

JALUR REGULER : PROFESIONAL
PERANCANGAN SENTRA UMKM KALIWARU CREATIVE HUB
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS

SKRIPSI



Disusun oleh
Irfan Fathul Mubarak
18.84.0110

PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA

2023

JALUR REGULER : PROFESIONAL
PERANCANGAN SENTRA UMKM KALIWARU CREATIVE HUB
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS

SKRIPSI

Untuk memenuhi sebagian persyaratan
mencapai gelar Sarjana
pada Program Studi Arsitektur



Disusun oleh
Irfan Fathul Mubarak
18.84.0110

PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM YOGYAKARTA

2023

PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PERANCANGAN SENTRA UMKM KALIWARU CREATIVE HUB
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Irfan Fathul Mubarak
18.84.0110

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi
pada tanggal 26 Mei 2023

Dosen Pembimbing,



Prasetyo Febriarto, S.T., M.Sc
NIK. 190302301

PENGESAHAN

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR

PERANCANGAN SENTRA UMKM KALIWARU CREATIVE HUB DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Irfan Fathul Mubarak

18.84.0110

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
pada tanggal 17 Mei 2023

Susunan Dewan Penguji

Nama Penguji

Prasetyo Febriarto, S.T., M.Sc
NIK. 190302301

Nurizka Fidali, ST., M.Sc
NIK. 190302324

Septi Kurniawati N., ST., MT
NIK. 190302310

Tanda Tangan



Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur
Tanggal 26 Mei 2023

DEKAN FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI



Sudarmawan, ST., M.T.
NIK. 190302035

PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan dibawah ini :

Nama : Irfan Fathul Mubarak

NIM : 18.84.0110

Dengan ini menyatakan bahwa hasil karya Studio Proyek Akhir Arsitektur yang mencakup Buku Proyek Akhir Arsitektur (PAA) dan Gambar Rancangan yang berjudul : PERANCANGAN SENTRA UMKM KALIWARU CREATIVE HUB DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS merupakan karyasaya sendiri (ASLI), dan isi dalam PAA ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusipendidikan tinggi manapun dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila kelak di kemudian hari terdapat bukti yang memberatkan, bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruh hasil karya saya yang mencakup Konsep Perancangan Arsitektur (KPA) dan Gambar Rancangan ini maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Program Studi Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta dengan membatalkan gelar dan ijazah yang telah saya peroleh dan akan saya kembalikan kepada Universitas Amikom Yogyakarta.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dengan segenap kesadaran dan jika pernyataan ini tidak sesuai dengan kenyataan, maka saya bersedia menerima segala konsekuensinya.

Yogyakarta, 26 Mei 2023



Irfan Fathul Mubarak
NIM . 18.84.0110

KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat rahmat-Nya, Laporan Proyek Arsitektur Akhir yang berjudul “ Penataan Permukiman Gang Bagan dengan Konsep Eco-Industrial Park” ini dapat diselesaikan sebagai syarat mendapatkan gelar Sarjana Strata 1 di Jurusan Arsitektur Fakultas Sains Dan Teknologi Universitas AMIKOM Yogyakarta.

Tersusunnya laporan Proyek Akhir Arsitektur ini tidak lepas dari dukungan, bantuan, serta bimbingan dari berbagai pihak, dan pada kesempatan ini penyusun mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat :

1. Sudarmawan, S.T., MT, selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
2. Amir Fatah S., S.T., M.Kom, selaku Kaprodi Jurusan Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
3. Septi Kurniawati N., S.T., MT, selaku Dosen Koordinator Proyek Akhir Arsitektur, Jurusan Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
4. Prasetyo Febriarto S.T., M.Sc, selaku Dosen Pembimbing Proyek Akhir Arsitektur, Jurusan Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
5. Seluruh Dosen dan Staf Jurusan Arsitektur, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas AMIKOM Yogyakarta.
6. Kedua Orang tua dan keluarga serta rekan-rekan yang telah membantu dan berjuang bersama dalam proses penyelesaian Proyek Akhir Arsitektur ini

