

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP PERTUMBUHAN LABA PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2019-2022.

SKRIPSI



Disusun oleh

Fitra Fulaini

17.93.0001

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN SOSIAL
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA**

2024

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP PERTUMBUHAN LABA PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2019-2022

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat dalam Mencapai Gelar Sarjana Strata (S1)



Disusun oleh

Fitra Fulalni

17.93.0001

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN SOSIAL
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA**

2024

PERSETUJUAN
SKRIPSI

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP PERTUMBUHAN LABA PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE* DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2019-2022

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Fitra Fulani

17.93.0001

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi

pada tanggal, 14 Agustus 2024

Dosen Pembimbing



Fuhrul Imam Santoso, S.E., M.Ak., Ak.CA
NIK. 190302295

PENGESAHAN

SKRIPSI

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP PERTUMBUHAN LABA PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE* DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2019-2022

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Fitra Falaeni

17.93.0001

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

pada tanggal 14 Agustus 2024.

Susunan Dewan Penguji

Nama Penguji	Tanda Tangan
Fabriz Imam Santoso, S.E., M.Ak, Ak, CA., C.FTax, C.FR NIK. 190302295	
Widiyanti Kurnianingsih, S.E., M.Ak, Ak, CA., CRA NIK. 1903020027	
Edy Anan, S.E., M.Ak, Ak, CA NIK. 190302382	

Skrripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

Tanggal, 14 Agustus 2024

DEKAN FAKULTAS EKONOMI DAN SOSIAL



Emha Taufiq Luthfi, S.T., M. Kom

NIK. 190302125

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya sendiri (asli) dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis disuatu institusi pendidikan tinggi manapun, dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Segala sesuatu yang terkait dengan naskah dan karya yang telah dibuat adalah menjadi tanggungjawab saya pribadi.

Yogyakarta, 14 Agustus 2024,

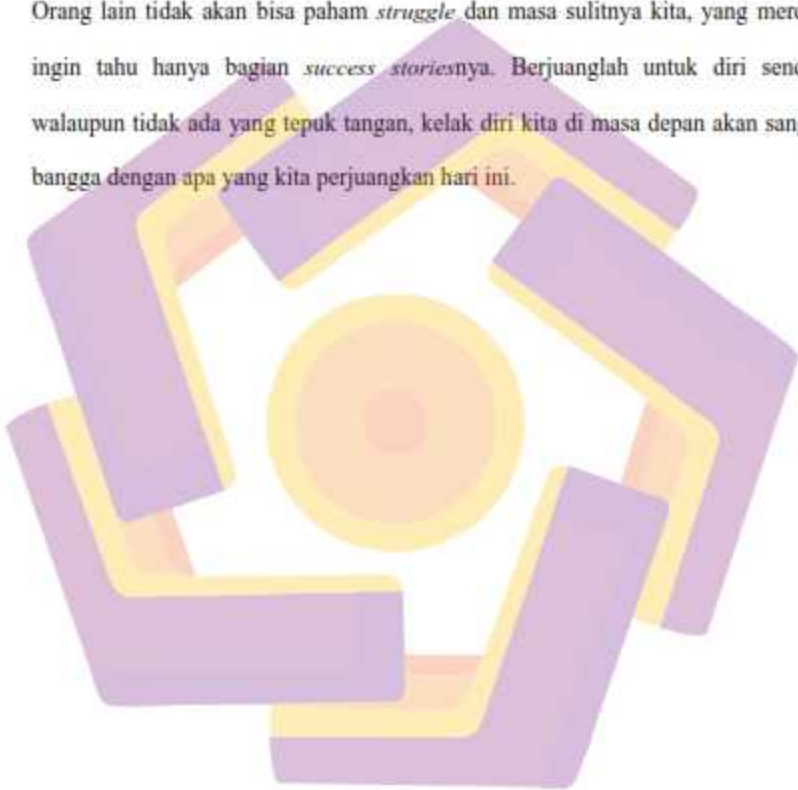


Fitra Ful'aini
NIM.17.93.0001

HALAMAN MOTTO

“Only you can change your life. Nobody else can do it for you”

Orang lain tidak akan bisa paham *struggle* dan masa sulitnya kita, yang mereka ingin tahu hanya bagian *success storiesnya*. Berjuanglah untuk diri sendiri walaupun tidak ada yang tepuk tangan, kelak diri kita di masa depan akan sangat bangga dengan apa yang kita perjuangkan hari ini.



HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji Syukur kepada Tuhan Maha Esa untuk setiap anugerah-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan penulisan skripsi saya. Karya ini saya persembahkan kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan saya Rahmat dan pengetahuan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Skripsi ini saya persembahkan kepada kedua orang tua saya bapak Suharto, alm. Ibu Ety Jayanti, adik saya Sahrul Suharto dan Fais Al Habib Suharto yang telah senantiasa memberikan dukungan, semangat, serta doa untuk kelancaran dalam menempuh kuliah serta dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Segenap sahabatku kuliah (Bertha, Putri, Rafika, Wisnu, Cika, Dios, Yanti) serta semua teman S1-Akuntansi terima kasih atas dukungan, motivasi serta telah menjadi tempat bertukar ilmu, pengalaman, mengajarkan arti persahabatan dan nasihat dari awal pertemuan hingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Kepada seseorang yang tidak kalah pentingnya, Dr. (c) Ali Jabbar Nasution, S.H., S.H.I., M.H. Terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan hidup saya. Berkontribusi banyak dalam penulisan karya tulis ini. Baik tenaga, waktu, maupun materi. Telah menjadi rumah, pendamping dalam segala hal menemani, mendukung ataupun menghibur dalam kesedihan, mendengar keluh kesah, memberi semangat untuk pantang menyerah. Semoga Allah selalu memberi keberkahan dalam segala hal.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan Karunia-Nya karena atas izin-Nya lah peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Pengaruh *current ratio*, *debt to equity ratio*, *net profit margin*, terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di bursa efek Indonesia pada tahun 2019-2022)”.

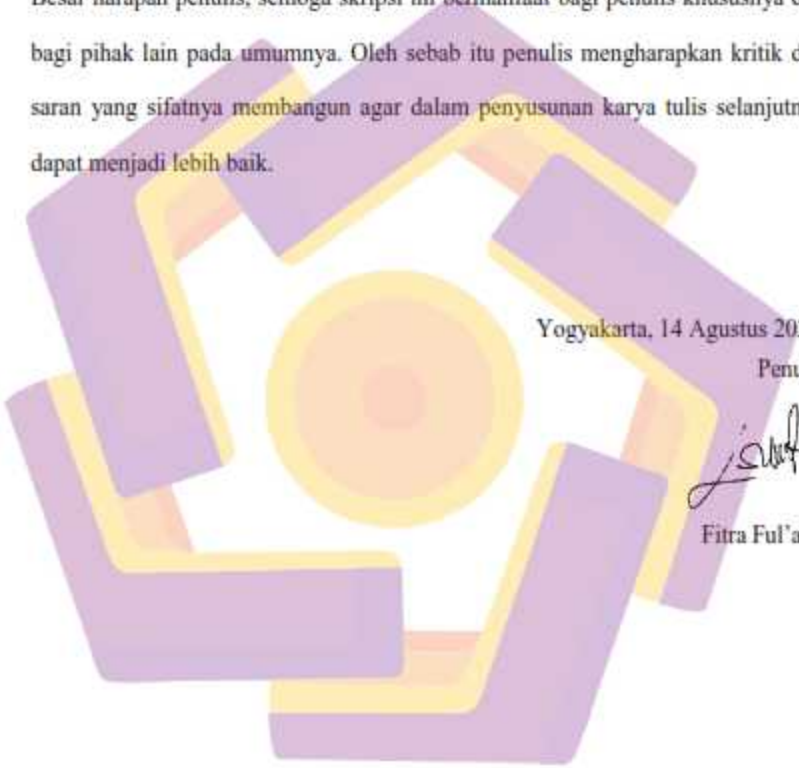
Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan program strata satu (S1) di program studi akuntansi universitas Amikom Yogyakarta. Dalam penyusunan skripsi ini, penulis banyak mendapat pelajaran, dukungan motivasi, bantuan berupa bimbingan yang sangat berharga dari berbagai pihak mulai dari pelaksanaan hingga penyusunan skripsi ini.

