

**JALUR NON REGULER : FREELANCE
PERANCANGAN RUMAH TINGGAL, KANTOR, DAN TEMPAT
TINGGAL SEMENTARA TKI/TKW IBU YENI MARSENO DI
KABUPATEN NGAWI, JAWA TIMUR**

SKRIPSI



Disusun oleh :

Abdillah Nanda Rahmadani

19.84.0211

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
2022/2023**

**JALUR NON REGULER : FREELANCE
PERANCANGAN RUMAH TINGGAL, KANTOR, DAN TEMPAT
TINGGAL SEMENTARA TKI/TKW IBU YENI MARSENO DI
KABUPATEN NGAWI, JAWA TIMUR
SKRIPSI**

untuk memenuhi sebagian persyaratan
mencapai gelar Sarjana
pada Program Studi Arsitektur



Disusun oleh :

Abdillah Nanda Rahmadani

19.84.0211

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA
2022/2023**

PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PERANCANGAN RUMAH TINGGAL, KANTOR, DAN TEMPAT
TINGGAL SEMENTARA TKI/TKW IBU YENI MARSENO DI
KABUPATEN NGAWI, JAWA TIMUR**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Abdillah Nanda Rahmadani

19.84.0211

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi
pada tanggal 19 September 2023

Dosen Pembimbing,



Ani Hastuti Arthasari, S.T., M.Sc

NIK. 190302340

PENGESAHAN

SKRIPSI

PERANCANGAN RUMAH TINGGAL, KANTOR, DAN TEMPAT TINGGAL SEMENTARA TKI/TKW IBU YENI MARSENO DI KABUPATEN NGAWI, JAWA TIMUR

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Abdillah Nanda Rahmadani

19.84.0211

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
pada tanggal 19 September 2023

Susunan Dewan Penguji

Nama Penguji

Ani Hastuti Arthasari, S.T., M.Sc

NIK. 190302340

Rhisa Aidilla Suprpto, ST., M.Sc

NIK. 190302309

Nurizka Fidali, ST., M.Sc

NIK. 190302324

Tanda Tangan



Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur
Tanggal 19 September 2023

DEKAN FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI



Sudarmawan, ST., M.T.

NIK. 190302035

PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan dibawah ini :

Nama : Abdillah Nanda Rahmadani

NIM : 19.84.0211

Dengan ini saya menyatakan bahwa hasil karya Proyek Akhir Arsitektur yang berjudul : **PERANCANGAN RUMAH TINGGAL, KANTOR, DAN TEMPAT TINGGAL SEMENTARA TKI/TKW IBU YENI MARSENO DI KABUPATEN NGAWI, JAWA TIMUR** merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusi pendidikan tinggi manapun dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain.

Apabila kelak di kemudian hari terdapat bukti yang memberatkan, bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruh hasil karya saya ini maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Program Studi Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta dengan membatalkan gelar dan ijazah yang telah saya peroleh dan akan saya kembalikan kepada Universitas Amikom Yogyakarta.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dengan segenap kesadaran dan jika pernyataan ini tidak sesuai dengan kenyataan, maka saya bersedia menerima segala konsekuensinya.

Yogyakarta, 19 September 2023



Abdillah Nanda Rahmadani

NIM. 19.84.0211

PERSEMBAHAN

Tugas Akhir ini saya persembahkan untuk :

ORANGTUA

Mama dan papa saya tercinta, yang telah melahirkan, mendidik, merawat serta membesarkan saya dengan penuh cinta dan kasih sayang serta banyak pengorbanan hingga saya dapat menempuh pendidikan hingga bangku kuliah dan menyelesaikannya. Terimakasih juga untuk do'a serta dukungannya sehingga saya dapat menyelesaikan masa studi saya tepat waktu.

DOSEN PEMBIMBING

Untuk Ibu Artha sebagai dosen pembimbing yang sudah membantu saya dalam menyelesaikan tugas akhir dan selalu memberikan dukungan, do'a, dan dorongan, saya ucapkan terimakasih.

KELUARGA BESAR PRODI ARSITEKTUR

Untuk bapak ibu dosen dan teman teman saya , yang telah memberikan banyak ilmu selama saya selama menempuh pendidikan di Universitas Amikom Yogyakarta, serta memberikan saran, kritik, serta dukungan dalam menyelesaikan studi saya.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kehadiran Allah SWT karena berkat Rahmat-NYA, Laporan Proyek Akhir Arsitektur yang berjudul “Perancangan Rumah Tinggal, Kantor, dan Tempat Tinggal Sementara TKI/TKW Ibu Yeni Marseno Di Kabupaten Ngawi, Jawa Timur” ini dapat diselesaikan sebagai syarat mendapatkan gelar Sarjana Strata 1 di Jurusan Arsitektur Fakultas Sains Dan Teknologi Universitas AMIKOM Yogyakarta.

