunakan metode analisis induktif-kualitatif, yaitu dengan meneliti fenomena yang ada sesuai dengan fakta dilapangan, setelah itu peneliti membuat analisis dari fakta yang ditemukan, menghasilkan penemuan, membuat atau mengembangkan teori, dan menarik kesimpulan. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu survei instansi ke dinas pariwisata, mencari data di BPS serta dengan melakukan observasi, wawancara, dan dokumentasi untuk menganalisis strategi pengembangan wisata Kolam Sisir.*

*Hasil dari penelitian ini yaitu memuat Strategi-strategi Pengembangan sebagai upaya dalam mengembangkan wisata Kolam Sisir, strategi-strategi tersebut diantaranya yaitu: (1) Strategi pengembangan fasilitas sarana dan prasarana, strategi pengembangan ini bertujuan untuk melengkapi, meningkatkan, dan menambahkan fasilitas-fasilitas di wisata kolam sisir yang masih belum memadai. (2) Strategi pengembangan potensi wisata Kolam Sisir seperti objek wisata yang unggul dan produk kerajinan, strategi pengembangan ini bertujuan untuk meningkatkan objek wisata yang berpotensi dan produk kerajinan yang sudah ada di wisata kolam sisir yang masih belum dikelola dengan baik dan belum dimaksimalkan. (3) Strategi pengembangan pengelolaan pariwisata, strategi pengembangan ini bertujuan untuk meningkatkan pengelolaan pariwisata di wisata kolam sisir yang masih belum dikelola dengan baik dan efisien.*

*Kata kunci: pariwisata, strategi, pengembangan, sarana prasarana*

## ABSTRACT

*Kolam Sisir is a tourist attraction located in Kaimana Regency, West Papua, this tourist attraction has very diverse potential. Various natural views such as underwater views, hills and beautiful beaches can be found on this tour. However, optimization of the management and development of Kolam Sisir tourism is still lacking, such as there is no special transportation that can be used from the city to tourist locations, existing supporting infrastructure is also still lacking, such as adequate toilets, places of worship, accommodation and food stalls.*

*The aim of this research is to find out tourism development strategies for developing Sisir Pond tourism, add information and contributions to become study material for the development of knowledge related to potential tourism development, especially for developing management and strategies, and become a solution in overcoming management problems and tourism development and can provide input to the Kaimana district government regarding tourism management and development strategies.*

*The research method used in this research is qualitative research, using an inductive-qualitative analysis method, namely by examining existing phenomena in accordance with the facts in the field, after that the researcher makes an analysis of the facts found, produces discoveries, creates or develops theories, and draws conclusion. The data collection techniques used were agency surveys to the tourism office, searching for data at BPS and conducting observations, interviews and documentation to analyze the Kolam Sisir tourism development strategy.*

*The results of this research include development strategies as an effort to develop Sisir Pond tourism, these strategies include: (1) Strategy for developing facilities and infrastructure, this development strategy aims to complement, improve and add facilities in Comb pool tourism is still inadequate. (2) Strategy for developing the tourism potential of the Sisir Pond, such as superior tourist attractions and handicraft products. This development strategy aims to increase the potential tourist objects and craft products that already exist in the Sisir Pond tourism which are still not well managed and have not been maximized. (3) Tourism management development strategy, this development strategy aims to improve tourism management in comb pond tourism which is still not managed well and efficiently.*

*Key words: tourism, strategy, development, infrastructure*