

**PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SISTEM PEMESANAN JASA
BANGUN RUMAH BERBASIS WEB PADA RUMAH AB PROPERTY**

SKRIPSI



disusun oleh

Ali Ridho

11.11.5315

**JURUSAN TEKNIK INFORMATIKA
SEKOLAH TINGGI MANAJEMEN INFORMATIKA DAN KOMPUTER
AMIKOM YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
2015**

**PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SISTEM PEMESANAN JASA
BANGUN RUMAH BERBASIS WEB PADA RUMAH AB PROPERTY**

SKRIPSI

untuk memenuhi sebagian persyaratan
mencapai derajat Sarjana S1
pada jurusan Teknik Informatika



disusun oleh

Ali Ridho

11.11.5315

**JURUSAN TEKNIK INFORMATIKA
SEKOLAH TINGGI MANAJEMEN INFORMATIKA DAN KOMPUTER
AMIKOM YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
2015**

PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SISTEM PEMESANAN JASA
BANGUN RUMAH BERBASIS WEB PADA RUMAH AB PROPERTY**

yang disusun oleh


Ali Ridho

11.11.5315

telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Skripsi

pada tanggal 24 November 2015

Dosen Pembimbing,


Bambang Sudaryatno, Drs, MM

NIK. 190302029

PENGESAHAN

SKRIPSI

PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SISTEM PEMESANAN JASA BANGUN RUMAH BERBASIS WEB PADA RUMAH AB PROPERTY

yang disusun oleh

Ali Ridho

11.11.5315

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
pada tanggal 17 Desember 2015

Susunan Dewan Penguji

Nama Penguji

Tanda Tangan

Erni Seniwati, S.Kom, M.Cs
NIK. 190302231



Bambang Sudarvatno, Drs, MM
NIK. 190302029



Akhmad Dahlan, M.Kom
NIK. 190302174



Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Komputer
Tanggal 04 Januari 2016

KETUA STMIK AMIKOM YOGYAKARTA



Prof. Dr. M. Suyanto, M.M.
NIK. 190302001

PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusi pendidikan tinggi manapun, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Segala sesuatu yang terkait dengan naskah dan karya yang telah dibuat adalah menjadi tanggungjawab saya pribadi.

Yogyakarta, 26 Desember 2015

Meterai

Rp. 6.000

Ali Ridho

NIM. 11.11.5315

MOTTO

”Ketika semua telah saling mengenal maka tak akan ada alasan untuk takut kehilangan.” – Habib Ali

”Bangkit karena ambisi hanyalah ilustrasi, namun bangkit karena kesadaran itulah keindahan.” – Habib Ali

”Barang siapa yang merasa sukses dalam menempuh tujuan, maka sebenarnya ia telah merusak perjuangan di masa lalu.” – Habib Ali

”Barang siapa yang menilai dirinya telah sampai tujuan, maka sebenarnya ia telah gagal.” – Habib Ali

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah Rabbil 'Alamin, segala puji dan syukur kepada Allah SWT dengan segala limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga bisa menyelesaikan skripsi dengan baik. Skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini dan Nabi Muhammad SAW yang telah menjadi suri tauladanku.
2. Kedua orang tuaku tercinta yang menjadi semangat buatku. Ayahku (Umar Djaelani) dan ibuku (Fatmah Djaelani) terima kasih telah senantiasa setiap hari mendoakan, memberikan semangat, dan motivasi untuk menyelesaikan skripsi ini, terima kasih atas semua yang kalian berikan kepada anakmu ini hingga saat ini. Dan adikku Safira terimakasih atas support dan doanya yang menjadi semangat buatku.
3. Bapak dan Ibu dosen yang senantiasa membimbing dengan penuh kesabaran dan keikhlasan, sehingga dapat mentransfer ilmu yang menjadi bekal saya dalam mengarungi kehidupan setelah lulus S1 dan memperoleh gelar S.Kom.
4. Teman seperjuangan selama mengerjakan skripsi Mudawil Qulub, Yusuf Akhsan, Roni, Rosi, Obe, Sidiq, Tama, Arief Billah, Andriyas Efendi, dan seluruh keluarga besar kelas 11-S1TI-10, terima kasih untuk kebersamaan, bantuan, dukungan, doa dan semangat selama ini, semoga tali silaturahmi kita tetap terjalin sampai kapanpun.

