

**APLIKASI KAJI ULANG HASIL PENILAIAN INDIVIDU  
UNTUK SEKSI EKSTENSIFIKASI PADA  
KPP PRATAMA JAKARTA  
SAWAH BESAR DUA**

TUGAS AKHIR



disusun oleh

**Mahandy Aris Nugraha  
08.01.2418**

**JURUSAN TEKNIK INFORMATIKA  
SEKOLAH TINGGI MANAJEMEN INFORMATIKA DAN KOMPUTER  
AMIKOM  
YOGYAKARTA  
2012**

**PERSETUJUAN**

**TUGAS AKHIR**

**Aplikasi Kaji Ulang Hasil Penilaian Individu  
Untuk Seksi Ekstensifikasi Pada  
KPP Pratama Jakarta  
Sawah Besar Dua**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

**Mahandy Aris Nugraha**

**08.01.2418**

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Tugas Akhir  
pada tanggal 4 Juli 2012

**Dosen Pembimbing**



**Bavy Setiaji, S.Kom**  
**NIK. 190000003**

## PENGESAHAN

## TUGAS AKHIR

**Aplikasi Kaji Ulang Hasil Penilaian Individu  
Untuk Seksi Ekstensifikasi Pada  
KPP Pratama Jakarta  
Sawah Besar Dua**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

**Mahandy Aris Nugraha  
08.01.2418**

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji  
pada tanggal 14 Juli 2012


### Susunan Dewan Penguji

**Nama Penguji**

**Tanda Tangan**

**Ir. Rum M Andri KR, M.Kom.  
NIK. 190302011**

**Tonny Hidayat, M.Kom.  
NIK. 190302182**



Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar Ahli Madya Komputer  
pada tanggal 14 Juli 2012



## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Mahandy Aris Nugraha

08.01.2418

Tugas Akhir dengan judul :

**Aplikasi Kaji Ulang Hasil Penilaian Individu  
Untuk Seksi Ekstensifikasi Pada  
KPP Pratama Jakarta  
Sawah Besar Dua**

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam tugas akhir ini tidak terdapat keseluruhan tulisan atau karya yang saya ambil dengan menyalin, meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol atau algoritma atau program yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran orang lain, yang saya aku seolah-olah sebagai tulisan atau karya saya sendiri. Apabila saya melakukan hal tersebut diatas, baik sengaja atau tidak, dengan ini saya menyatakan menarik tugas akhir saya yang saya ajukan sebagai hasil karya saya sendiri. Bila dikemudian hari terbukti bahwa saya melakukan tindakan diatas, gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh STMIK AMIKOM YOGYAKARTA batal saya terima.

Yogyakarta, 30 Juli 2012

Yang Membuat Pernyataan

( Mahandy Aris Nugraha )

## MOTTO

Semakin bersih hati, hidup pun akan selalu diselimuti rasa syukur. Dikaruniai apa saja, kendati sedikit, ia tidak akan habis-habisnya meyakini bahwa semua ini adalah titipan Allah semata, sehingga amat jauh dari sikap ujub dan takabur. Persis seperti ucapan yang terlontar dari lisan Nabi Sulaiman AS, tatkala dirinya dianugerahi Allah berbagai kelebihan,

"Haadzaa min fadhli Rabbii, liyabluwani a-asykuru am afkuru." (QS. An Naml [27] : 40). Ini termasuk karunia Tuhanku, untuk mengujiku apakah aku mampu bersyukur atau malah kufur atas nikmat-Nya.

Aku harus sadar betul bahwa yang terbaik bagiku menurutku belum tentu terbaik bagiku menurut Allah, bahkan mungkin aku terkecoh oleh keinginan harapanku sendiri. Betapa masih banyak pelanggaran, kesia-siaan hidup, dibandingkan ketaatannya.

Rasulullah SAW bersabda, "Ingatlah, dalam tubuh manusia itu ada segumpal daging. Kalau segumpal daging itu baik, maka akan baiklah seluruh tubuhnya. Tetapi, bila rusak, niscaya akan rusak pula seluruh tubuhnya. Segumpal daging itu bernama qolbu!" (HR. Bukhari dan Muslim).

