

**WEBSITE SISTEM MONITORING PENGELOLAAN
KEUANGAN PADA KOOLKOST NEAR ISI YOGYAKARTA**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat mencapai derajat Sarjana
Program Studi Informatika



disusun oleh

WAHYU SUDORO MURTI

19.11.3061

Kepada

**FAKULTAS ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
YOGYAKARTA**

2024

**WEBSITE SISTEM MONITORING PENGELOLAAN
KEUANGAN PADA KOOLKOST NEAR ISI YOGYAKARTA**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat mencapai derajat Sarjana
Program Studi Informatika



disusun oleh

WAHYU SUDORO MURTI

19.11.3061

Kepada

**FAKULTAS ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
YOGYAKARTA**

2024

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**WEBSITE SISTEM MONITORING PENGELOLAAN KEUANGAN
PADA KOOLKOST NEAR ISI YOGYAKARTA**

yang disusun dan diajukan oleh

Wahyu Sudoro Murti

19.11.3061

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi
pada tanggal

Dosen Pembimbing,

Firman Asharudin, M.Kom

NIK. 190302315

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**WEBSITE SISTEM MONITORING PENGELOLAAN KEUANGAN PADA
KOOKOST NEAR ISI YOGYAKARTA**

yang disusun dan diajukan oleh

WAHYU SUDORO MURTI

19.11.3061

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
pada tanggal 21 Desember 2023

Susunan Dewan Penguji

Nama Penguji

Tanda Tangan

Arif Akbarul Huda, S.Si., M.Eng.
NIK. 190302287

Ferian Fauzi Abdulloh, M.Kom
NIK. 190302276

Yudi Sutanto, M. Kom
NIK. 190302039

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Komputer
Tanggal 21 Desember 2023

DEKAN FAKULTAS ILMU KOMPUTER



Hanif Al Fatta, M.Kom., Ph.D.

NIK. 190302096

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertandatangan di bawah ini,

Nama mahasiswa : Wahyu Sudoro Murti
NIM : 19.11.3061

Menyatakan bahwa Skripsi dengan judul berikut:

**WEBSITE SISTEM MONITORING PENGELOLAAN KEUANGAN PADA
KOOLKOST NEAR ISI YOGYAKARTA**

Dosen Pembimbing : Firman Asharudin, M.Kom

1. Karya tulis ini adalah benar-benar **ASLI** dan **BELUM PERNAH** diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di **Universitas AMIKOM Yogyakarta** maupun di **Perguruan Tinggi** lainnya.
2. Karya tulis ini merupakan **gagasan, rumusan dan penelitian SAYA** sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan dari **Dosen Pembimbing**.
3. Dalam **karya tulis ini** tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas **dicantumkan** sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan **nama pengarang** dan disebutkan dalam **Daftar Pustaka** pada karya tulis ini.
4. Perangkat lunak yang digunakan dalam penelitian ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab **SAYA**, bukan tanggung jawab **Universitas AMIKOM Yogyakarta**.
5. Pernyataan ini **SAYA** buat dengan sesungguhnya, apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka **SAYA** bersedia menerima **SANKSI AKADEMIK** dengan pencabutan gelar yang sudah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di **Perguruan Tinggi**.