5. Semua pihak dalam pembuatan skripsi ini yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat, taufiq, serta hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan skripsi dengan judul “Perancangan dan Pembangunan Sistem Pemesanan Jasa Bangun Rumah Berbasis Web pada Rumah AB Property”. Laporan skripsi ini disusun sebagai syarat kelulusan program studi Strata 1 di Sekolah Tinggi Manajemen Informatika dan Komputer “AMIKOM Yogyakarta” jurusan Teknik Informatika.

Rasa hormat dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis ucapkan kepada:

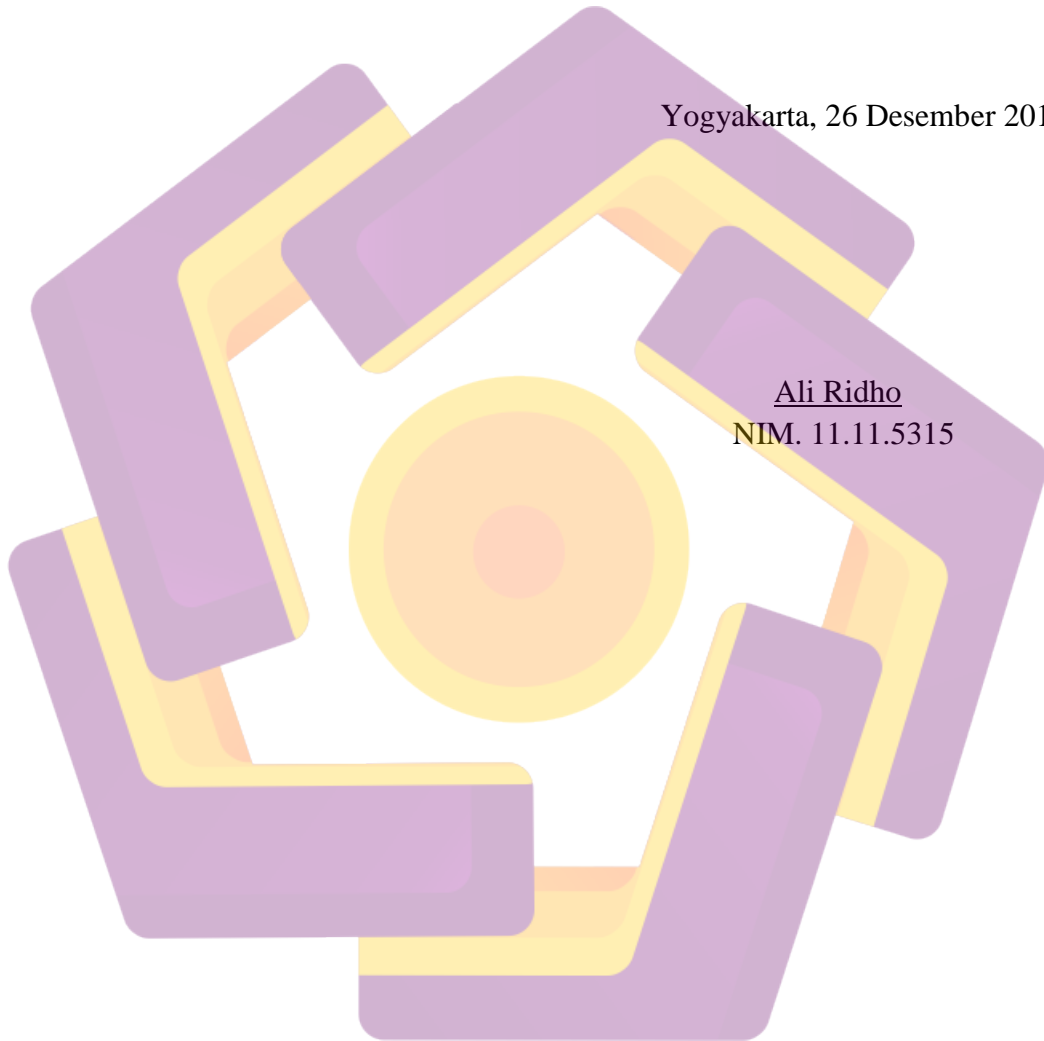
1. Bapak Prof. Dr. M. Suyanto, M.M., selaku ketua STMIK AMIKOM Yogyakarta.
2. Bapak Sudarmawan M.Kom, selaku ketua jurusan Teknik Informatika.
3. Bapak Bambang Sudaryatno, Drs, MM, selaku dosen pembimbing. Terima kasih atas segala bantuan, ide dan pengetauannya.
4. Bapak Ibu Dosen dan seluruh staff serta pegawai STMIK AMIKOM Yogyakarta yang telah memberikan ilmu dan kemudahan selama menuntut ilmu.
5. Ayah dan Ibu serta adikku dan keluarga lainnya yang selalu memberi motivasi.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan dan penulisan skripsi ini masih banyak memiliki kekurangan, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran sebagai masukan. Semoga penyusunan dan penulisan skripsi ini dapat memberi manfaat bagi pembaca maupun sebagai referensi pembuatan skripsi.