Mahandy Aris Nugraha

## HALAMAN PERSEMBAHAN

*Rasa syukur kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat dan karunia-Nya  
Rasulullah, Nabi Muhammad SAW yang telah membimbing umatnya  
menuju jalan Allah SWT*

*Untuk Mama dan Papa tercinta, terima kasih atas jerih payah dukungan, doa  
serta kasih sayang dan adik-adikku yang memberikan hiburan serta untuk seluruh  
keluarga besarku di Kediri, baik dari keluarga Mama dan keluarga Papa yang  
terus memberikan support*

*Terima kasih atas bantuan nasehat dan motivasi Ibu dan Bapak dosen  
terimakasih untuk ilmu yang tak ternilai harganya*

*Buat keluarga besar KPP Pratama Jakarta Sawah Besar Dua khususnya staf  
Ekstensifikasi yang telah memberikanku kesempatan dan pengalaman bekerja  
yang luar biasa*

*Serta buat sahabat-sahabatku GZ, GJ dan jokparin yang menjalani suka suka  
bersama, terimakasih atas dorongan serta dukungannya. Tak lupa buat mantan-  
mantanku yang memberikan inspirasi tuk terus melangkah menggapai masa  
depan dan untuk menjadi imam yang baik kelak.*

Mahandy Aris Nugraha

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan kasih-Nya. Shalawat serta salam semoga terlimpahkan pada Nabi Muhammad SAW. Sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini.

Penulisan laporan tugas akhir ini mengambil judul **“Aplikasi Kaji Ulang Hasil Penilaian Individu Untuk Seksi Eksternifikasi Pada KPP Pratama Jakarta Sawah Besar Dua”**. Pembuatan laporan tugas akhir ini sebagai salah satu syarat kelulusan untuk Program Diploma III Jurusan Teknik Informatika STMIK AMIKOM YOGYAKARTA.

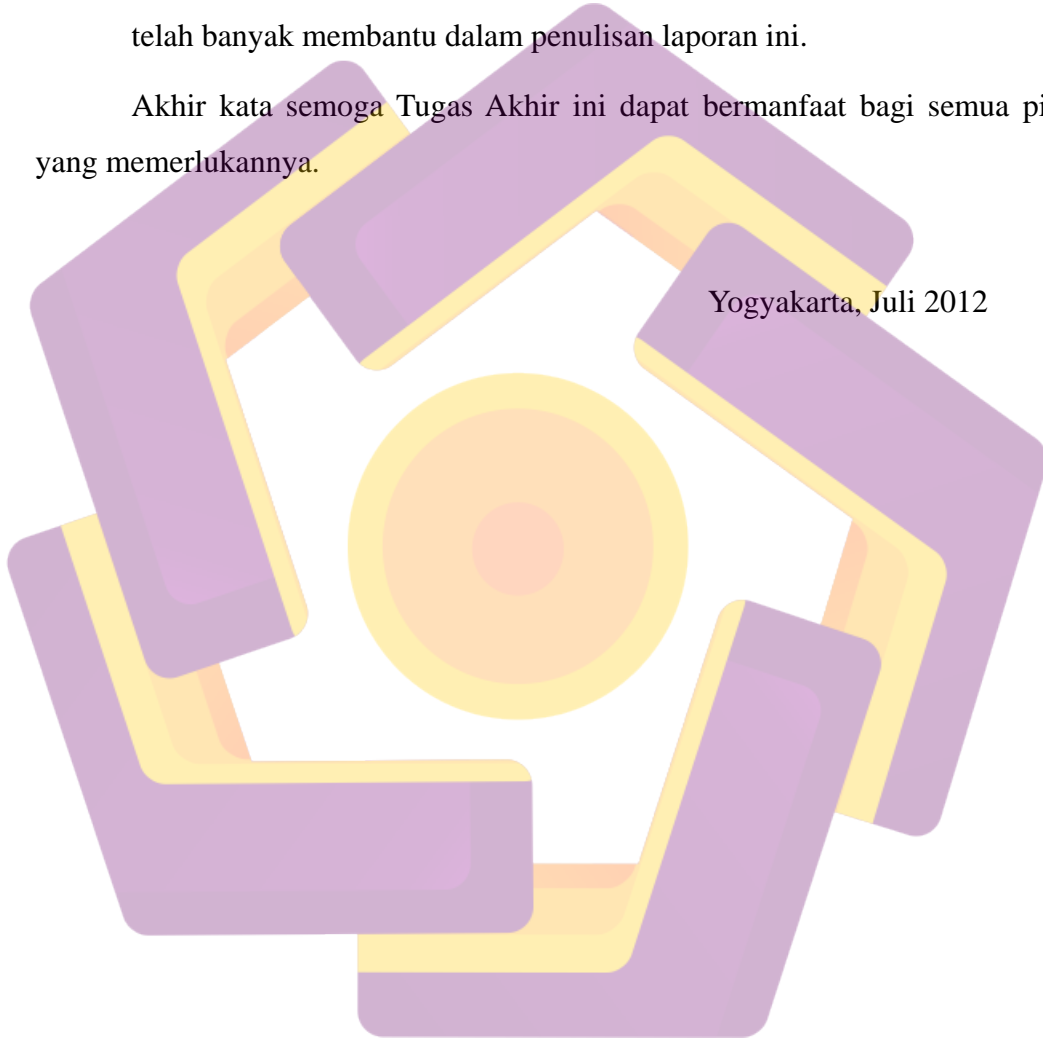
Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari sempurna, sehingga penulis mengharapkan nasehat dan kritik yang membangun. Namun terlepas dari hal tersebut penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada beberapa pihak yang terkait dengan penyelesaian tugas akhir ini:

