

BAB V PENUTUP

V.1 Kesimpulan

Dari hasil pembahasan dapat disimpulkan beberapa hal sebagai berikut:

1. Software *CMMS* dikembangkan secara modular dimana software bersifat *reuseability* sehingga sangat memungkinkan apabila diinginkan pengembangan lebih lanjut menjadi aplikasi *CMMS* yang lebih handal dan kompleks atau diintegrasikan dengan aplikasi lain di dalam perusahaan.
2. Dengan menggunakan *CMMS* pada hotel, Administrator (*Director of Engineering*) dapat memanager proses oprasional maintenance dengan baik dan selanjutnya melakukan proses analisa.
3. Perencanaan dan pengembangan traning di dalam implementasi sistem sangat diperlukan untuk membantu user di dalam penggunaan software dan *troubleshooting* permasalahan yang mungkin terjadi di dalam implementasi sistem.
4. Apabila *CMMS* ini diterapkan dengan tepat oleh sebuah perusahaan terutama hotel maka keuntungan-keuntungan atau manfaat yang akan didapatkan oleh perusahaan tersebut adalah sebagai berikut:
 - ≈ Meningkatkan *equipment reliability* dengan melakukan identifikasi terhadap kerusakan yang sering terjadi
 - ≈ Meningkatkan kontrol terhadap ketersediaan sparepart
 - ≈ Mengurangi biaya *maintenance* (material dan *labor cost*) dalam jangka waktu yang panjang
 - ≈ Meningkatkan keselamatan kerja dengan menyediakan standar kerja yang jelas dalam proses *maintenance*

5. Kekurangan dari sistem ini yaitu belum terintegrasinya *asset register*. Artinya *asset register* menyediakan fasilitas untuk merekam dan mengatur suatu pekerjaan di dalam *engineering department*. Modul ini menyimpan data pada tiap-tiap pekerjaan yang mempunyai suatu *record* atau catatan aktivitas *maintenance*.

V.2 Saran

Perencanaan dan pengembangan *CMMS* yang telah dilakukan oleh penulis perlu ditindaklanjuti dengan implementasi software guna mengetahui kendala-kendala yang muncul di dalam implementasi serta peranan software di dalam meningkatkan efektivitas dan efisiensi *maintenance* pada hotel.