Akhir kata semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pihak-pihak yang terkait dan pembaca pada umumnya. Serta dapat menjadi salah satu solusi untuk memecahkan permasalahan yang terjadi dibidang website pemesanan jasa demi terciptanya peningkatan kualitas dan pelayanan IT di Indonesia.

Yogyakarta, 26 Desember 2015

Ali Ridho
NIM. 11.11.5315



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN	ii
PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
INTISARI	xviii
ABSTRACT	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Batasan Masalah.....	2
1.4. Maksud dan Tujuan.....	2
1.5. Metode Penelitian.....	3
1.5.1. Metode Pengumpulan Data.....	3
1.5.2. Metode Analisis	3
1.5.3. Metode Perancangan.....	3
1.5.4. Metode Pengembangan.....	5
1.5.5. Metode Testing	5
BAB II LANDASAN TEORI	9
2.1. Tinjauan Pustaka.....	9
2.2. Konsep Dasar Sistem	10
2.2.1. Pengertian Sistem.....	10
2.2.2. Karakteristik Sistem.....	11

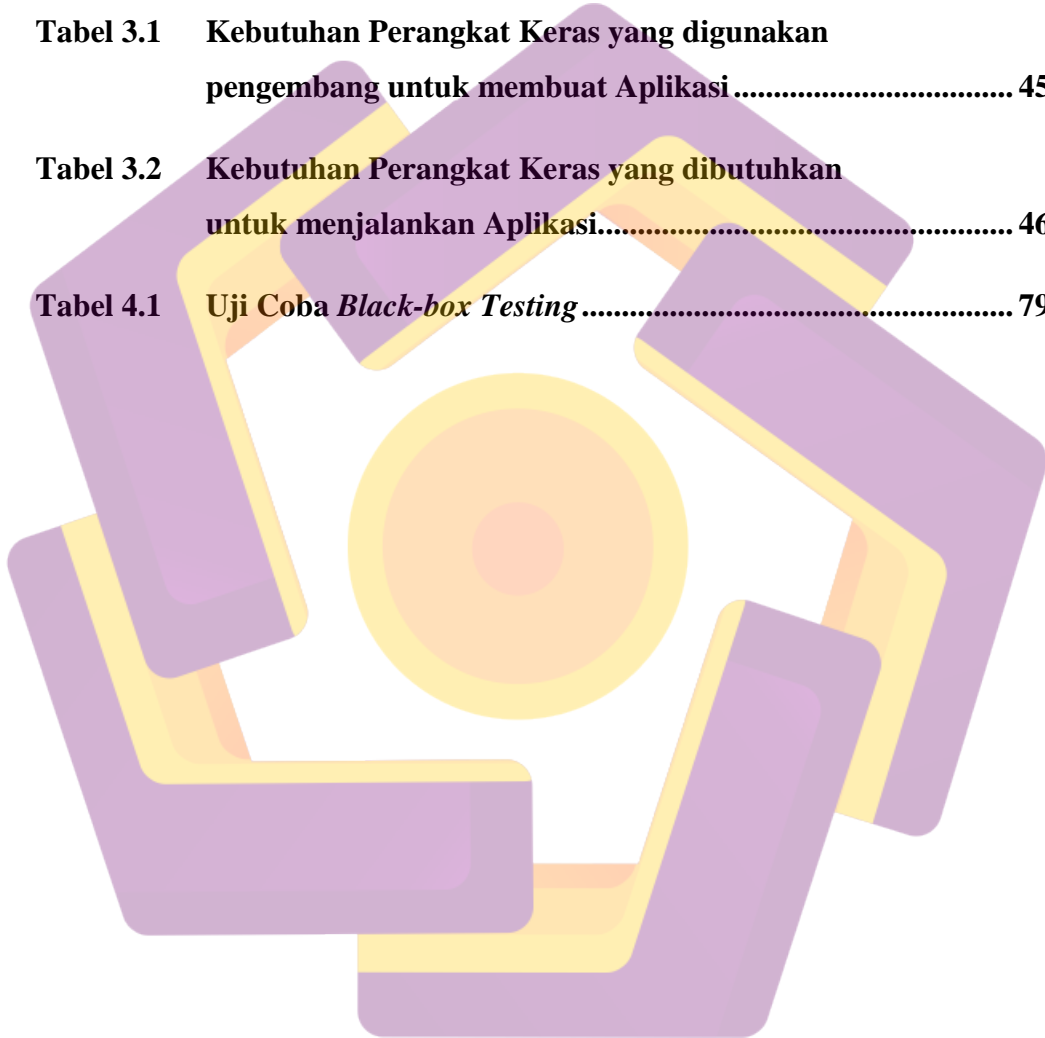