Yogyakarta, 21 Desember 2023

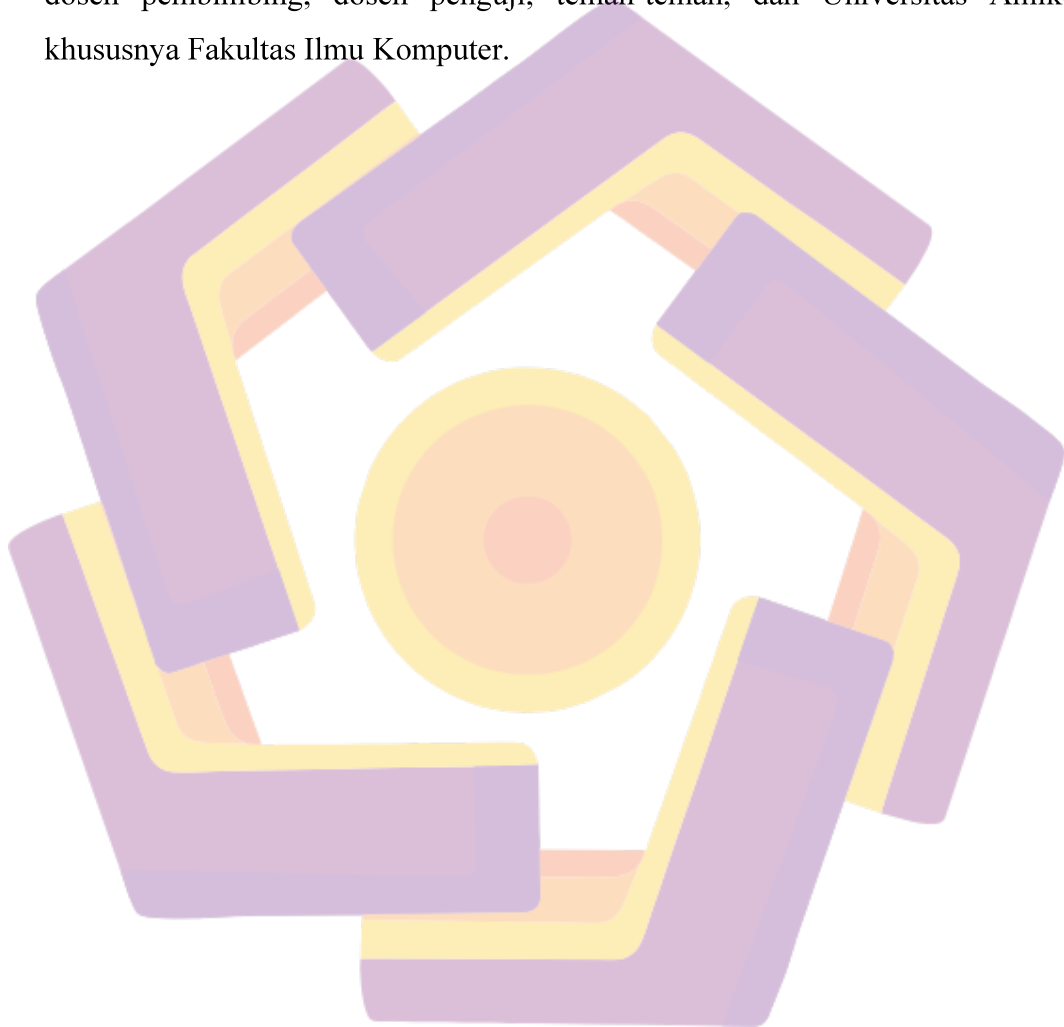
Yang Menyatakan,



Wahyu Sudoro Murti

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT atas terselesaikannya skripsi ini serta tidak luput dengan dukungan dan doa orang tua. Oleh karena itu, skripsi ini penulis persembahkan kepada kedua orang tua, saudara, dosen pembimbing, dosen penguji, teman-teman, dan Universitas Amikom khususnya Fakultas Ilmu Komputer.



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT, yang senantiasa melimpahkan rahmat, hidayah, dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "Website Sistem Monitoring Pengelolaan Keuangan pada KoolKost Near ISI Yogyakarta". Penulis mengucapkan terima kasih kepada pihak yang terlibat langsung maupun tidak langsung atas selesainya skripsi ini:

1. Kepada kedua orang tua [Purwanta, Sarjilah A.Md.] yang selalu memberikan dukungan, cinta, dan doa restu dalam setiap langkah penyusunan skripsi. Dalam setiap titik keberhasilan penulis, doa dan kasih sayang kalian menjadi pendorong utama.
2. Kepada Kakak [Wisnu Danu Wicaksono], yang telah membantu dalam menentukan objek dan judul skripsi.
3. Kepada Dosen Pembimbing, [Firman Asharudin, M.Kom], yang dengan penuh kesabaran dan arahan memberikan bimbingan serta masukan yang berharga. Bimbingan tersebut menjadi landasan kuat dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Kepada seluruh pihak manajemen KoolKost Near ISI, yang telah mengizinkan saya untuk melakukan penelitian di KoolKost Near ISI. Kemudian terimakasih atas bantuan dan kerja sama pada saat penelitian ini dilakukan.
5. Kepada teman-teman, [Nian Gesy Anggla S.Ak], [Shulun Dwisi Palaguna], [Dewangga Mantara Sakti S.Kom], [Lalu Ibnu Hidayatullah S.Kom], dan seluruh teman-teman lainnya. Terima kasih atas dukungan, semangat, dan bantuan selama perjalanan penulisan skripsi ini.

Yogyakarta, 10 Desember 2023

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR LAMBANG DAN SINGKATAN	xi
DAFTAR ISTILAH	xii
INTISARI	xiii
<i>ABSTRACT</i>	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Batasan Masalah	4
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Studi Literatur	6
2.2 Dasar Teori	13
BAB III METODE PENELITIAN	18
3.1 Objek Penelitian.....	18
3.2 Alur Penelitian	18
3.3 Alat dan Bahan.....	29
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	33
, BAB V PENUTUP	61
5.1 Kesimpulan	61
5.2 Saran	61
REFERENSI	62
LAMPIRAN.....	65