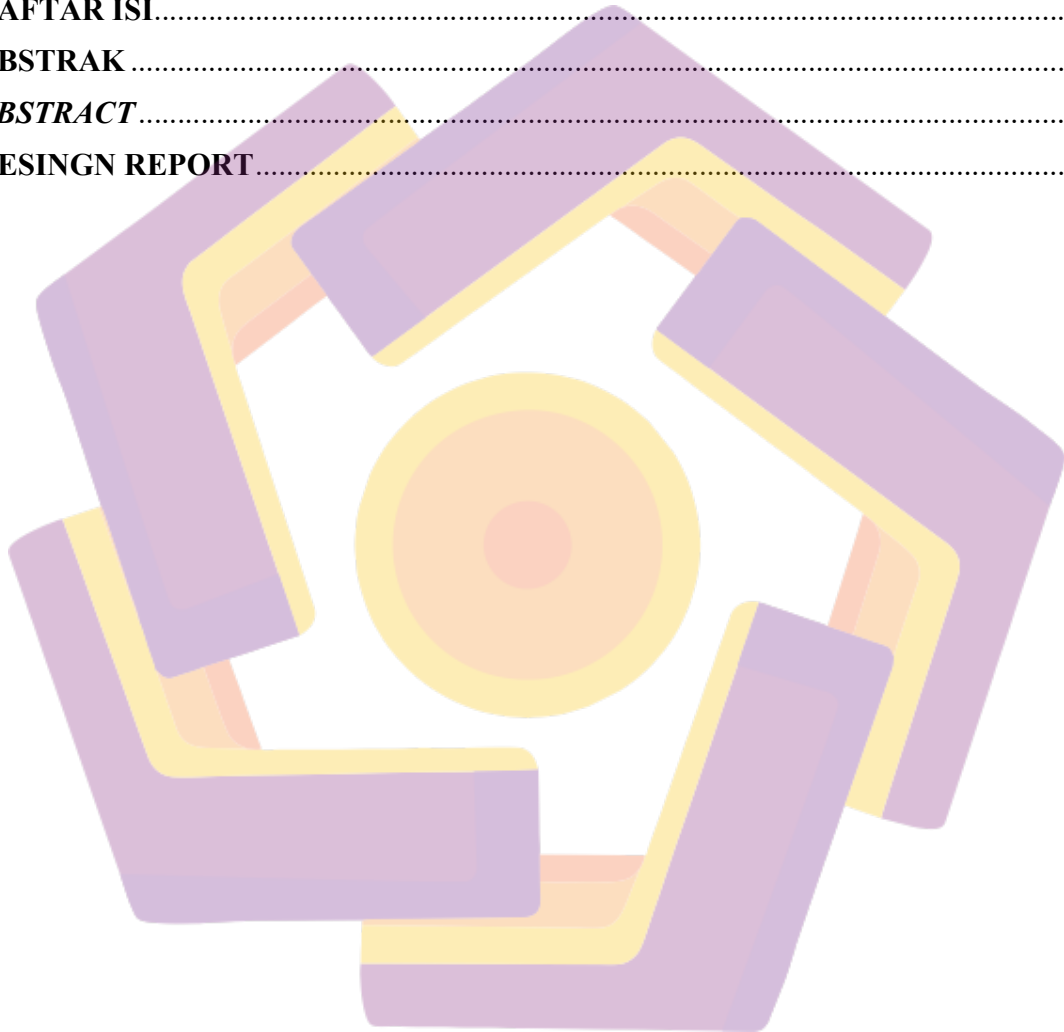
Penyusun sepenuhnya menyadari bahwa dalam penyusunan Proyek Akhir Arsitektur ini masih banyak terdapat kekurangan. Maka dari itu, kritik serta saran yang dapat membangun sangat diharapkan demi kesempurnaan Proyek Akhir Arsitektur ini.

Yogyakarta, 26 Mei 2023

Penyusun

DAFTAR ISI

JUDUL	
PERSETUJUAN	i
PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DESIGN REPORT	8



ABSTRAK

Kaliwaru Rw.33 dan Rw.34 merupakan sebuah kawasan permukiman penduduk yang berlokasi di Kalurahan Condongcatur, kecamatan Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta. Yang memiliki luas lahan 12,5 hektar dengan jumlah penduduk keseluruhan 1570 Jiwa. Masyarakat Kaliwaru Rw.33 dan Rw.34 yang mayoritasnya adalah pelaku UMKM belum memiliki tempat dan fasilitas yang layak bagi mereka untuk menjalankan industri kreatif atau UMKM, beberapa dari mereka para pelaku UMKM di dusun ini melakukan kegiatan berjualan dipinggir jalan ada juga pelaku UMKM yang memiliki warung tetapi tidak memiliki tempat parkir yang memadai sehingga ketika ramai pembeli atau pengunjung yang datang tempat parkir tidak dapat menampung atau melebihi kapasitas alhasil para pembeli atau pengunjung ini memarkir kendaraan mereka disepanjang jalan Kaliwaru Rw.33 dan Rw.34 yang menyebabkan ketidaknyamanan pengguna jalan lain dan lebih parahnya lagi dapat menimbulkan kemacetan. hal ini juga berdampak pada lingkungan sekitar yang terkesan padat, sesak dan kumuh sehingga perlu adanya tempat yang layak bagi para pelaku UMKM di Kaliwaru Rw.33 dan Rw 34 ini.

Kata Kunci: Arsitektur, Perancangan, Tropis.

ABSTRACT

Kaliwaru Rw.33 and Rw.34 is a residential area located in Condongcatur Village, Depok sub-district, Sleman Regency, Special Yogyakarta. Which has a land area of 12.5 hectares with a total population of 1570 people. The people of Kaliwaru Rw.33 and Rw.34, the majority of whom are MSME actors, do not yet have proper places and facilities for them to run creative industries or MSMEs, some of them MSME actors in this hamlet carry out selling activities on the side of the road. stalls but do not have adequate parking space so when there are a lot of buyers or visitors who come the parking lot cannot accommodate or exceed the capacity as a result these buyers or visitors park their vehicles along Jalan Kaliwaru Rw.33 and Rw.34 which causes inconvenience to other road users and more Worse yet, it can cause traffic jams. this also has an impact on the surrounding environment which seems crowded, crowded, and slum so there is a need for a proper place for MSME actors in Kaliwaru Rw.33 and Rw 34.

Keyword: Architecture, Planning, Tropic.