2.3.	Konsep Dasar Informasi	12
2.3.1.	Pengertian Informasi	12
2.3.2.	Siklus Informasi	13
2.3.3.	Nilai Informasi	14
2.3.4.	Kualitas Informasi	14
2.4.	Konsep Dasar Sistem Informasi	16
2.4.1.	Pengertian Sistem Informasi	16
2.4.2.	Komponen Sistem Informasi	16
2.5.	Definisi Judul	18
2.6.	Analisis Sistem	19
2.6.1.	Pengertian Analisis Sistem	19
2.6.2.	Analisis SWOT	19
2.7.	Konsep Permodelan Sistem	20
2.7.1.	<i>Flowchart</i>	20
2.7.2.	<i>Data Flow Diagram (DFD)</i>	22
2.7.3.	<i>Entity Relationship Diagram (ERD)</i>	24
2.8.	Konsep Dasar PHP	27
2.8.1.	Pengertian PHP	27
2.8.2.	Perintah Dasar PHP	29
2.8.3.	Komentar di PHP	30
2.9.	MySQL	31
2.10.	<i>Framework PHP</i>	32
2.10.1.	<i>Pengertian Framework</i>	32
2.10.2.	<i>MVC (Model View Controller)</i>	32
2.11.	<i>Pengertian CodeIgniter</i>	33
2.11.1.	<i>Fitur-Fitur CodeIgniter</i>	33
2.12.	XAMPP	36
2.13.	<i>Sublime Text 3</i>	37
BAB III	ANALISIS DAN PERANCANGAN	39
3.1.	Tinjauan Umum	39
3.1.1.	Deskripsi Rumah AB Property	39

