

**DAMPAK PERKEMBANGAN KAWASAN EKONOMI KHUSUS MANDALIKA
KABUPATEN LOMBOK TENGAH
STUDI KASUS DESA KUTA, KECAMATAN PUJUT**

SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan
memperoleh gelar kesarjanaan S-1 pada Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota**



Diajukan Oleh :

Noufal Zaccary El Moulody

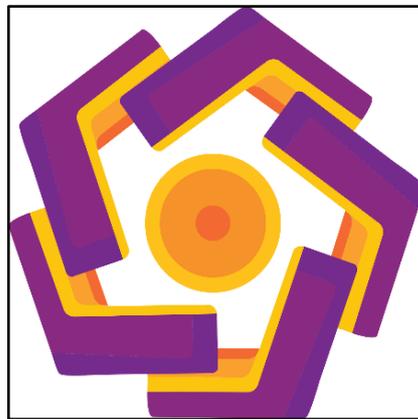
NIM. 18.86.0097

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS AMIKOM
YOGYAKARTA
2023**

**DAMPAK PERKEMBANGAN KAWASAN EKONOMI KHUSUS MANDALIKA
KABUPATEN LOMBOK TENGAH
STUDI KASUS DESA KUTA, KECAMATAN PUJUT**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi persyaratan
memperoleh gelar kesarjanaan S-1 pada Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Diajukan Oleh :

Noufal Zaccary El Moulody

NIM. 18.86.0097

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI**

UNIVERSITAS AMIKOM
YOGYAKARTA
2023
HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI

DAMPAK PERKEMBANGAN KAWASAN EKONOMI KHUSUS MANDALIKA
KABUPATEN LOMBOK TENGAH
STUDI KASUS DESA KUTA, KECAMATAN PUJUT

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

Noufal Zaccary El Moulody

NIM. 18.86.0097

Telah diperintahkan didepan Dewan Penguji Skripsi

Pada tanggal 24 Januari 2023

Susunan dewan penguji

Jabatan	Nama Penguji	Tanda Tangan
Ketua Dewan Penguji/Pembimbing	Renindya Azizza Kartikakirana, S.T., M.Eng. NIK. 190302370	
Anggota Dewan Penguji I	Rivi Neritarani, S.Si., M.Eng. NIK. 190302362	
Anggota Dewan Penguji II	Bagus Ramadhan, ST., M.Eng NIK. 190302317	

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar

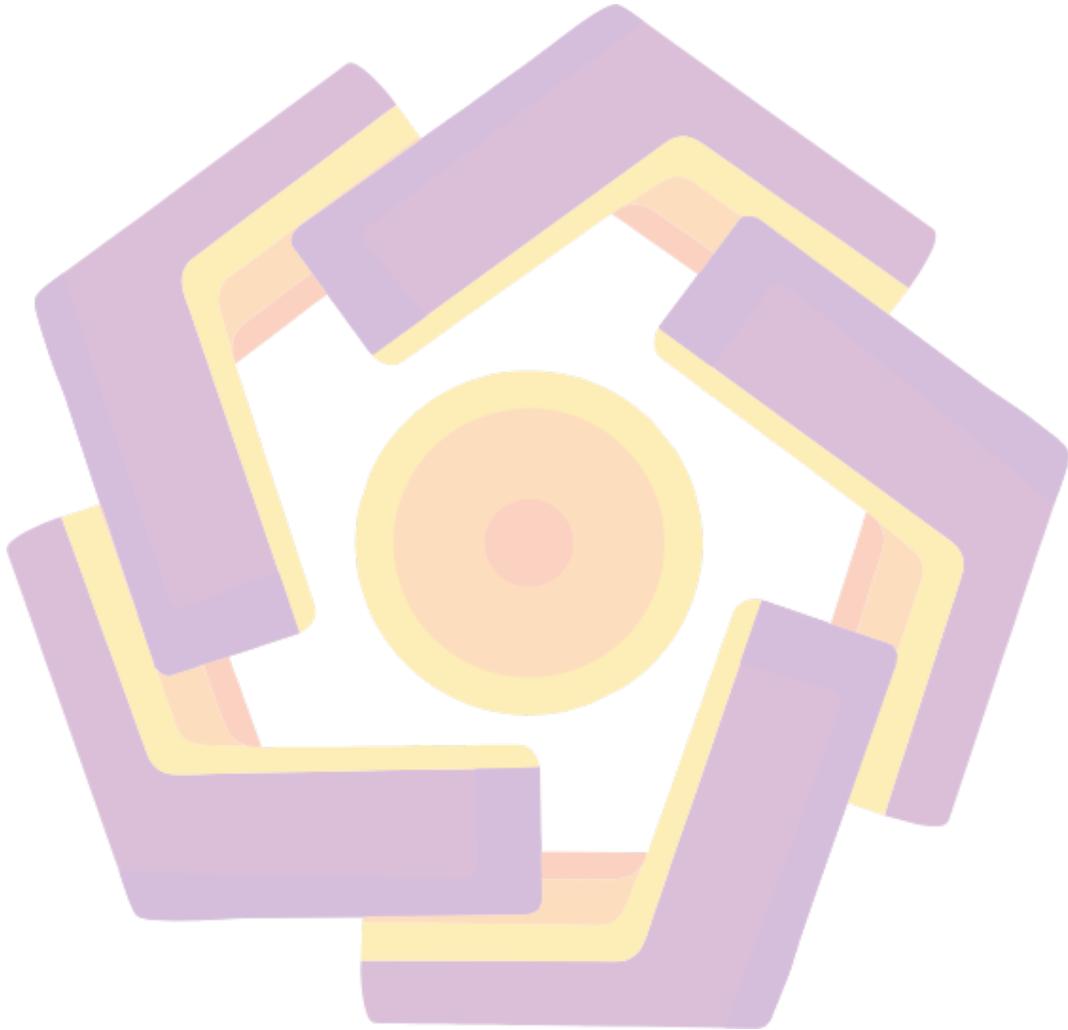
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Pada tanggal 16 Juni 2023