- Bapak Prof. Dr. M Suyanto, M.M, selaku ketua STMIK AMIKOM YOGYAKARTA yang mengizinkan kami menuntut ilmu.
- Bapak Bayu Setiaji, S.Kom yang bertindak sebagai dosen dan pembimbing tugas akhir, atas bimbingan dan arahan serta ilmu yang saya dapatkan.
- Bapak/ibu dosen STMI AMIKOM, selaku pengajar selama perkuliahan, atas ilmu yang terlimpah kepada penulis, motivasi dan inspirasinya.
- Ibu Frist Karina Widyastuti selaku penilai Seksi Eksternifikasi KPP Pratama Jakarta Sawah Besar Dua yang telah banyak membantu dalam pembuatan laporan ini.
- Papa, Mama, Adik-adikku dan seluruh keluarga besar Kediri tercinta yang selalu memberikan doa, motivasi, kasih sayang serta dukungan moril maupun materiil yang tak henti-hentinya.

- Sahabatku Sashie, Damarandy, Arif Bahtiar, Ahmad, Tito, Woko, Ipoels, Hengky dan Wanto atas segala bantuannya di setiap saat.
- Rekan-rekan kos jokparin yang senantiasa memberi dorongan dalam pembuatan laporan.
- Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu yang telah banyak membantu dalam penulisan laporan ini.

Akhir kata semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukannya.