3.1.2.	Identifikasi Masalah.....	41
3.2.	Analisis Sistem	42
3.2.1.	Analisis SWOT	42
3.3.	Analisis Kebutuhan Sistem.....	44
3.3.1.	Kebutuhan Fungsional	44
3.3.2.	Kebutuhan Non-Fungsional	45
3.4.	Analisis Kelayakan Sistem	47
3.4.1.	Kelayakan Teknologi	47
3.4.2.	Kelayakan Hukum	47
3.4.3.	Kelayakan Operasional	48
3.4.4.	Kelayakan Ekonomi.....	48
3.5.	Perancangan Sistem	49
3.5.1.	<i>Flowchart</i> Sistem.....	49
3.5.2.	<i>Data Flow Diagram</i>	51
3.5.2.1.	Diagram Konteks.....	50
3.5.2.2.	Diagram Level 0.....	51
3.5.2.3.	Diagram Level 1 Proses 1	52
3.5.2.4.	Diagram Level 1 Proses 2	52
3.5.2.5.	Diagram Level 1 Proses 3	53
3.5.2.6.	Diagram Level 1 Proses 4	53
3.5.2.7.	Diagram Level 1 Proses 5	54
3.5.2.8.	Diagram Level 1 Proses 6	54
3.5.2.9.	Diagram Level 1 Proses 7	55
3.5.2.10.	Diagram Level 1 Proses 8	55
3.5.2.11.	Diagram Level 1 Proses 9	56
3.5.2.12.	Diagram Level 1 Proses 10	56
3.5.2.13.	Diagram Level 1 Proses 11	57
3.5.2.14.	Diagram Level 1 Proses 12	57
3.5.3.	ERD (<i>Entity Relationship Diagram</i>).....	58
3.5.4.	Relasi Antar Tabel	59
BAB IV	IMPLEMENTASI DAN PEMBAHASAN	60

4.1.	Implementasi.....	61
4.1.1.	Pembuatan Database dan Tabel	61
4.1.2.	Pembuatan Kode Program	62
4.1.2.1.	Proses <i>Order</i>	68
4.1.2.2.	Proses Memberikan Laporan Perkembangan Pembangunan	71
4.1.3.	Perancangan Pembuatan <i>Interface</i> dan <i>Form</i>	72
4.1.4.	Pengujian Program.....	76
4.1.4.1.	Kesalahan Bahasa (<i>Language Error</i>)	76
4.1.4.2.	<i>Logic Error</i>	77
4.2.	Pembahasan	80
4.2.1.	Manual Program.....	80
4.2.1.1.	Halaman Utama	80
4.2.1.2.	<i>Form Register</i>	81
4.2.1.3.	<i>Form Login</i>	82
4.2.1.4.	Halaman <i>Order</i> Klien	83
4.2.1.5.	Halaman <i>Dashboard</i> Klien	87
4.2.1.6.	Halaman <i>Login</i> Admin	88
4.2.1.7.	Halaman <i>Dashboard</i> Admin.....	88
4.2.2.	Publikasi Web	93
4.2.2.1.	Pemilihan Nama <i>Domain</i>	93
4.2.2.2.	Pemilihan <i>Hosting</i>	94
4.2.2.3.	Langkah-Langkah <i>Upload Website</i>	94
4.2.3.	Pemeliharaan Sistem	96
BAB V	PENUTUP	97
5.1.	Kesimpulan	97
5.2.	Saran	98
DAFTAR PUSTAKA	99

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Simbol-Simbol Bagan Alir	21
Tabel 2.2	Simbol-Simbol DFD	24
Tabel 3.1	Kebutuhan Perangkat Keras yang digunakan pengembang untuk membuat Aplikasi	45
Tabel 3.2	Kebutuhan Perangkat Keras yang dibutuhkan untuk menjalankan Aplikasi.....	46
Tabel 4.1	Uji Coba <i>Black-box Testing</i>	79