Dekan Fakultas Sains dan Teknologi



Sudarmawan, MT
NIK. 190302035



HALAMAN PERNYATAAN

Saya, yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Noufal Zaccary El Moulody
NIM : 18.86.0097
Judul Skripsi : Dampak Perkembangan Kawasan Ekonomi Khusus Mandalika
Kabupaten Lombok Tengah Studi Kasus Desa Kuta Kecamatan
Pujut

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini adalah benar-benar karya sendiri dan isi dari skripsi ini belum pernah digunakan untuk memperoleh gelar keserjanaan ditempat lain. Serta perpanjangan pengetahuan saya, pikiran dan karya dari orang lain tidak ada yang diambil kecuali yang sengaja diacu sebagai bahan acuan dalam penelitian ini dan telah disebutkan dalam daftar Pustaka.

Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan secara sadar untuk digunakan sebagai syarat kelulusan pada Program Studi S-1 perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Sains dan Teknologi, Universitas Amikom Yogyakarta pada tahun 2022.

Apabila dikemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar akademik yang saya peroleh dari skripsi tersebut,

Yogyakarta, 20 Januari 2023.

Yang membuat pernyataan.



Noufal Zaccary El Moulody

NIM. 18.86.0097

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas Tuhan Yang Maha Esa, sehingga laporan penelitian ini dapat penulis selesaikan untuk memenuhi tugas skripsi Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota pada Fakultas Sains dan Teknologi Universitas AMIKOM Yogyakarta. Judul yang penulis angkat dalam laporan penelitian ini adalah “Dampak Perkembangan Kawasan Ekonomi Khusus Mandalika, Kabupaten Lombok Tengah. Studi Kasus Desa Kuta, Kecamatan Pujut”.

Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) adalah suatu kawasan dengan batas tertentu dalam wilayah hukum Negara Kesatuan Republik Indonesia yang telah ditetapkan guna menyelenggarakan fungsi dan manfaat perekonomian tertentu. KEK Mandalika Terletak di bagian Selatan Pulau Lombok, tepatnya di Kabupaten Lombok Tengah. Oleh karena itu, Perkembangan Kawasan ini sangat berdampak pada masyarakat khususnya masyarakat Desa Kuta.

Penulisan laporan penelitian ini tidak akan berhasil dengan baik tanpa adanya bantuan dan dukungan dari berbagai pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung, Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya kepada:

1. Renindya Azziza Kartikakirana, S.T., M.Eng, Dosen Pembimbing Skripsi Universitas AMIKOM Yogyakarta.
2. Bapak Sudarmawan, S.T., M.T, Dekan Fakultas Sains dan Teknologi Universitas AMIKOM Yogyakarta
3. Bapak Bagus Ramadhan, S.T., M.Eng, Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas AMIKOM Yogyakarta.
4. Ibu Gardyas Bidari Adninda, S.T, M.Eng, Dosen Mata Kuliah Seminar Pra Skripsi Universitas AMIKOM Yogyakarta.
5. Bapak Ibu Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas AMIKOM Yogyakarta.
6. Orang tua yang sangat penulis sayangi Anwar dan Sukriah yang selalu memberisemangat serta dukungan.