DAFTAR TABEL

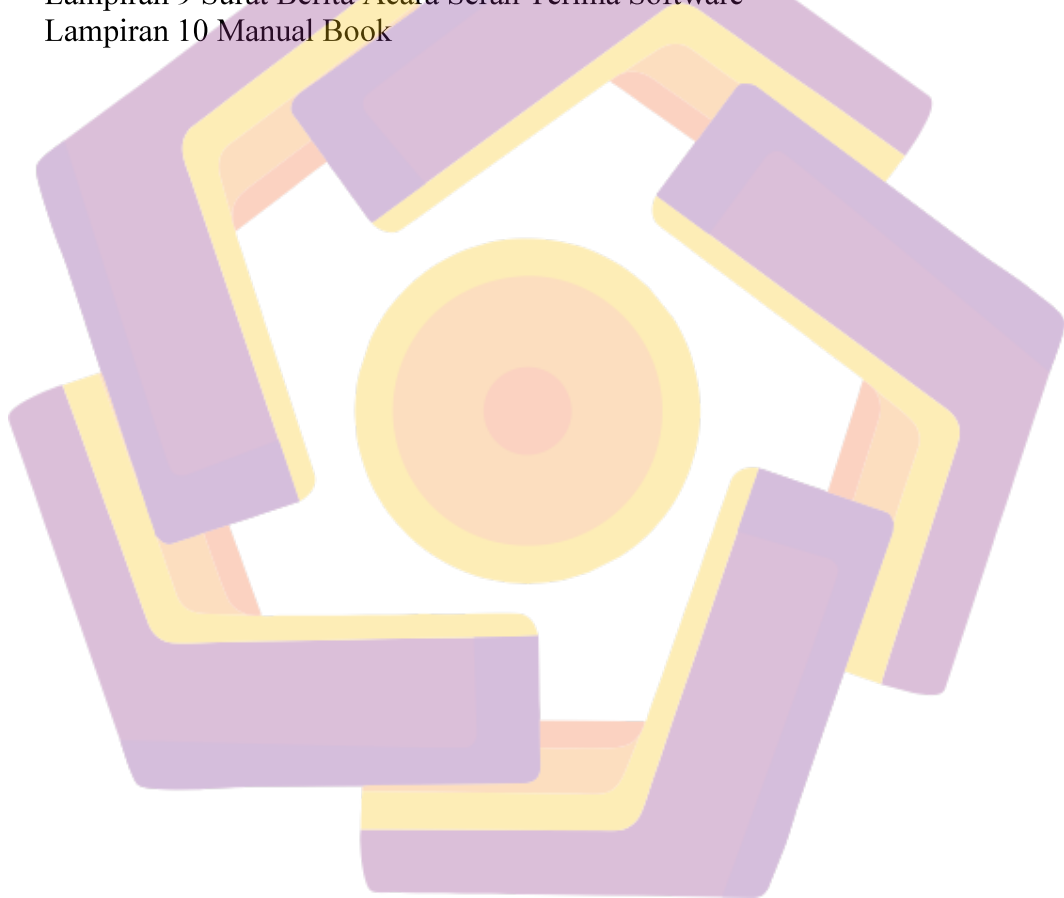
Tabel 2. 1 Keaslian Penelitian	12
Tabel 2. 2 Simbol flowchart	17
Tabel 3. 1 Pertanyaan Wawancara Kepada Pemilik Kost (Mas Wisnu)	30
Tabel 3. 2 Pertanyaan Wawancara Kepada Penjaga Kost (Pak Yamto)	30
Tabel 3. 3 Pertanyaan Wawancara Kepada Penghuni Kost (Mas Jopan)	30
Tabel 3. 4 Perangkat lunak	32
Tabel 4. 1 Pertanyaan dan jawaban wawancara dengan pemilik kost	36
Tabel 4. 2 Pertanyaan dan jawaban wawancara dengan penjaga kost	36
Tabel 4. 3 Pertanyaan dan jawaban wawancara dengan penghuni kost	37
Tabel 4. 4 Hasil analisis PIECES	40
Tabel 4. 5 Perbandingan sistem lama dengan sistem baru	41
Tabel 4. 6 Pengujian halaman login	53
Tabel 4. 7 Pengujian halaman dashboard	54
Tabel 4. 8 Pengujian input pemasukan	55
Tabel 4. 9 Pengujian input pengeluaran	56
Tabel 4. 10 Pengujian halaman tamu	56
Tabel 4. 11 Pengujian tambah tamu baru	57
Tabel 4. 12 Pengujian halaman kamar	58
Tabel 4. 13 Pengujian tambah kamar baru	59
Tabel 4. 14 Pengujian halaman staff	59
Tabel 4. 15 Pengujian tambah staff baru	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Objek Penelitian	18
Gambar 3. 2 Alur Penelitian	18
Gambar 3. 3 Flowchart	23
Gambar 3. 4 Use case diagram	23
Gambar 3. 5 Rancangan page login	24
Gambar 3. 6 Rancangan page dashboard	25
Gambar 3. 7 Rancangan page daftar tamu	25
Gambar 3. 8 Rancangan page tambah tamu	26
Gambar 3. 9 Rancangan page daftar kamar	26
Gambar 3. 10 Rancangan page tambah kamar	27
Gambar 3. 11 Rancangan page daftar staff	27
Gambar 3. 12 Rancangan page tambah staff	28
Gambar 3. 13 ERD	28
Gambar 4. 1 Tabel account	42
Gambar 4. 2 Tabel client.....	42
Gambar 4. 3 Tabel order	42
Gambar 4. 4 Tabel room	43
Gambar 4. 5 Tabel roomrent.....	43
Gambar 4. 6 Tabel session.....	43
Gambar 4. 7 Tabel spending	43
Gambar 4. 8 Tabel user	44
Gambar 4. 9 Query login	44
Gambar 4. 10 Tampilan login	45
Gambar 4. 11 Query dashboard	45
Gambar 4. 12 Tampilan dashboard	46
Gambar 4. 13 Code pada halaman pemasukan	47
Gambar 4. 14 Tampilan Input kamar baru.....	47
Gambar 4. 15 Kode pada halaman input pengeluaran	47
Gambar 4. 16 Tampilan halaman input pengeluaran	48
Gambar 4. 17 Query halaman tamu	48
Gambar 4. 18 Tampilan pada halaman daftar client/tamu.....	49
Gambar 4. 19 Kode pada halaman input tamu baru.....	49
Gambar 4. 20 Tampilan halaman input tamu baru.....	50
Gambar 4. 21 Query pada halaman kamar.....	50
Gambar 4. 22 Tampilan pada halaman kamar	50
Gambar 4. 23 Kode pada halaman input kamar.....	51
Gambar 4. 24 Tampilan halaman input data kamar baru.....	51
Gambar 4. 25 Query pada halaman staff.....	52
Gambar 4. 26 Tampilan pada halaman staff	52
Gambar 4. 27 Kode pada halaman input staff.....	52
Gambar 4. 28 Tampilan halaman input data staff baru.....	53