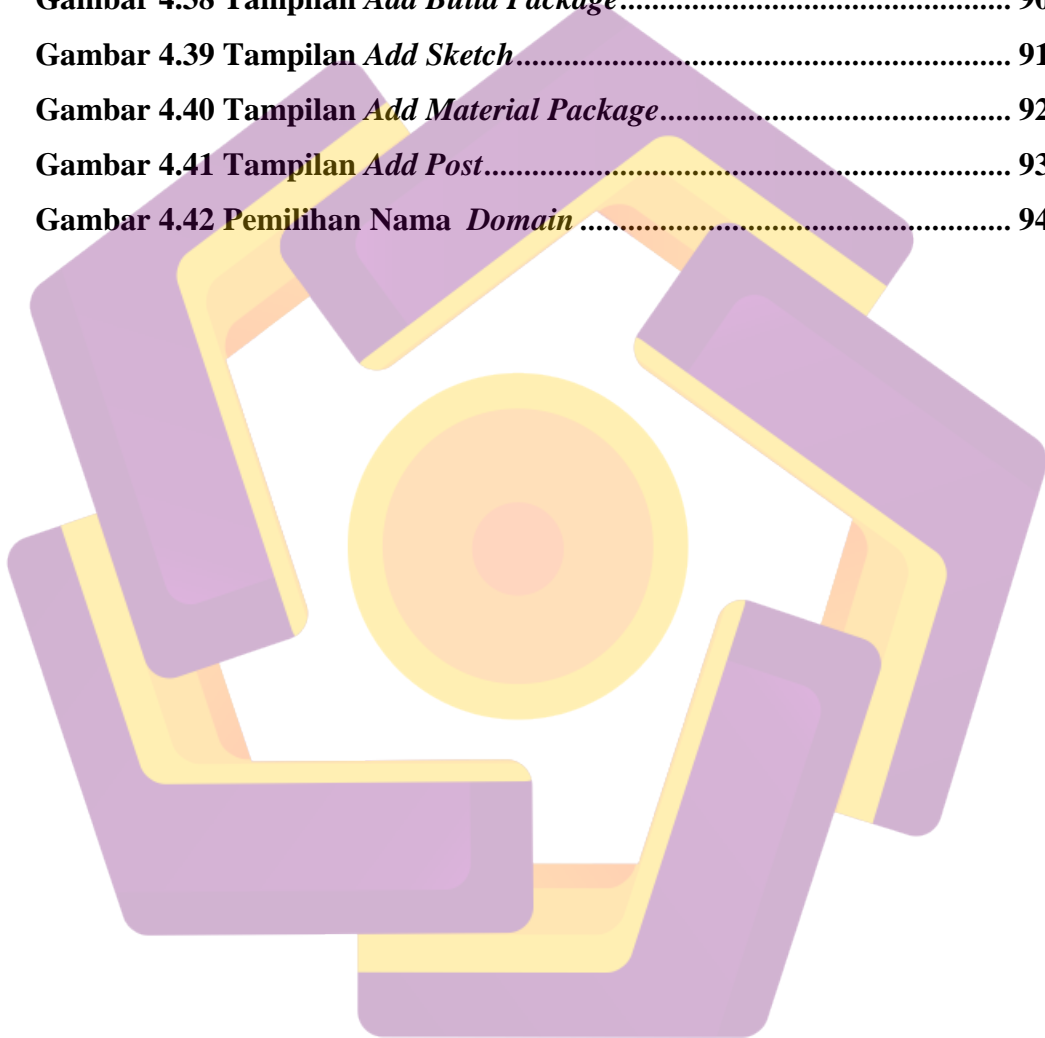


DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Karakteristik Sistem.....	12
Gambar 2.2 Siklus Informasi	13
Gambar 2.3 Pilar Kualitas Informasi.....	15
Gambar 2.4 Blok Sistem Informasi yang Berinteraksi.....	17
Gambar 2.5 Lambang <i>Entity Set</i>	25
Gambar 2.6 Lambang <i>Atribut</i>	26
Gambar 2.7 Lambang <i>Relationship Set</i>	27
Gambar 2.8 <i>Script</i> PHP	30
Gambar 2.9 <i>Komentar</i> PHP	31
Gambar 2.10 <i>Xampp</i>	36
Gambar 3.1 Struktur Organisasi.....	40
Gambar 3.2 <i>Flowchart</i> Sistem.....	49
Gambar 3.3 Diagram Konteks	50
Gambar 3.4 Diagram Level 0.....	51
Gambar 3.5 Diagram Level 1 Proses 1.....	52
Gambar 3.6 Diagram Level 1 Proses 2.....	53
Gambar 3.7 Diagram Level 1 Proses 3.....	53
Gambar 3.8 Diagram Level 1 Proses 4.....	54
Gambar 3.9 Diagram Level 1 Proses 5.....	54
Gambar 3.10 Diagram Level 1 Proses 6.....	55
Gambar 3.11 Diagram Level 1 Proses 7.....	55
Gambar 3.12 Diagram Level 1 Proses 8.....	56
Gambar 3.13 Diagram Level 1 Proses 9.....	56
Gambar 3.14 Diagram Level 1 Proses 10.....	56
Gambar 3.15 Diagram Level 1 Proses 11.....	57
Gambar 3.16 Diagram Level 1 Proses 12.....	57
Gambar 3.17 ERD (<i>Entity Relationship Diagram</i>).....	58
Gambar 3.18 Relasi Antar Tabel.....	59
Gambar 4.1 Tampilan Tabel Admin	61