Untuk itu pada kesempatan ini, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. M. Suyanto, MM. selaku Rektor Universitas Amikom Yogyakarta.
2. Bapak Emha Taufiq Luthfi, S.T., M. Kom selaku dekan fakultas ekonomi dan sosial Universitas Amikom Yogyakarta.
3. Ibu Widiyanti Kurnianingsih, S.E., M.Akt., Ak., CA selaku kepala program studi akuntansi universitas Amikom Yogyakarta.
4. Bapak Fahrul Imam Santoso, S.E., M.Ak., Ak., CA selaku dosen pembimbing skripsi yang selalu meluangkan waktunya untuk memberikan masukan, dorongan serta masehat yang berharga bagi penulis.

5. Bapak/Ibu dosen, staf dan karyawan Universitas Amikom Yogyakarta yang telah memberikan ilmu dan bantuan yang bermanfaat.

Penulis menyadari penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, hal itu disadari karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Besar harapan penulis, semoga skripsi ini bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pihak lain pada umumnya. Oleh sebab itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun agar dalam penyusunan karya tulis selanjutnya dapat menjadi lebih baik.



Yogyakarta, 14 Agustus 2024,

Penulis



Fitra Ful'aini

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN ORISINILITAS.....	iv
MOTTO.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
INTISARI.....	xv
<i>ABSTRACT</i>	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
1.5 Batasan Masalah.....	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	7
2.1 Landasan Teori.....	7
2.1.1 Teori Sinyal (<i>Signalling Teori</i>).....	7
2.2.1 Pengertian dan Karakteristik Laba.....	9
2.2.2 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Laba.....	12
2.2.3 Analisis Pertumbuhan Laba.....	13
2.2 Rasio Keuangan.....	14
2.3 <i>Current Ratio</i>	15
2.4 <i>Net Profit Margin</i>	17
2.5 <i>Debt to Equity Ratio</i>	18
2.6 Hasil Penelitian Terdahulu.....	19
2.7 Kerangka Konseptual.....	24

2.8 Pengembangan Hipotesis	25
2.8.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap Pertumbuhan Laba.....	25
2.8.2 Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap Pertumbuhan Laba	26
2.8.3 Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> Terhadap Pertumbuhan Laba	26
2.8.4 Pengaruh <i>Current Ratio, Net Profit Margin, Debt to Equity Ratio</i> Terhadap Pertumbuhan Laba.....	27
BAB III METODE PENELITIAN	28
3.1 Ruang Lingkup Penelitian	28
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian.....	29
3.2.1 Populasi Penelitian	29
3.2.2 Sampel Penelitian	31
3.3 Teknik Pengumpulan Data	32
3.4 Jenis dan Definisi Operasional Variabel.....	32
3.4.1 Variabel Dependen	32
3.4.2 Variabel Independen.....	33
3.4.2.1 <i>Current Ratio</i>	33
3.4.2.2 <i>Net Profit Margin</i>	33
3.4.2.3 <i>Debt to Equity Ratio</i>	34
3.5 Model Penelitian	34
3.5.1 Analisa Statistik Deskriptif.....	34
3.5.2 Uji Asumsi Klasik.....	35
3.5.3 Uji Normalitas.....	35
3.5.4 Uji Heterokedastisitas.....	36
3.5.5 Uji Multikolinearitas	36
3.5.6 Uji Auto Korelasi.....	36
3.5.7 Uji Regresi <i>Linier Berganda</i>	37
3.5.8 Uji Statistik t (Parsial).....	38
3.5.8.1 Uji Statistik F (Uji Simultan).....	39
3.5.8.2 Uji R ² (Koefisien Determinasi).....	39
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	41
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	41
4.2 Analisis Statistik Deskriptif	42
4.3 Uji Asumsi Klasik.....	48
4.3.1 Uji Normalitas.....	48

