

**PERANCANGAN WORKING SPACE, PERPUSTAKAAN, DAN CAFE,  
MENGUNAKAN KONSEP GREEN BIULDING  
DI KOTA BENGKULU**

**SKRIPSI JALUR PROFESIONAL REGULER**



disusun oleh:

**Talita Juliana Matondang**

**19.84.0216**

**PROGRAM SARJANA  
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA  
2023  
JALUR REGULER PROFESIONAL**

**PERANCANGAN WORKING SPACE, PERPUSTAKAAN, DAN CAFE,  
MENGUNAKAN KONSEP GREEN BIULDING  
DI KOTA BENGKULU**

**SKRIPSI JALUR PROFESIONAL REGULER**

untuk memenuhi Sebagian persyaratan  
mencapai gelar Sarjana  
pada Program Studi Arsitektur



disusun oleh:

**Talita Juliana Matondang**

**19.84.0216**

**PROGRAM SARJANA  
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA**

**2023**

**PERSETUJUAN**

**SKRIPSI**

**PERANCANGAN WORKING SPACE, PERPUSTAKAAN, DAN CAFE,  
MENGUNAKAN KONSEP GREEN BIULDING  
DI KOTA BENGKULU**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

**Talita Juliana Matondang**  
**19.84.0216**

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi  
pada tanggal 5 Juni 2023

Dosen Pembimbing,



**Ani Hastuti Arthasari. ST., M.Sc**  
**NIK. 190302340**

**PENGESAHAN**  
**SKRIPSI**  
**PERANCANGAN WORKING SPACE, PERPUSTAKAAN, DAN CAFE,**  
**MENGGUNAKAN KONSEP GREEN BIULDING**  
**DI KOTA BENGKULU**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

**Talita Juliana Matondang**  
**19.84.0216**

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji  
pada tanggal 19 Mei 2023

**Susunan Dewan Penguji**

**Nama Penguji**

**Tanda Tangan**

**Rhisa Aidilla Suprpto, ST, M.Sc**  
**NIK. 190302309**



---

**Prasetyo Febriarto, ST, M.Sc**  
**NIK. 190302301**



---

**Ani Hastuti Arthasari, S.T., M.Sc**  
**NIK. 190302340**



---

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur  
Tanggal 5 Juni 2023

**DEKAN FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI**



**Sudarmawan, ST., M.T.**  
**NIK. 190302035**

## PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan dibawah ini :

Nama : Talita Juliana Matondang

NIM : 19.84.0216

Dengan ini menyatakan bahwa hasil karya Studio Proyek Akhir Arsitektur yang mencakup Buku Konsep Perancangan Arsitektur (KPA) dan Gambar Rancangan yang berjudul : PERANCANGAN WORKING SPACE, PERPUSTAKAAN, DAN CAFE, MENGGUNAKAN KONSEP GREEN BIULDING DI KOTA BENGKULU merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam KPA ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusi Pendidikan tinggi manapun dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila kelak di kemudian hari terdapat bukti yang memberatkan, bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruh hasil karya saya yang mencakup Konsep Perancangan Arsitektur (Skripsi) dan Gambar Rancangan ini maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Program Studi Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta dengan membatalkan gelar dan ijazah yang telah saya peroleh dan akan saya kembalikan kepada Universitas Amikom Yogyakarta. Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dengan segenap kesadaran dan jika pernyataan ini tidak sesuai dengan kenyataan, maka saya bersedia menerima segala konsekuensinya.