Gambar 4.2 <i>Query</i> Tabel Admin	61
Gambar 4.3 Tampilan Tabel Denah.....	62
Gambar 4.4 <i>Query</i> Tabel Denah	62
Gambar 4.5 Tampilan Tabel Kat_Pb.....	62
Gambar 4.6 <i>Query</i> Tabel Kat_Pb	63
Gambar 4.7 Tampilan Tabel Kat_Pm.....	63
Gambar 4.8 <i>Query</i> Tabel Kat_Pm	63
Gambar 4.9 Tampilan Tabel Klien	64
Gambar 4.10 <i>Query</i> Tabel Klien	64
Gambar 4.11 Tampilan Tabel Order	64
Gambar 4.12 <i>Query</i> Tabel Order.....	65
Gambar 4.13 Tampilan Tabel Order_Proses	65
Gambar 4.14 <i>Query</i> Tabel Order_Proses.....	65
Gambar 4.15 Tampilan Tabel Paket_Bangun.....	66
Gambar 4.16 <i>Query</i> Tabel Paket_Bangun	66
Gambar 4.17 Tampilan Tabel Paket_Material	66
Gambar 4.18 <i>Query</i> Tabel Paket_Material.....	67
Gambar 4.19 Tampilan Tabel Post	67
Gambar 4.20 <i>Query</i> Tabel Post	67
Gambar 4.21 Rancangan Tampilan Halaman Depan	73
Gambar 4.22 Rancangan <i>Form Login</i> Klien	74
Gambar 4.23 Rancangan <i>Form Register</i> Klien.....	75
Gambar 4.24 Rancangan <i>Form Login</i> Admin	76
Gambar 4.25 Kesalahan Penulisan.....	77
Gambar 4.26 Pesan <i>Error</i>	77
Gambar 4.27 Tampilan <i>White-box testing</i>	78
Gambar 4.28 Tampilan Halaman Utama	81
Gambar 4.29 Tampilan <i>Form Register</i> Klien	82
Gambar 4.30 Tampilan <i>Form Login</i> Klien	83
Gambar 4.31 Tampilan <i>Order</i> Tahap Pertama	84
Gambar 4.32 Tampilan <i>Order</i> Tahap Kedua	85

Gambar 4.33 Tampilan <i>Order</i> Tahap Ketiga	86
Gambar 4.34 Tampilan <i>Order</i> Tahap Keempat	87
Gambar 4.35 Tampilan <i>Dashboard</i> Klien	88
Gambar 4.36 Tampilan <i>Login</i> Admin	88
Gambar 4.37 Tampilan <i>Dashboard</i> Admin.....	89
Gambar 4.38 Tampilan <i>Add Build Package</i>.....	90
Gambar 4.39 Tampilan <i>Add Sketch</i>.....	91
Gambar 4.40 Tampilan <i>Add Material Package</i>.....	92
Gambar 4.41 Tampilan <i>Add Post</i>.....	93
Gambar 4.42 Pemilihan Nama <i>Domain</i>	94