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Koolkost Near ISI	65
Lampiran 2 Halaman Koolkost Near ISI	65
Lampiran 3 Tempat Staff	66
Lampiran 4 Dokumentasi Wawancara	66
Lampiran 5 Dokumentasi Lorong Koolkost Near ISI	67
Lampiran 6 Dokumentasi Lobby & Ruang Tamu	67
Lampiran 7 Dokumentasi Kegiatan Testing Website	68
Lampiran 8 Dokumentasi Serah Terima Website	68
Lampiran 9 Surat Berita Acara Serah Terima Software	69
Lampiran 10 Manual Book	69

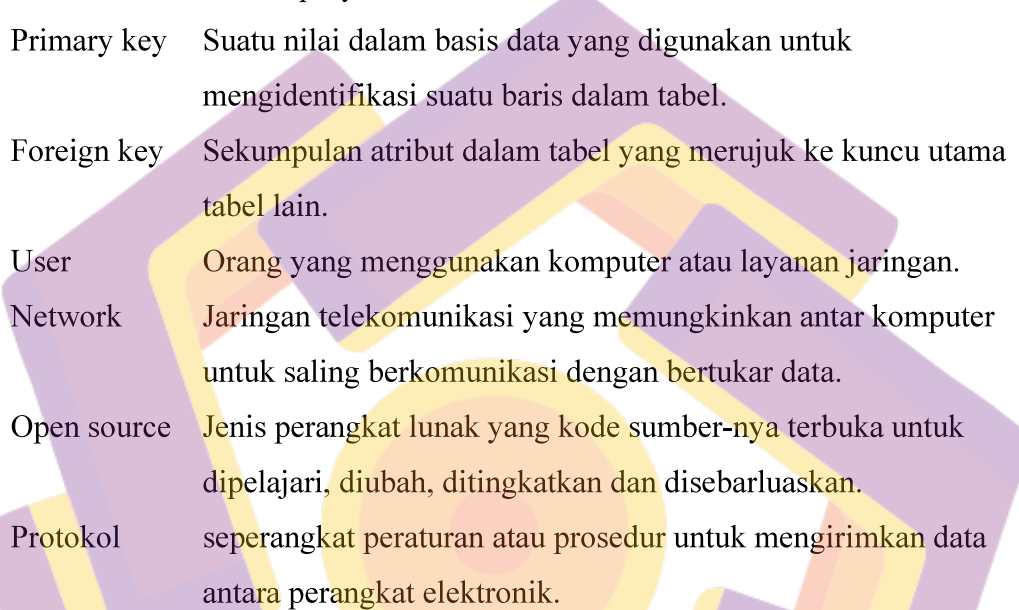


DAFTAR LAMBANG DAN SINGKATAN



PHP	Hypertext Preprocessor
SQL	Structured Query Language
SDM	Sumber Daya Manusia
ISI	Institut Seni Indonesia
UGM	Universitas Gadjah Mada
UNY	Universitas Negeri Yogyakarta
LLDIKTI	Lembaga Layanan Pendidikan Tinggi
PTN	Perguruan Tinggi Negeri
PTS	Perguruan Tinggi Swasta
CRUD	Create, Update, Delete
SDLC	System Development Life Cycle
HTML	Hyper Tet Markup Language
HTTP	Hypertet Transfer - Transfer Protocol
PIECES	Performance, Information, Economy, Control, Efficiency, Service
FOSS	Free and Open-Source Software
ANSI	Amerika National Standard Institute Inc.
ERD	Entity Relationship Diagram