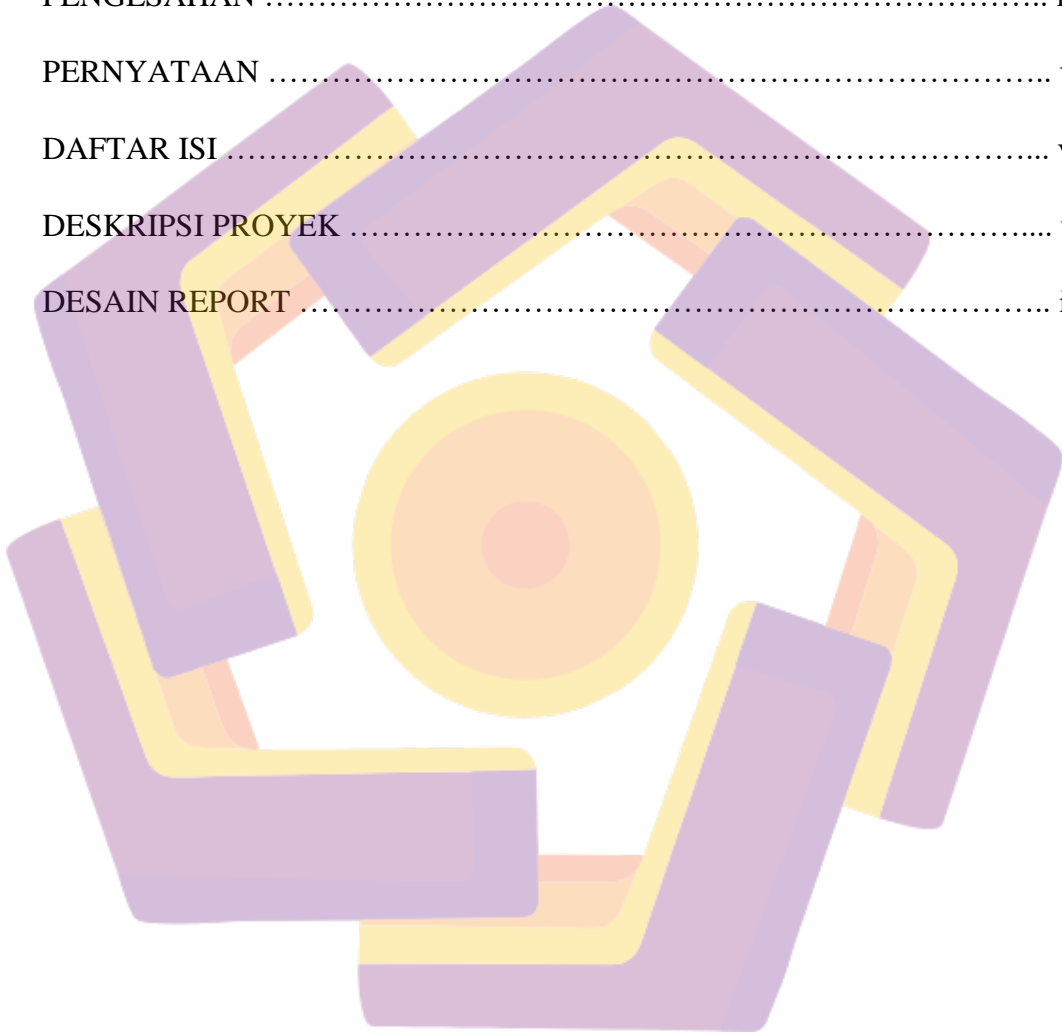
Yogyakarta, 6 Juni 2023



Talita Juliana Matondang  
NIM. 19.84.0216

## DAFTAR ISI

	Halaman
JUDUL.....	ii
PERSETUJUAN .....	iii
PENGESAHAN .....	iv
PERNYATAAN .....	v
DAFTAR ISI .....	vi
DESKRIPSI PROYEK .....	vii
DESAIN REPORT .....	ix



## DESKRIPSI PROYEK

### Abstrak

Tempat kerja adalah setiap ruangan atau lapangan, baik terbuka maupun tertutup, dapat dipindahkan atau tetap, di mana terdapat pekerja yang bekerja atau sering dimasuki oleh orang yang bekerja untuk suatu usaha dan terdapat sumber atau sumber bahaya. Dalam proses pelaksanaan tugas yang diberikan menurut survei yang dilakukan 8 dari 10 mahasiswa dari berbagai perguruan tinggi menganggap membutuhkan tempat yang tenang dan mudah untuk mendapatkan informasi yang dibutuhkan untuk menyelesaikan pekerjaan dan meningkatkan produktivitas masyarakat, namun di Kota Bengkulu masih minimnya bangunan yang mampu menampung masyarakat. Dari permasalahan tersebut maka saya merancang suatu bangunan multifungsi yang ditujukan untuk menampung masyarakat guna menunjang dan meningkatkan produktivitas masyarakat. Bangunan multifungsi ini dirancang dengan menggunakan konsep Green Building yang menjadikan pengguna dan lingkungan sebagai pedoman dalam perancangan dan konstruksi bangunan serta sesuai dengan standar lingkungan. Perancangan dengan konsep Green Building ini ditujukan untuk perencanaan arsitektural yang berupaya meminimalisir berbagai dampak buruk yang ditimbulkan dari pembangunan bagi manusia dan lingkungan sekitarnya. Bangunan multifungsi ini dirancang memiliki 3 fungsi yaitu perpustakaan, ruang kerja, dan juga kafe. Dari fungsi-fungsi yang diterapkan, masing-masing disesuaikan dengan kebutuhan tempat kerja bangunan itu sendiri.

Kata Kunci : Bangunan Multi Fungsi, Bangunan Hijau, Ruang Kerja,

Perpustakaan

## ***Abstract***

*A workplace is any room or field, whether open or closed, movable or permanent, where there are workers who work or are often entered by people working for a business and where there are sources or sources of danger. In the process of carrying out the assignments given according to a survey conducted 8 out of 10 students from various tertiary institutions thought they needed a quiet place and an easy place to obtain the information needed to complete work and increase community productivity, but in Bengkulu City it is still minimal buildings that can accommodate the community. From this problem, I designed a multifunctional building intended to accommodate the community to support and increase the productivity of the community. This multifunctional building is designed using the Green Building concept which makes users and the environment a guide in the design and construction of buildings and by standards with environmental standards. The design using the Green Building concept is intended for architectural planning that seeks to minimize the various adverse impacts that arise from development for humans and the surrounding environment. This multifunctional building is designed to have 3 functions, namely a library, working space, and also a cafe. Of the functions that are implemented, each is adjusted to the needs of the workplace the building itself*

*Keyword : Mix-Building, Green Building, Working Space, Library*