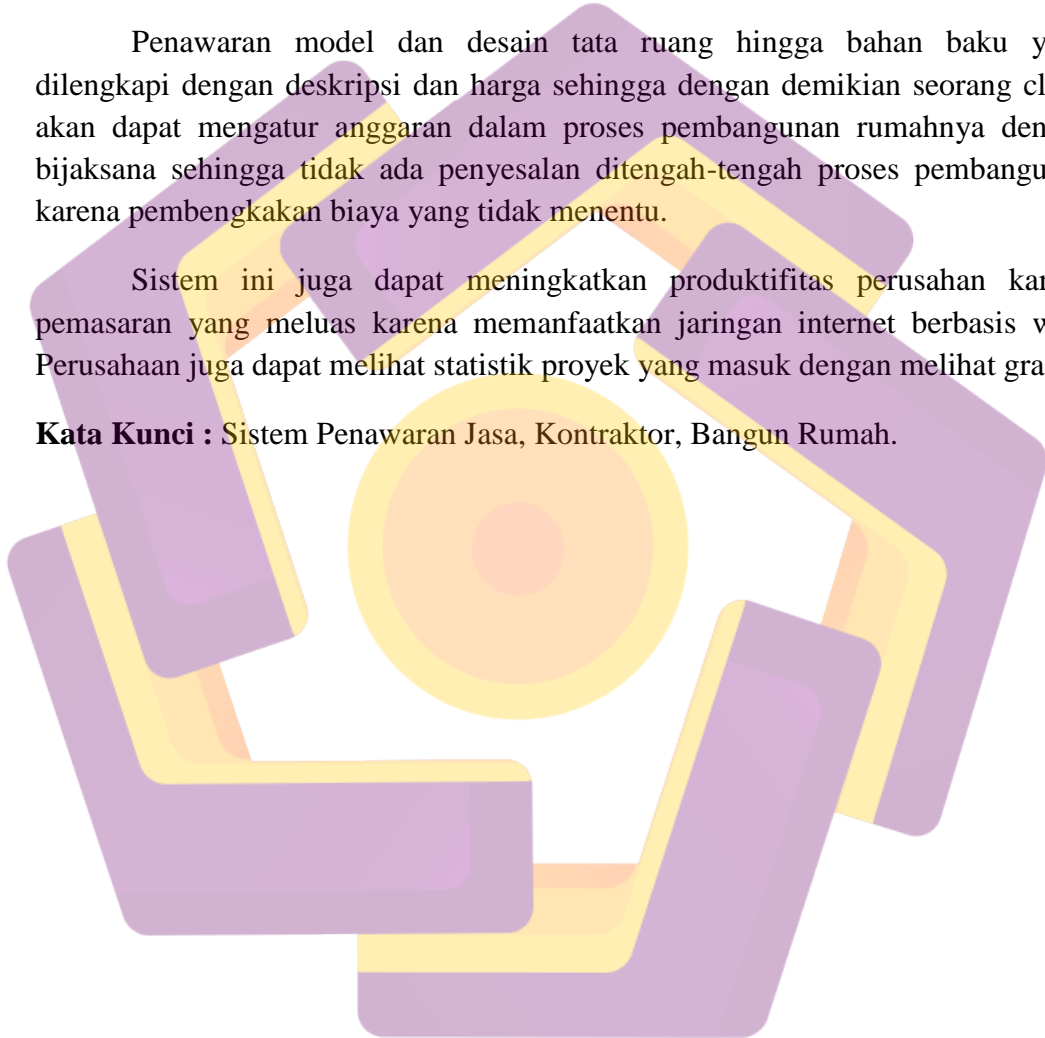
INTISARI

Sistem penawaran jasa (kontraktor bangun rumah) berbasis web yang dapat memudahkan seseorang (*client*) dalam menentukan pilihannya, mulai dari model rumah dan desain tata ruang hingga bahan baku (material bangunan) yang sesuai keinginan.

Penawaran model dan desain tata ruang hingga bahan baku yang dilengkapi dengan deskripsi dan harga sehingga dengan demikian seorang client akan dapat mengatur anggaran dalam proses pembangunan rumahnya dengan bijaksana sehingga tidak ada penyesalan ditengah-tengah proses pembangunan karena pembengkakan biaya yang tidak menentu.

Sistem ini juga dapat meningkatkan produktifitas perusahaan karena pemasaran yang meluas karena memanfaatkan jaringan internet berbasis web. Perusahaan juga dapat melihat statistik proyek yang masuk dengan melihat grafik.

Kata Kunci : Sistem Penawaran Jasa, Kontraktor, Bangun Rumah.



ABSTRACT

The system offers services (contractor to build a house) that can facilitate a web-based one (client) to make his choice, ranging from home models and spatial design to raw materials (building materials) as you wish.

Offers models and spatial design to raw material that comes with descriptions and prices so that a client will be able to adjust the budget in the process of building his house wisely so that there are no regrets in the midst of the development process due to cost overruns erratic.

This system can also improve the productivity of the company because of the widespread marketing network utilizing the Internet as web based. The company can also view statistics project that goes with seeing the graph.

Keyword : *System Offers Services, Contractor, Build a House.*