Yogyakarta, Juli 2012

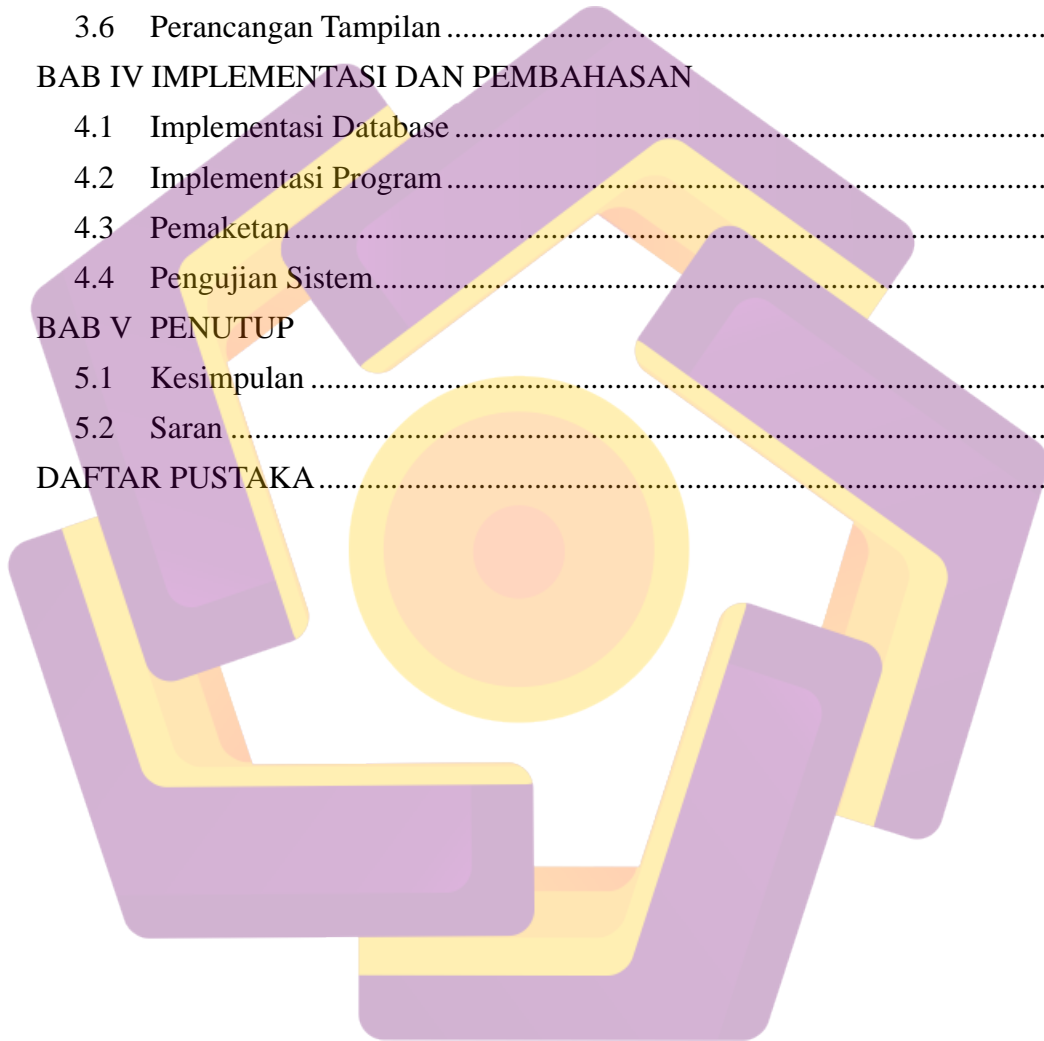




## DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL .....	i
PERSETUJUAN .....	ii
PENGESAHAN .....	iii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....	iv
MOTTO .....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
INTISARI .....	xiv
ABSTRACT .....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	2
1.3. Batasan Masalah .....	2
1.4. Maksud dan Tujuan Penelitian .....	3
1.5. Manfaat Penelitian .....	3
1.6. Metode Pengumpulan Data .....	4
1.7. Sistematika Penulisan Laporan .....	5
<b>BAB II DASAR TEORI</b> .....	<b>7</b>
2.1 Konsep Dasar Sistem .....	7
2.2 Konsep Dasar Data .....	9
2.3 Konsep Dasar Informasi .....	10
2.4 Konsep Dasar Basis Data .....	13
2.5 Konsep Database .....	16
2.6 Unified Modelling Language (UML) .....	18
2.7 Pemrograman Java .....	25
2.8 Perangkat Lunak Yang Digunakan .....	29
2.9 Pola Pemanggilan Kelas Menggunakan MVC ( <i>model, view, controller</i> ) .....	30

<b>BAB III ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM</b>	<b>33</b>
3.1 Tinjauan Umum .....	33
3.2 Mendefinisikan Masalah.....	36
3.3 Analisis Kebutuhan Sistem.....	37
3.4 Perancangan Sistem .....	39
3.5 Perancangan Basis Data.....	48
3.6 Perancangan Tampilan .....	55
<b>BAB IV IMPLEMENTASI DAN PEMBAHASAN</b>	<b>58</b>
4.1 Implementasi Database .....	58
4.2 Implementasi Program .....	65
4.3 Pemaketan.....	83
4.4 Pengujian Sistem.....	84
<b>BAB V PENUTUP</b>	<b>87</b>
5.1 Kesimpulan .....	87
5.2 Saran .....	87
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>89</b>