4.3.2 Uji Heterokedastisitas.....	50
4.3.3 Uji Multikolinearitas	51
4.3.4 Uji Autokorelasi.....	52
4.4 Uji Regresi <i>Linier</i> Berganda	53
4.5 Uji Hipotesis.....	54
4.5.1 Koefisien Determinasi	54
4.5.2 Uji Statistik t (Parsial).....	55
4.5.3 Uji Statistik F (Simultan)	56
4.6 Hasil dan Pembahasan	58
4.6.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap Pertumbuhan Laba.....	58
4.6.2 Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap Pertumbuhan Laba.....	59
4.6.3 Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> Terhadap Pertumbuhan Laba	59
4.6.4 Pengaruh <i>Current Ratio, Net Profit Margin, Debt to Equity Ratio</i> Terhadap Pertumbuhan Laba.....	60
BAB V PENUTUP	61
5.1 Kesimpulan	61
5.2 Saran	61
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN.....	70

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	19
Tabel 3.1 Daftar Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	29
Tabel 4.1 Pemilihan Sampel.....	41
Tabel 4.2 Analisis Statistik Deskriptif Sebelum <i>Outlier</i>	42
Tabel 4.3 Analisis Statistik Deskriptif Setelah Data <i>Outlier</i>	46
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Sebelum Transformasi dan <i>Outlier</i>	49
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas Setelah Transformasi dan <i>Outlier</i>	49
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas.....	51
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi.....	52
Tabel 4.8 Hasil Uji Regresi <i>Linier</i> Berganda.....	53
Tabel 4.9 Koefisien Determinasi.....	54
Tabel 4.10 Nilai Signfikan dan Hitung dalam Uji t (Uji Parsial).....	55
Tabel 4.11 <i>Output</i> Uji F (Uji Simultan).....	56

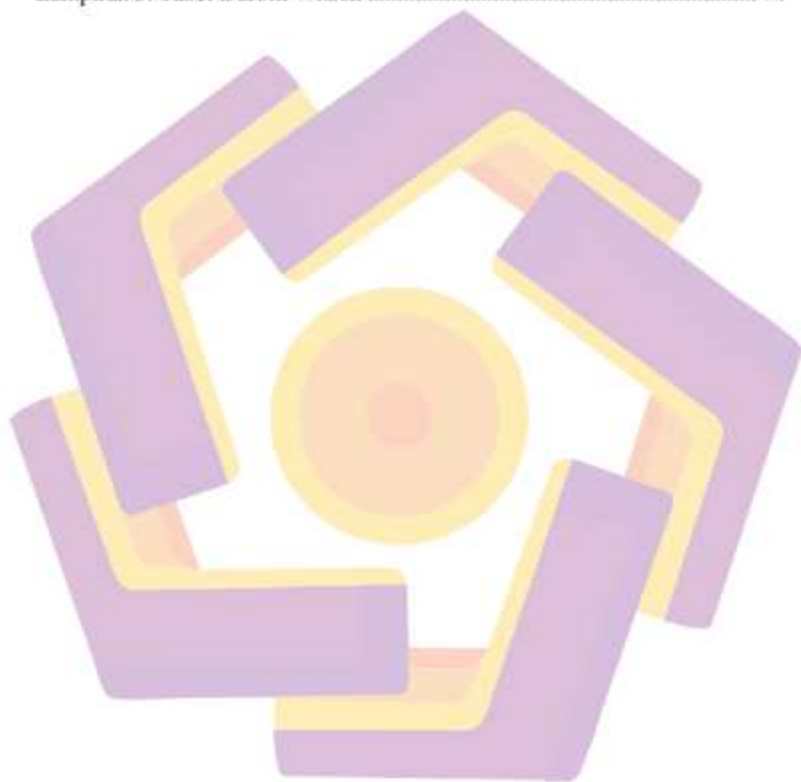
DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Permintaan <i>Property</i>	3
Gambar 4.1 Distribusi Data PL dalam <i>Box Plot</i>	44
Gambar 4.2 Distribusi Data CR dalam <i>Box Plot</i>	44
Gambar 4.3 Distribusi Data NPM dalam <i>Box Plot</i>	45
Gambar 4.4 Distribusi Data DER dalam <i>Box Plot</i>	45
Gambar 4.5 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	50



LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> 2019-2022.....	70
Lampiran 2. Tabel Tabulasi Data	71
Lampiran 3. Tabel Durbin Witson	74

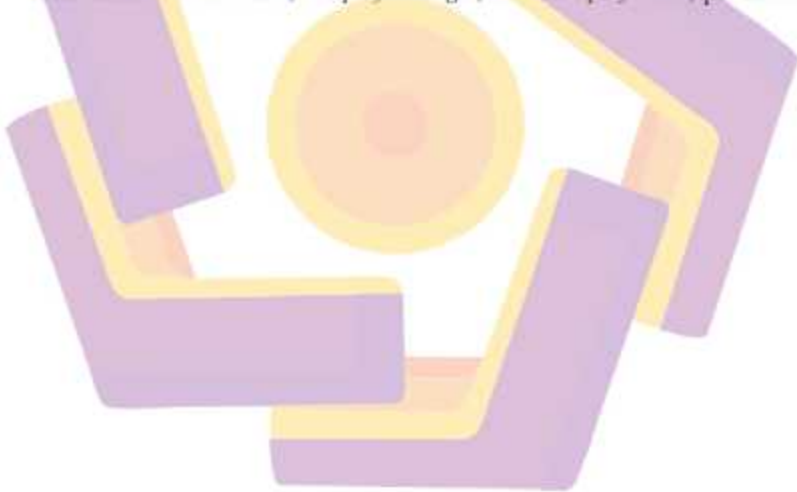


INTISARI

Tujuan penelitian ini adalah untuk menguji dan memperoleh bukti empiris pengaruh *current ratio*, *net profit margin*, dan *debt to equity ratio* terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di bursa efek Indonesia periode tahun 2019-2022. Metode yang digunakan dalam penelitian ini yaitu penelitian kuantitatif. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling*. Penelitian ini terdiri dari 75 (tujuh puluh lima) sampel pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di bursa efek Indonesia periode tahun 2019-2022. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang didapatkan dari situs resmi bursa efek Indonesia (www.idx.co.id). Hasil penelitian yang diperoleh menunjukkan bahwa secara parsial *current ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba, secara parsial *net profit margin* berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba, secara parsial *debt to equity ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba.

Secara simultan variabel *current ratio*, *net profit margin*, *debt to equity ratio* tidak berpengaruh terhadap pertumbuhan laba.

Kata kunci: *Current ratio*, *net profit margin*, *debt to equity ratio*, pertumbuhan laba



ABSTRACT

The aim of this research is to test and obtain empirical evidence of the influence of the current ratio, net profit margin, and debt to equity ratio on profit growth in property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2019-2022 period. The method used in this research is quantitative research. The sampling method uses purposive sampling technique. This research consists of 75 samples from property and real estate companies listed on the indonesia stock exchange for the 2019-2022 period. This research uses secondary data obtained from the official website of the indonesian stock exchange (www.idx.co.id). The research results obtained show that partially the current ratio has no significant effect on profit growth, partially net profit margin has a significant effect on profit growth, partially the debt to equity ratio has no significant effect on profit growth. Simultaneously, the variables current ratio, net profit margin, debt to equity ratio have no effect on profit growth.

Keywords: Current ratio, net profit margin, debt to equity ratio, profit growth