7. Gelby dan Vicen yang selalu mensupport penulis ketika sedang dalam penyusunan skripsi
8. Rekan-rekan mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas AMIKOM Yogyakarta angkatan 2018 yang telah mendukung.
9. At last but not least, penulis berterima kasih juga pada diri sendiri karena sudah berjuang dan semangat terus hingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari kekurangan dan ketidaklengkapan yang ada dalam laporan penelitian ini jauh dari apa yang diharapkan. Hal ini disebabkan karena keterbatasan kemampuan, pengetahuan, dan pengalaman yang penulis miliki. Maka dari itu kritik, saran, bimbingan, serta petunjuk-petunjuk dari semua pihak sangat penulis harapkan untuk kelengkapan serta penyempurnaan laporan penelitian ini.

Yogyakarta, 12 Januari

2022 Penulis,



Noufat Zaccary El Moulody

ABSTRAK

Setiap kawasan pasti mengalami perkembangan dari waktu ke waktu, begitu juga dengan Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) Mandalika. Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) adalah suatu kawasan dengan batas tertentu dalam wilayah hukum Negara Kesatuan Republik Indonesia yang telah ditetapkan guna menyelenggarakan fungsi dan manfaat perekonomian tertentu. Kawasan Ekonomi Khusus Mandalika merupakan kawasan yang diharapkan menjadi penunjang bagi pariwisata dan perekonomian negara, sehingga pengembangannya sangat berdampak besar bagi masyarakat setempat khususnya.. Oleh karena itu, penelitian ini dilakukan dengan tujuan mengetahui dampak perkembangan Kawasan Ekonomi Khusus Mandalika, Lombok Tengah, Nusa Tenggara Barat, Studi kasus Desa Kuta.

Pendekatan penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah deduktif kualitatif, yaitu cara berpikir yang diambil dari pernyataan yang bersifat umum lalu disimpulkan dengan cara yang bersifat khusus, metode ini menerapkan hal-hal yang umum terlebih dahulu kemudian dihubungkan kedalam bagian yang khusus. Unit amatan pada penelitian ini meliputi Kawasan Ekonomi Khusus Mandalika, yaitu Desa Kuta. Adapun unit analisis penelitian ini adalah dampak perkembangan Kawasan Ekonomi Khusus Mandalika yang meliputi dampak fisik, ekonomi, dan sosial. Metode pengumpulan data dalam penelitian ini menggunakan metode observasi, wawancara, penelitian lapangan, tehnik simple random sampling, dengan tingkat kepercayaan 10%, diperoleh jumlah sampel sebesar 99 orang. Sedangkan metode analisisnya adalah reduksi, penyajian, dan kesimpulan.

Berdasarkan hasil penelitian yang diperoleh bahwa perkembangan KEK Mandalika memberikan dampak pada aspek fisik, ekonomi, dan sosial. Dampak fisik tata guna lahan, dampak ekonomi, dan dampak sosial masyarakat dan budaya, mayoritas dampak-dampak tersebut merupakan dampak yang positif.

Kata Kunci : Dampak Perkembangan Kawasan, Kawasan Ekonomi Khusus, Perkembangan Kawasan

ABSTRACT

Every region must have developed from time to time, as well as the Mandalika Special Economic Zone (SEZ). A Special Economic Zone (SEZ) is an area with certain boundaries within the jurisdiction of the Unitary State of the Republic of Indonesia that has been determined to carry out certain economic functions and benefits. Based on government regulation number 42 of 2014 and the National Council of Special Economic Zones of the Republic of Indonesia (2014), Mandalika SEZ is located in the southern part of Lombok Island, precisely in Central Lombok Regency. Therefore, this research was conducted with the aim of knowing the impact of the development of the Mandalika Special Economic Zone, Central Lombok, West Nusa Tenggara, Kuta Village case study.

The research approach used in this study is qualitative deductive, which is a way of thinking that is taken from statements that are general in nature and then concluded in a special way, this method applies general things first and then connected into special sections. The amatan unit in this study includes the Mandalika Special Economic Zone, namely Kuta Village. The analysis unit of this research is the impact of the development of the Mandalika Special Economic Zone which includes physical, economic, and social impacts. The data collection method in this study used observation methods, interviews, field research, sampling techniques, and sample numbers. While the analysis method is reduction, presentation, and conclusion.

Based on the results of the research obtained, the development of the Mandalika SEZ has an impact on physical, economic, and social aspects. The physical impacts of land use, economic impacts, and social impacts of communities and cultures, the majority of these impacts are positive impacts.

Key Words : *Impact of Regional Development, Special Economic Zones, Regional Development*