

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1. Latar Belakang

Teknologi internet mengubah komunikasi yang dulu didominasi oleh perangkat non digital, menjadi komunikasi yang lebih modern. Perkembangan teknologi informasi dapat meningkatkan kinerja dan memungkinkan sebuah pekerjaan dilaksanakan dengan cepat, tepat dan akurat, sehingga dapat akan meningkatkan produktivitas. Internet sudah semakin populer di berbagai kalangan, khususnya di kalangan pelajar dan para pengusaha. Keberadaan internet di zaman sekarang secara tidak langsung maupun tidak langsung dapat memberikan keuntungan kepada dunia pendidikan, komunitas dan dibidang bisnis. Dengan internet kita mampu menggali sebuah informasi-informasi terkini dengan mudah, cepat, kapan saja dan dimana saja.

Masa sekarang ini pencarian kost / kontrakan baik untuk mahasiswa, pegawai, ataupun hanya untuk berlibur. Pencarian saat ini kebanyakan masih menggunakan *system door to door* dengan artian dari mulut ke mulut. Dengan sistem tersebut akan sulit dalam pencarian informasinya seperti, tidak dapat melihat langsung bentuk bangunan kost / kontrakan, waktu perjalanan menuju kost / kontrakan yang terbuang untuk melihat kost / kontrakan dan belum lagi Kost / kontrakan yang kita lihat tidak sesuai harapan.

Agar tidak terjadi seperti itu maka diperlukannya suatu media informasi yang dapat memudahkan dalam penanganan kasus tersebut. Dalam kasus tersebut yang sangat diperlukan adalah media yang praktis dan mudah dalam penggunaannya serta sudah menjadi suatu *trend* saat ini yaitu sebuah *web*. Untuk itu penulis memilih judul “Pembuatan Website kos dan kontrakan Sebagai Media Promosi Menggunakan *Framework Codeigniter*” untuk menyelesaikan tugas akhir ini.

Di dalam web ini dapat berisikan tentang informasi-informasi yang menyediakan suatu data yang berisi kos / kontrakan. Jadi dalam web ini dapat memudahkan pemilik dan pencari yang sedang memerlukan informasi kos / kontrakan. Dimana pemilik kos / kontrakan dapat memasang iklan kos / kontrakan ke dalam web. Fitur yang diperlukan dalam *web* ini untuk memudahkan dalam menjelaskan sebuah iklan, terdapat fasilitas-fasilitas yang memberi kemudahan dalam menyebarkan informasi. Sehingga dapat memudahkan untuk para pencari kos dalam mencari sebuah kos / kontrakan yang diinginkan.

## **1.2. Rumusan Masalah**

Permasalahan yang akan dibahas dalam penelitian ini adalah bagaimana membuat *website* kos dan kontrakan yang digunakan sebagai media promosi?

### 1.3. Batasan Masalah

Berdasarkan rumusan masalah yang telah diuraikan diatas maka penulis memberikan batasan masalah sebagai berikut :

1. *Website* ini hanya untuk pencarian info kos dan kontrakan.
2. Pencarian kos dan kontrakan hanya di Indonesia dan hanya sampai sebatas kecamatan.
3. *Website* hanya memberikan informasi seputar alamat kos / kontrakan, harga, info pemilik kos / kontrakan, fasilitas dan gambar kos / kontrakan.
4. *Website* ini tidak ada fasilitas untuk manajemen Provinsi, Kabupaten dan Kecamatan.
5. *Database* yang digunakan adalah MySQL.
6. Penelitian ini tidak membahas tentang keamanan *web* dan *spesifikasi hardware* yang digunakan.
7. Penelitian ini tidak membahas tentang *SEO*.

### 1.4. Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian ini adalah :

1. Membuat *website* sebagai sarana promosi kos dan kontrakan Di Indonesia.
2. Mempermudah konsumen dalam mencari kos atau kontrakan yang diinginkan.
3. Mengetahui penggunaan *framework Codeigniter* dalam pembuatan *website*.

### 1.5. Manfaat Penelitian

Manfaat dari penelitian adalah :

1. Bagi penulis
  - a. Menambah wawasan dari pembuatan *website*.
  - b. Menerapkan ilmu yang telah didapat selama mengikuti pendidikan di Sekolah Tinggi Manajemen Informatika dan Komputer "AMIKOM" Yogyakarta.
2. Bagi pemilik kos dan kontrakan
  - a. Membantu promosi kos dan kontrakan dengan lebih luas lagi.
  - b. Meningkatkan penghasilan.
  - c. Bisa membandingkan harga kos dan kontrakan.
3. Bagi pencari kos atau kontrakan
  - a. Lebih mudah untuk mencari kos dan kontrakan.
  - b. Dapat mencari kos dan kontrakan sesuai keinginan.
  - c. Lebih menghemat waktu untuk mencari kos dan kontrakan.
4. Bagi STMIK AMIKOM Yogyakarta
  - a. Dokumentasi karya ilmiah mahasiswa dalam bentuk laporan tugas akhir.
  - b. Sebagai referensi karya ilmiah mengenai pembuatan *website* kos dan kontrakan.

## 1.6. Metode Penelitian

Dalam pembuatan *website* kos dan kontrakan ini menggunakan beberapa langkah atau metode, antara lain :

- a. Metode Pengumpulan Data, Adapun metode pengumpulan data yang dilakukan guna mendapatkan berbagai informasi atau data – data yang diperlukan untuk membangun *website* kos dan kontrakan sebagai berikut:

1. Metode Observasi

Dengan menggunakan pengamatan langsung terhadap objek yang menjadi pokok masalah dalam mendesain web tersebut.

2. Metode Kepustakaan

Yaitu metode yang mengacu pada buku pedoman yang akan digunakan untuk mendapatkan kajian teoritis sebagai dasar teori didalam melakukan analisis perancangan dari sistem yang sedang berjalan dan untuk pengumpulan data dengan membaca buku dan literatur lain yang berhubungann dengan permasalahan yang ada.

3. Metode Dokumentasi

Yaitu metode yang dilakukan dengan mengambil data dari arsip atau dokumen pada lembaga yang terkait. Dari dokumentasi penulis memperoleh data –data yang diperlukan dalam proses pembuatan web tersebut.

- b. Metode analisis dan perancangan, melakukan analisis terhadap kebutuhan perangkat lunak maupun perangkat keras yang digunakan untuk membangun *website* kos dan kontrakan.
- c. Melakukan pengujian terhadap *website* kos dan kontrakan yang dibuat.

### 1.7. Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan laporan penelitian ini adalah sebagai berikut :

#### BAB I PENDAHULUAN

Bab ini berisi tentang latar belakang masalah, rumusan masalah, batasan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian, metode penelitian, sistematika penulisan laporan penelitian.

#### BAB II LANDASAN TEORI

Bab ini menjelaskan tentang teori-teori yang digunakan. Membahas mengenai system informasi, *website*, *internet*, *database*, serta uraian mengenai *Framework Codeigniter*.

#### BAB III GAMBARAN UMUM

Berisi analisa dan perancangan yang terkait dengan pembuatan *Website* kos dan kontrakan.

#### BAB IV PERANCANGAN DAN IMPLEMENTASI

Pada bab ini akan dibahas mengenai tahap-tahap perancangan program yang meliputi perancangan fisik yang akan dimuat pada website sistem informasi kos dan kontrakan serta pengujian pada aplikasi yang dibuat.

#### BAB V PENUTUP

Pada bab ini akan dibahas mengenai kesimpulan dan saran dari hasil pembuatan tugas akhir ini.