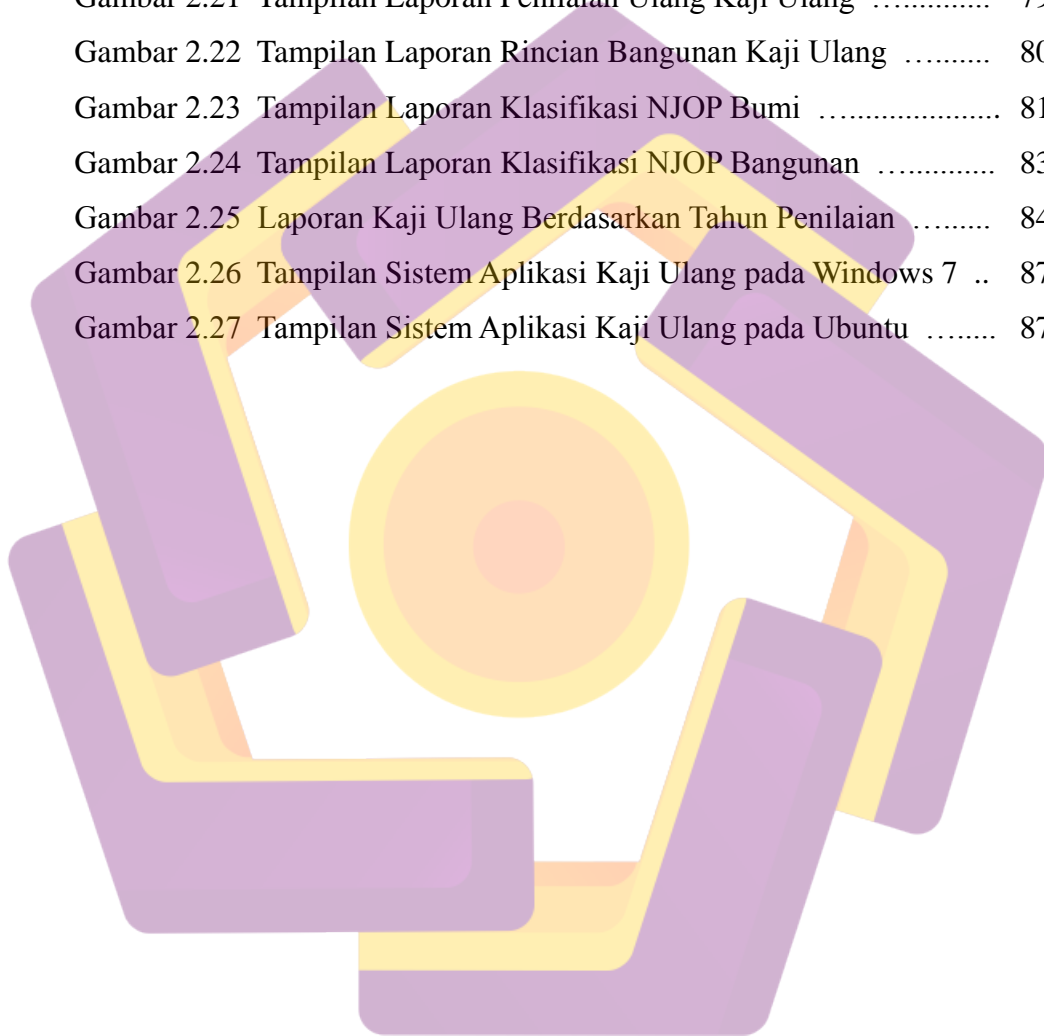
## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Notasi Use Case Diagram .....	19
Tabel 2.2 Notasi Class Diagram .....	21
Tabel 2.3 Notasi Sequence Diagram .....	22
Tabel 2.4 Notasi Activity Diagram .....	24
Tabel 3.1 Normalisasi Bentuk Pertama .....	49
Tabel 3.2 Normalisasi Bentuk Kedua .....	50
Tabel 3.3 Normalisasi Bentuk Ketiga .....	51
Tabel 3.4 Rancangan Tabel Data Login .....	52
Tabel 3.5 Rancangan Tabel Data Acc .....	53
Tabel 3.6 Rancangan Tabel Data Klas Bumi .....	53
Tabel 3.7 Rancangan Tabel Data Klas Bangunan .....	53
Tabel 3.8 Rancangan Tabel Data Kaji Ulang .....	54
Tabel 3.9 Rancangan Tampilan .....	55
Tabel 4.1 Tabel Pengujian Program .....	88

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Contoh Diagram Use Case .....	20
Gambar 2.2 Contoh Diagram Class .....	22
Gambar 2.3 Contoh Diagram Sequence .....	23
Gambar 2.4 Berikut Contoh Diagram Activity .....	25
Gambar 2.5 Struktur Model, View, Controller .....	32
Gambar 2.1 Flowchard Diagram .....	40
Gambar 2.2 Use Case Diagram .....	41
Gambar 2.3 Activity Diagram .....	44
Gambar 2.4 Class Diagram .....	46
Gambar 2.5 Sequence Diagram Admin .....	47
Gambar 2.6 Sequence Diagram Kaji Ulang .....	47
Gambar 2.7 Relas Antar Tabel Kaji Ulang .....	52
Gambar 2.1 Gambar Membuat Database Kajiulang .....	58
Gambar 2.2 Gambar Membuat Tabel di Database Kajiulang .....	59
Gambar 2.3 Gambar Tabel tblAcc .....	59
Gambar 2.4 Gambar Tabel tblKajul .....	60
Gambar 2.5 Gambar Tabel tblKlasBangunan .....	62
Gambar 2.6 Gambar Tabel tblKlasBumi .....	62
Gambar 2.7 Gambar Tabel tblLogin .....	63
Gambar 2.8 Tampilan Splash Screen .....	64
Gambar 2.9 Tampilan Login .....	65
Gambar 2.10 Tampilan Username Belum Di Isi .....	66
Gambar 2.11 Tampilan Password Belum Di Isi .....	66
Gambar 2.12 Tampilan Username dan Password Salah .....	67
Gambar 2.13 Tampilan Form Data Pengguna .....	68
Gambar 2.14 Tampilan Menu Utama .....	69
Gambar 2.15 Tampilan Insert Data pada Form Pengesahan .....	70
Gambar 2.16 Tampilan Update Data pada Form Klasifikasi NJO Bumi .....	72