DAFTAR ISTILAH



Database	Kumpulan data yang terorganisir yang umumnya disimpan dan diakses secara elektronik dari suatu sistem.
Waterfall	Sebuah model teknik dalam pengembangan software di mana sebuah proyek akan dirincikan secara berurutan.
Primary key	Suatu nilai dalam basis data yang digunakan untuk mengidentifikasi suatu baris dalam tabel.
Foreign key	Sekumpulan atribut dalam tabel yang merujuk ke kunci utama tabel lain.
User	Orang yang menggunakan komputer atau layanan jaringan.
Network	Jaringan telekomunikasi yang memungkinkan antar komputer untuk saling berkomunikasi dengan bertukar data.
Open source	Jenis perangkat lunak yang kode sumber-nya terbuka untuk dipelajari, diubah, ditingkatkan dan disebarluaskan.
Protokol	Seperangkat peraturan atau prosedur untuk mengirimkan data antara perangkat elektronik.

INTISARI

Koolkost Near ISI, kos eksklusif di Yogyakarta, menghadapi tantangan serius dalam pengelolaan keuangan. Dengan intensitas transaksi yang tinggi, sistem pencatatan manual yang masih digunakan menimbulkan kesulitan dalam pelacakan pembayaran, menyebabkan kebingungan dalam koordinasi, dan rentan terhadap kesalahan pencatatan.

Penelitian ini bertujuan untuk memberikan solusi tuntas dengan merancang aplikasi laporan keuangan berbasis web. Aplikasi ini dirancang untuk mengatasi masalah utama yang dihadapi Koolkost Near ISI, memungkinkan pemilik dan pengelola untuk secara efisien melacak dan mengelola pemasukan dan pengeluaran. Melalui fitur pembaruan real-time dan kolaboratif, aplikasi ini akan memberikan akses cepat dan akurat ke data keuangan, memastikan keputusan yang tepat waktu dan peningkatan efisiensi.

Dengan menerapkan solusi ini, Koolkost Near ISI berharap dapat meminimalkan kesalahan pencatatan, meningkatkan transparansi keuangan, dan mengoptimalkan pengelolaan keuangan secara keseluruhan. Kesederhanaan dan kecepatan akses aplikasi ini diharapkan dapat membantu pemilik kos mengatasi tantangan sehari-hari dalam mengelola keuangan, membuka peluang untuk pengembangan bisnis yang lebih baik dan memberikan pengalaman tinggal yang lebih baik bagi penghuni.

Kata kunci: keuangan, website, bisnis, monitoring, kost.

ABSTRACT

Koolkost Near ISI, an exclusive boarding house in Yogyakarta, faces significant financial management challenges. With a high transaction volume, the existing manual recording system proves cumbersome for tracking payments, leading to coordination difficulties and vulnerability to recording errors.

This study aims to provide a comprehensive solution by designing a web-based financial reporting application. The application is tailored to address Koolkost Near ISI's primary challenges, enabling owners and administrators to efficiently track and manage income and expenses. Through real-time updates and collaborative features, the application ensures swift and accurate access to financial data, facilitating timely decision-making and efficiency improvement.

By implementing this solution, Koolkost Near ISI aims to minimize recording errors, enhance financial transparency, and optimize overall financial management. The simplicity and speed of access offered by this application are expected to assist owners in overcoming day-to-day financial management challenges, opening avenues for improved business development and providing a better living experience for residents.

Keyword: finance, website, business, monitoring, kost.