Tersusunnya laporan Proyek Akhir Arsitektur ini tidak lepas dari dukungan, bantuan, serta bimbingan dari berbagai pihak, dan pada kesempatan ini penyusun mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat :

1. Sudarmawan, S.T., MT, selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
2. Amir Fatah S., S.T., M.Kom, selaku Kaprodi Jurusan Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
3. Septi Kurniawati N., S.T., MT, selaku Dosen Koordinator Proyek Akhir Arsitektur, Jurusan Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
4. Ani Hastuti Arthasari., S.T., MT, selaku Dosen Pembimbing Proyek Akhir Arsitektur.
5. Seluruh Dosen dan Staff Prodi Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
6. Kedua Orang tua dan keluarga serta rekan-rekan yang telah membantu dan berjuang bersama dalam proses penyelesaian Proyek Akhir Arsitektur ini.

Penyusun menyadari bahwa dalam penyusunan Proyek Akhir Arsitektur ini masih banyak terdapat kekurangan. Maka, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk Proyek Akhir Arsitektur ini.

Yogyakarta, 19 September 2023

Penyusun

ABSTRAK

Rumah secara pengertian fisik adalah sebuah bangunan yang menjadi terlindung dari panas, hujan, dingin, dan menjadi tempat untuk istirahat. Menurut KBBI, rumah didefinisikan sebagai bangunan tempat tinggal atau bangunan pada umumnya. Sementara menurut Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1992 tentang perumahan dan permukiman, rumah adalah bangunan yang berfungsi sebagai tempat tinggal atau hunian dan sarana pembinaan keluarga. Kantor merupakan tempat yang digunakan untuk perniagaan atau perusahaan yang dijalankan secara rutin, bisa berupa suatu kamar atau ruangan kecil maupun bangunan bertingkat tinggi.

Tenaga kerja Indonesia (TKI) merupakan program pemerintah yang bertujuan meningkatkan kualitas sumber daya manusia (SDM) melalui pelatihan dan praktik demi peningkatan kesejahteraan tenaga kerja dan keluarganya, yaitu dengan memanfaatkan kesempatan kerja internasional yang tersedia. TKI adalah sebutan bagi warga negara Indonesia yang bekerja di luar negeri (seperti Malaysia, Arab Saudi, Hong Kong, dan sebagainya) dalam hubungan kerja untuk jangka waktu tertentu.

Proyek perancangan rumah tinggal Ibu Yeni Marseno ini adalah proyek rumah tinggal dengan memiliki 3 fungsi berbeda, yakni sebagai rumah tinggal, kantor, dan tempat tinggal sementara TKI/TKW sebelum berangkat ke negara tempat mereka bekerja. Perancangan rumah tinggal ini mengangkat konsep Japandi (Japanese Scandinavian), yakni kolaborasi antara konsep Jepang yang natural dan minimalis dengan gaya ala Skandinavia yang rustic, bersih dan sederhana. konsep tersebut dipilih karena selain menghadirkan kesan rumah yang nyaman, tapi karena juga ingin perawatan dan maintenance yang mudah.

Kata Kunci: Rumah tinggal, kantor, Tenaga Kerja Wanita, konsep japandi

ABSTRACT

A house, in a physical sense, is a building that provides shelter from heat, rain, and cold, and serves as a place to rest. According to KBBI (Great Dictionary of the Indonesian Language), a house is defined as a dwelling or a building in general. Meanwhile, according to Law Number 4 of 1992 concerning housing and settlements, a house is a building used as a residence or dwelling and a facility for family development. An office is a place used for business or a company that operates regularly, which can be a small room, an office space, or a high-rise building.

Indonesian Migrant Workers (Tenaga Kerja Indonesia - TKI) is a government program aimed at improving the quality of human resources through training and practice to enhance the welfare of labor and their families. It involves taking advantage of international job opportunities. TKI refers to Indonesian citizens who work abroad (such as in Malaysia, Saudi Arabia, Hong Kong, and others) under fixed-term employment contracts.

The design project for Mrs. Yeni Marseno's residential house encompasses three different functions: as a residential house, an office, and a temporary residence for TKI/TKW (Indonesian migrant workers) before they depart to work in their respective foreign countries. This residential house design embraces the Japandi (Japanese Scandinavian) concept, a collaboration between the natural and minimalist Japanese style and the clean and simple Scandinavian rustic style. This concept was chosen not only to create a comfortable living space but also for easy maintenance and care.

Keyword: Residential house, office, Indonesian migrant workers, japandi concept