Gambar 2.17 Tampilan Hapus Data pada Form Klasifikasi NJOP Bangunan .....	74
Gambar 2.18 Tampilan Input Form Kaji Ulang .....	76
Gambar 2.19 Tampilan Lihat Tabel Form Kaji Ulang .....	76
Gambar 2.20 Tampilan Laporan Informasi Ringkas Kaji Ulang .....	77
Gambar 2.21 Tampilan Laporan Penilaian Ulang Kaji Ulang .....	79
Gambar 2.22 Tampilan Laporan Rincian Bangunan Kaji Ulang .....	80
Gambar 2.23 Tampilan Laporan Klasifikasi NJOP Bumi .....	81
Gambar 2.24 Tampilan Laporan Klasifikasi NJOP Bangunan .....	83
Gambar 2.25 Laporan Kaji Ulang Berdasarkan Tahun Penilaian .....	84
Gambar 2.26 Tampilan Sistem Aplikasi Kaji Ulang pada Windows 7 ..	87
Gambar 2.27 Tampilan Sistem Aplikasi Kaji Ulang pada Ubuntu .....	87



## INTISARI

Perkembangan teknologi komunikasi dan sistem informasi yang tumbuh secara pesat, maka semakin banyak pula sistem informasi yang dibutuhkan. Salah satu penerapan perkembangan sistem informasi adalah perkantoran. Bahasa Pemrograman J2SE (Java 2 Standard Edition) banyak diimplementasikan pada aplikasi desktop. Dengan menerapkan aplikasi program yang dibutuhkan pada perkantoran akan mempermudah pengolahan data dan informasi serta efisiensi kerja.

Kantor Pelayanan Pajak(KPP) telah mengalami modernisasi sistem dan struktur organisasi menjadi instansi yang berorientasi pada fungsi, bukan lagi pada jenis pajak. Salah satu seksi pelayanan pajak yang menjadi ujung tombak bagi Direktorat Jendral Pajak(DJP) adalah Seksi Ekstensifikasi. Peran utamanya merumuskan serta melaksanakan kebijakan dan standardisasi teknis di bidang ekstensifikasi dan penilaian perpajakan. Untuk itu penulis ingin mengembangkan aplikasi yang dapat mempermudah pengolahan data memanfaatkan aplikasi desktop dengan teknologi bahasa pemrogramana java. Sebagai Tugas Akhir ini penulis ingin pengguna atau pegawai seksi ekstensifikasi dapat mempermudah penghitungan ulang nilai individual untuk penetapan Nilai Jual Objek Pajak(NJOP) sebagai dasar pengenaan PBB pada KPP Pratama Sawah Besar 2 Jakarta Pusat.

Kata kunci: Aplikasi Desktop, J2SE, Netbeans 7.1, Kaji Ulang Individu,

## ABSTRACT

*Development of communication technology and information systems are growing rapidly, so the more information the system needs. One application is the development of information systems office. Programming language J2SE (Java 2 Standard Edition) is more implementing for desktop applications. By implementing application programs required in the office will facilitate the processing of data and information and work efficiency.*

*Tax Office has undergone a modernization of systems and organizational structure to function-oriented institution, was no longer on the type of tax. One section of the tax which became the spearhead for the Directorate General of Taxation (DGT) is a Section Extensification. The main role of formulating and implementing policies and technical standardization in the field of extension and the tax assessment. To the authors would like to develop applications that can simplify the data processing utilizing desktop applications with Java technology. As a final project, the writer wanted the user or the employee section of the recount can facilitate the extension of individual values for the determination of Tax Object Sale Value (NJOP) as the basis for the imposition of the PBB at KPP Pratama Jakarta Sawah Besar 2.*

***Keyword:*** *Application Desktop, J2SE, Netbeans 7.1, Revision Individual*